

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2022, поступившего на рассмотрение 13.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-72220155	
Кадастровый номер:	25:28:010001:1848
Номер кадастрового квартала:	25:28:010001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.06.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 05:401:002:000290150 09.09.2008 Отделение №1 Филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Приморскому краю
Местоположение:	Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, д. 54а
Площадь:	36.6
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Цокольный этаж № Цокольный этаж
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1998575
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:28:010001:201
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	25:28:010001:486
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-72220155			
Кадастровый номер:		25:28:010001:1848	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Юрков Дмитрий Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" Администрация города Владивостока	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-72220155			
Кадастровый номер:		25:28:010001:1848	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Муниципальное образование город Владивосток
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1 Собственность 25-25-01/096/2014-226 08.07.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	08.06.2019 13:21:08
		номер государственной регистрации:	25:28:010001:1848-25/001/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2019 с 22.04.2019 на срок 5 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Михайлик Илья Владимирович, 08.05.1984, гор.Владивосток, Российская Федерация, СНИЛС 068-616-219 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 05 11 №960405, выдан 27.04.2012, ОУФМС России по Приморскому краю в Первомайском районе гор.Владивостока Приморский край, г.Владивосток, ул.Калинина, д.279, корп.А, кв.46
		основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 02-16249-001-Н-АР-8994-00, выдан 22.04.2019, дата государственной регистрации: 08.06.2019, номер государственной регистрации: 25:28:010001:1848-25/001/2019-1
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.


Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-72220155			
Кадастровый номер:		25:28:010001:1848	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-72220155			
Кадастровый номер: 25:28:010001:1848		Номер этажа (этажей): Цокольный этаж	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.