

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке»**

Принятие проекта решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке» (далее – проект) связано с необходимостью внесения изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке (далее – Перечень).

В соответствии с положениями Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» порядок формирования, ведения и опубликования Перечня устанавливается муниципальными правовыми актами.

Муниципальным правовым актом города Владивостока от 17.12.2009 № 197-МПА «Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке» предусмотрено,



что все изменения в Перечень вносятся решением Думы города Владивостока по представлению главы города Владивостока.

Объект, указанный в строке 16 приложения, исключается из Перечня в связи с реализацией субъектом малого предпринимательства преимущественного права приобретения арендованного им имущества.

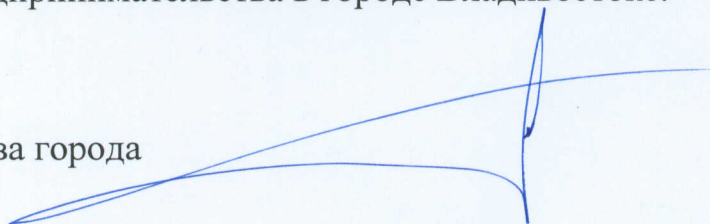
Объекты, указанные в строках 45, 46, 47, 48, 94, 143, 152, 216 приложения, исключаются в связи с тем, что заняты без правовых оснований управляющими организациями, с которыми ранее были заключены договоры аренды. Заключение договоров аренды возможно только по итогам проведения аукциона на право заключения договоров аренды после фактического освобождения помещений. Повторное включение объектов в Перечень возможно после фактического освобождения помещений.

В связи с передачей объектов в аренду предлагается внести соответствующие изменения о наличии ограничений (обременений) объектов, указанных в строках 3, 25, 53, 55, 56, 92, 119, 127, 138, 163, 183, 188, 213, 218, 220, 223, 229, 231, 233, 234, 236, 237, 241, 242 приложения.

Объекты, указанные в строках 37, 162 приложения, являются свободными, ограничения и обременения отсутствуют.

Проект указанных изменений в Перечень рассмотрен 25.08.2022, 10.10.2022 Координационным советом по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке.

Глава города



К.В. Шестаков