

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПРОТОКОЛ

заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке

10.10.2022

г. Владивосток

№ 95

Председательствующий: Дмитриенко С.М., первый заместитель главы администрации города Владивостока.

Секретарь: Вициенко А.Ю., начальник управления экономического развития администрации города Владивостока.

Присутствовали: список прилагается.

1. Практика проверки органами прокуратуры соблюдения прав субъектов малого и среднего предпринимательства при осуществлении контроля в городе Владивостоке.

Докладчик - Кутырева Диана Юрьевна, помощник прокурора города Владивостока.

2. Актуальные вопросы в сфере предпринимательской деятельности в период частичной мобилизации.

Докладчик – Вициенко Александр Юрьевич, начальник управления экономического развития администрации города Владивостока.

3. О включении в схему НТО объектов бытовых услуг.

Докладчик – Дмитриенко Сергей Михайлович, первый заместитель главы администрации города Владивостока.

4. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

Докладчик – Стульнова Наталья Александровна, и.о. начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока.

5. О предоставлении муниципальной преференции путем предоставления на праве аренды нежилого помещения и применении при расчете арендной платы корректирующего коэффициента в размере 0,7 (предоставление преференции ООО «НОБЛЬ» на аренду помещения общей площадью 44,5 кв.м, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Гульбиновича, д. 8, корп. 2, на срок 5 лет для использования в целях «парикмахерская»).

Докладчик – Стульнова Наталья Александровна, и.о. начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока.

6. О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2003 № 173 «Об утверждении величин коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы за пользование зданиями, сооружениями, их частями, находящимися в собственности муниципального образования город Владивосток» (дополнение перечня лиц, имеющих право на применение коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

Докладчик – Стульнова Наталья Александровна, и.о. начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока.

7. О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».

Докладчик – Вициенко Александр Юрьевич, начальник управления экономического развития администрации города Владивостока.

8. О включении новых представителей Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке в состав единой аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества в городе Владивостоке.

Докладчик – Стульнова Наталья Александровна, и.о. начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока.

1. СЛУШАЛИ:

Кутыреву Д.Ю. о практике проверки органами прокуратуры соблюдения прав субъектов малого и среднего предпринимательства при осуществлении контроля в городе Владивостоке (приложение № 1).

ВЫСТУПИЛИ:

Брик А.П., Веселов М.В., Дмитриенко С.М.

РЕШИЛИ:

1) Принять к сведению информацию прокуратуры города Владивостока о практике проверки органами прокуратуры соблюдения прав субъектов малого и среднего предпринимательства при осуществлении контроля в городе Владивостоке.

2. СЛУШАЛИ:

Вициенко А.Ю. об актуальных вопросах в сфере предпринимательской деятельности в период частичной мобилизации.

ВЫСТУПИЛИ:

Дмитриенко С.М., Веселов М.В.

РЕШИЛИ:

1) Членам Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке из числа представителей предпринимательских объединений составить перечень вопросов от предпринимателей по проблемам, возникающим в ведении предпринимательской деятельности в связи с частичной мобилизацией.

2) Рекомендовать предпринимательским сообществам присоединиться к акциям, проводимым в поддержку мобилизованных военнослужащих, в части обеспечения их основными средствами, в первую очередь спальными мешками и ковриками туристическими, предметами первой необходимости.

3. СЛУШАЛИ:

Дмитриенко С.М. о включении в схему НТО объектов бытовых услуг.

ВЫСТУПИЛИ:

Веселов М.В., Глазков А.А., Вициенко А.Ю.

РЕШИЛИ:

1) Управлению экономического развития администрации города Владивостока повторно обратиться в адрес министерства промышленности и торговли Приморского края в целях рассмотрения вопроса о внесении изменений в Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов, утвержденный приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 в части распространения его действия на нестационарные объекты по оказанию услуг общественного питания и бытового обслуживания.

4. СЛУШАЛИ:

Стульнову Н.А. о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517 (приложение № 2).

ВЫСТУПИЛИ:

Дмитриенко С.М. – предлагаю проголосовать по вопросу внесения изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

«За» - 13 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

1) Управлению муниципальной собственности г. Владивостока внести изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517, в соответствии с приложением № 2.

5. СЛУШАЛИ:

Стульнову Н.А. о предоставлении муниципальной преференции путем предоставления на праве аренды нежилого помещения и применении при расчете арендной платы корректирующего коэффициента в размере 0,7 (предоставление преференции ООО «НОБЛЬ» на аренду помещения общей площадью 44,5 кв.м, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Гульбиновича, д. 8, корп. 2, на срок 5 лет для использования в целях «парикмахерская») (приложение № 3).

ВЫСТУПИЛИ:

Дмитриенко С.М. – предлагаю проголосовать по вопросу предоставления муниципальной преференции ООО «НОБЛЬ» путем предоставления на праве аренды нежилого помещения и применении при расчете арендной платы корректирующего коэффициента в размере 0,7.

«За» - 13 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

1) Управлению муниципальной собственности г. Владивостока предоставить муниципальную преференцию ООО «НОБЛЬ» путем предоставления на праве аренды нежилого помещения общей площадью 44,5 кв.м, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Гульбиновича, д. 8, корп. 2, на срок 5 лет для использования в целях «парикмахерская», и применении при расчете арендной платы корректирующего коэффициента в размере 0,7.

6. СЛУШАЛИ:

Стульнову Н.А. о внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2003 № 173 «Об утверждении величин коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы за пользование зданиями, сооружениями, их частями, находящимися в собственности муниципального образования город Владивосток» (дополнение перечня лиц, имеющих право на применение коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы, физическими лицами, не являющимися индивидуальными

предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») (приложение № 4).

ВЫСТУПИЛИ:

Дмитриенко С.М. – предлагаю проголосовать по вопросу внесения изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2003 № 173 «Об утверждении величин коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы за пользование зданиями, сооружениями, их частями, находящимися в собственности муниципального образования город Владивосток» (дополнение перечня лиц, имеющих право на применение коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

«За» - 13 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

1) Управлению муниципальной собственности г. Владивостока внести изменения в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2003 № 173 «Об утверждении величин коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы за пользование зданиями, сооружениями, их частями, находящимися в собственности муниципального образования город Владивосток», дополнить перечень лиц, имеющих право на применение коэффициентов, корректирующих расчет арендной платы, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

7. СЛУШАЛИ:

Вициенко А.Ю. о внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа» (приложение № 5).

ВЫСТУПИЛИ:

Веселов М.В., Кошелева И.В.

Дмитриенко С.М. – предлагаю проголосовать по вопросу внесения изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 №845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».

«За» - 13 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

1) Управлению экономического развития администрации города Владивостока внести изменения в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа»:

Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа (далее – Схема) дополнить новой строкой 951(6), адресный ориентир – ул. Трамвайная, 16, павильон по реализации продовольственных товаров площадью 34 кв.м, хозяйствующий субъект – сельскохозяйственный потребительский сбытовой (торговый) кооператив «Салмоника Маркет»;

Из Схемы исключить строку 388 (просп. Красного Знамени, 90, павильон по реализации продовольственных и непродовольственных товаров площадью 12 кв.м, хозяйствующий субъект ИП Фаленков К.К.) и внести новую строку 767(2) (ул. Русская, 57, павильон по реализации продовольственных и непродовольственных товаров площадью 12 кв.м, хозяйствующий субъект ИП Фаленков К.К.).

2) Управлению экономического развития администрации города Владивостока совместно с Кошелевой И.В., Глазковым А.А. организовать выезд на территории по адресам: Океанский проспект, 140; Народный проспект, 23 с целью уточнения целесообразности размещения объектов НТО на данных территориях.

3) Рассмотреть на очередном заседании Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке вопрос о внесении в Схему новых мест:

– два павильона площадью по 20 кв.м каждый по реализации продовольственных товаров (строки 637(1), 637(2), адресный ориентир: Океанский просп., 140;

– три павильона площадью по 20 кв. м каждый по продаже продовольственных товаров (фермерской продукции), в том числе один павильон – по продаже молока и молочной продукции, один павильон – по продаже мясопродуктов, один павильон – по продаже плодоовощной продукции, адресный ориентир: Народный проспект, 23.

8. СЛУШАЛИ:

Стульнову Н.А о включении новых представителей Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке в состав аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества в городе Владивостоке.

ВЫСТУПИЛИ:

Бычкова В.А., Глазков А.А., Брик А.П.

Дмитриенко С.М. - предлагаю включить в состав аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества в городе Владивостоке две кандидатуры:

- Глазкова Андрея Анатольевича, заместителя председателя Приморского краевого отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», руководителя комитета строительства и земельных отношений в сфере предпринимательства;

- Бычкову Валентину Александровну, заместителя директора общества с ограниченной ответственностью «Тезис Консалтинг».

«За» - единогласно;

«Против» - 0 чел.;

«Воздержались» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

1. Включить в состав единой аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества в городе Владивостоке представителей Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке:

- Глазкова Андрея Анатольевича, заместителя председателя Приморского краевого отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», руководителя комитета строительства и земельных отношений в сфере предпринимательства;

- Бычкову Валентину Александровну, заместителя директора общества с ограниченной ответственностью «Тезис Консалтинг».

Председательствующий

С.М. Дмитриенко

Секретарь

А.Ю. Вициенко