



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Главе города Владивостока

Шестакову К.В.

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (423) 236-21-52,
E-mail: land@primorsky.ru

	30.09.2022	№	20/13236
На №	1-3/846	от	05.03.2022
	1-3/949		16.03.2022

О направлении информации

Уважаемый Константин Владимирович!

В дополнение к ранее направленному письму министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 06.05.2022 № 20/6632 (Ваш вх. от 11.05.2022 № 1-3/949), уведомляем Вас о том, что в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:020025:22 (г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22) завершено проведение работ по разделу земельного участка и прекращению права постоянного (бессрочного) пользования ГБУ «Хозяйственное управление Правительства Приморского края» на образованный земельный участок с кадастровым номером 25:28:000000:68407.

Направляем Вам выписку из Единого государственного реестра недвижимости на указанный земельный участок, в границах которого расположен объект недвижимого имущества с кадастровым номером 25:28:000000:18756, находящийся в собственности муниципального образования города Владивостока (выписки прилагаем).

С целью принятия решения о передаче земельного участка в муниципальную собственность города Владивостока, муниципальному образованию необходимо обратиться в министерство имущественных и земельных отношений Приморского края с заявлением о передаче земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:68407, приложив документы,

установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации».

Кроме того, учитывая положения муниципального правового акта от 30.05.2012 № 370-МПА «Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом города Владивостока», также необходимо представить решение Думы города Владивостока об утверждении перечня имущества, находящегося в государственной собственности Приморского края, передаваемого в муниципальную собственность города Владивостока.

Приложение: выписки из ЕГРН на 6 листах.

И.о. министра



В.В. Еременко

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2022, поступившего на рассмотрение 01.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.10.2022г. № КУВИ-001/2022-172287846			
Кадастровый номер:		25:28:000000:68407	
Номер кадастрового квартала:		25:28:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.05.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Приморский край, г Владивосток, ул Светланская, в районе д. 22	
Площадь, м2:		1895 +/- 15	
Кадастровая стоимость, руб:		23617176.68	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		25:28:000000:67817, 25:28:000000:18756	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для эксплуатации административного здания	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Лунёв Виталий Михайлович, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.10.2022г. № КУВИ-001/2022-172287846			
Кадастровый номер:		25:28:000000:68407	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Приморский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:000000:68407-25/056/2022-1 20.05.2022 02:21:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости



Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2022, поступившего на рассмотрение 01.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.10.2022г. № КУВИ-001/2022-172287849			
Кадастровый номер:	25:28:000000:18756		

Номер кадастрового квартала:	25:28:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 05:000:001:001430890:0448; Условный номер 25-25-01/053/2011-078		
Местоположение:	Приморский край, г.Владивосток, ст.Владивосток 9288+686		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	0	в квадратных метрах
	площадь застройки	6176	в квадратных метрах
	протяженность	142	в метрах
Назначение:	сооружение		
Наименование:	сооружение - железобетонный путепровод 9288 ПК7		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1962		
Кадастровая стоимость, руб.:	5435433.37		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:28:000000:8, 25:28:000000:563, 25:28:000000:685, 25:28:020025:20, 25:28:020025:22, 25:28:000000:68407		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лунёв Виталий Михайлович, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

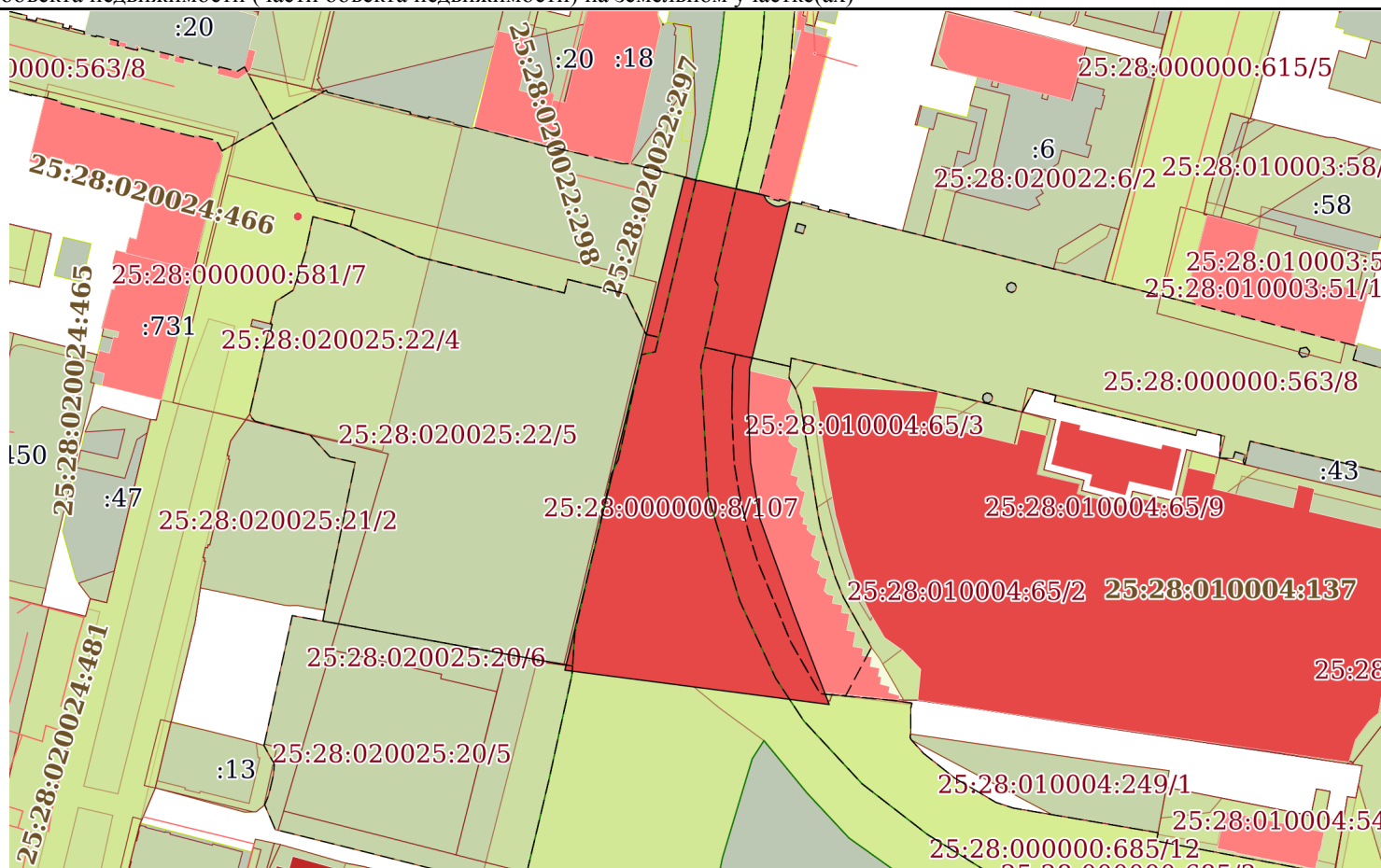
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.10.2022г. № КУВИ-001/2022-172287849			
Кадастровый номер:		25:28:000000:18756	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование г.Владивосток
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:000000:18756-25/056/2020-2 23.09.2020 06:01:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
01.10.2022г. № КУВИ-001/2022-172287849			
Кадастровый номер:		25:28:000000:18756	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения		
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</p> <p>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ</p> <p>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p> </div> </div>			
полное наименование должности			инициалы, фамилия