



Дума г. Влад

**ГЛАВА
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2022

г. Владивосток

№ 2779

О внесении в Думу города Владивостока проекта решения Думы города Владивостока «О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава города Владивостока, статьей 40 Регламента Думы города Владивостока

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Думу города Владивостока проект решения Думы города Владивостока «О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока» (прилагается).

2. Назначить представителем главы города Владивостока при рассмотрении данного вопроса Ляйфера А.И., заместителя главы администрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ляйфера А.И.

Глава города



К.В. Шестаков

Приложение
к постановлению главы
города Владивостока
от 29.11.2022 № 2779

Проект подготовлен главой
города Владивостока

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Принять муниципальный правовой акт города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока».
2. Направить указанный муниципальный правовой акт главе города Владивостока для подписания и обнародования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

А.П. Брик

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока»

Принят Думой города Владивостока « ____ » _____ 2022 года

1. Внести в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока» следующие изменения:

в пункте 1.1 раздела 1 слова «, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» исключить;

пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящим Положением устанавливается одна из мер пресечения нарушений земельного законодательства Российской Федерации и порядок ее применения в случае выявления таких нарушений на территории Владивостокского городского округа.»;

пункт 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. Целью настоящего Положения является недопущение самовольного занятия земельных участков на территории Владивостокского городского округа.»;

пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Освобождение самовольно занятого земельного участка может быть осуществлено путем демонтажа и (или) переноса движимого имущества лицом, самовольно занявшим земельный участок, в добровольном порядке за собственный счет. Срок освобождения самовольно занятого земельного участка составляет 5 дней со дня размещения уведомления об освобождении самовольно занятого земельного участка путем демонтажа и (или) переноса

движимого имущества (далее – уведомление) на объекте движимого имущества по форме согласно приложению к настоящему Положению, составленного уполномоченным органом администрации города Владивостока (далее - Уполномоченный орган).

Уполномоченный орган определяется правовым актом администрации города Владивостока.

Уведомление размещается на движимом имуществе, расположенном на занятом земельном участке, а также на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет. Факт размещения уведомления на объекте движимого имущества подтверждается фотофиксацией.

Фотофиксации подлежит движимое имущество на самовольно занятом земельном участке, а также уведомление, размещенное на движимом имуществе.

Если в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, самовольно занятый земельный участок не освобожден добровольно, Уполномоченный орган не позднее 30 дней со дня истечения срока, указанного в уведомлении, обращается в специально созданную Комиссию по освобождению самовольно занятых земельных участков (далее - Комиссия) с заявлением об освобождении самовольно занятого земельного участка.

Персональный состав и порядок работы Комиссии утверждается правовым актом администрации города Владивостока.

В случае получения сведений и правоустанавливающих (правоподтверждающих) документов Уполномоченным органом при проведении мероприятий, направленных на пресечение нарушений земельного законодательства Российской Федерации, о собственнике (владельце) движимого имущества, самовольно занявшем земельный участок, проведение дальнейших мероприятий осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

раздел 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Положение не распространяет свое действие на правоотношения,

возникшие в случае необходимости демонтажа и (или) переноса движимого имущества в связи с необходимостью предупреждения чрезвычайных ситуаций, ситуаций аварийного характера, при наступлении чрезвычайных ситуаций, ситуаций аварийного характера (пожар, наводнение, прорыв водо-, тепло-, газокommunikаций и т. п.);»;

пункт 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Решение Комиссии является основанием для проведения работ по демонтажу и (или) переносу движимого имущества и приведению земельного участка в первоначальное состояние.

Указанные работы производятся лицом (организацией) в соответствии с муниципальным заданием или на основании утвержденной бюджетной сметы, финансовое обеспечение которой осуществляется за счет средств бюджета Владивостокского городского округа, либо муниципального контракта об оказании соответствующих услуг (выполнении работ), заключенного с администрацией города Владивостока с учетом положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проведение указанных работ может быть осуществлено силами и за счет средств третьих лиц на основании соглашения об оказании услуг по демонтажу и (или) переносу движимого имущества и приведению земельного участка в первоначальное состояние (далее - Соглашение), заключенного на безвозмездной основе с муниципальным бюджетным учреждением «Содержание городских территорий».

Информация о заключении Соглашения размещается на официальном сайте администрации города Владивостока не позднее 10 дней до даты его заключения. Соглашение может быть подписано любым заинтересованным лицом.

Освобождение самовольно занятого земельного участка, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного движимого имущества

осуществляется в присутствии представителей Уполномоченного органа не ранее чем через пять дней со дня официального опубликования правового акта администрации города Владивостока об утверждении протокола заседания Комиссии и оформляется актом об освобождении самовольно занятого земельного участка.

Работы по демонтажу и (или) переносу движимого имущества и приведению земельного участка в первоначальное состояние осуществляются в течение 3 лет со дня официального опубликования правового акта администрации города Владивостока об утверждении протокола заседания Комиссии.

Срок осуществления работ по демонтажу и (или) переносу движимого имущества и приведению земельного участка в первоначальное состояние может быть продлен (однократно) на 1 год путем внесения изменений в правовой акт администрации города Владивостока об утверждении протокола заседания Комиссии.»;

дополнить приложением следующего содержания (приложение).

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города

К.В. Шестаков

г. Владивосток

_____ 2022 года

№ _____

Приложение
к муниципальному
правовому акту
города Владивостока
от _____ № _____

«Приложение
к муниципальному
правовому акту
города Владивостока
от 10.05.2006 № 30-МПА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

УВЕДОМЛЕНИЕ

об освобождении самовольно занятого земельного участка
путем демонтажа и (или) переноса движимого имущества

« » _____ 202__ год

Место составления уведомления: г. Владивосток, в районе

специалистами уполномоченного органа администрации города Владивостока

и представителями

в присутствии

(для физического лица, индивидуального предпринимателя – ФИО,
место жительства, номер телефона,

для юридического лица – наименование, ИНН, ОГРН, место нахождения, адрес,
ФИО, должность представителя)

проведен осмотр земельного участка в районе

Особые отметки:

Уведомление составлено специалистом
уполномоченного органа администрации
города Владивостока

ФИО, подпись, дата

Уполномоченное должностное лицо
уполномоченного органа администрации
города Владивостока

ФИО, подпись, дата»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Думы города Владивостока «О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока»

Принятие проекта решения Думы города Владивостока «О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока» не требует дополнительных затрат на его реализацию из бюджета Владивостокского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов.

Глава города

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long horizontal stroke with a vertical line intersecting it near the center, and a curved line below the horizontal stroke.

К.В. Шестаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

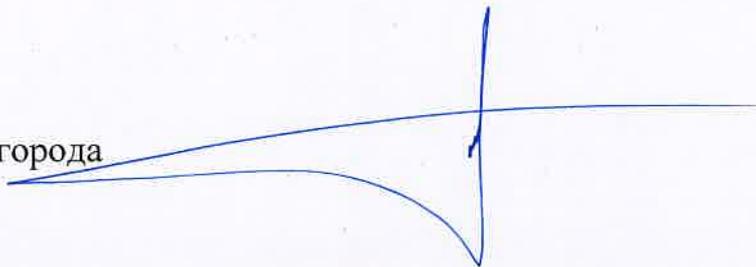
**к проекту решения Думы города Владивостока
«О принятии муниципального правового акта города Владивостока
«О внесении изменений в муниципальный правовой акт города
Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке
освобождения самовольно занятых земельных участков на территории
города Владивостока»**

Настоящий проект решения Думы города Владивостока «О принятии муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока» (далее – проект) подготовлен с целью исключения коррупциогенных факторов в части неопределенности сроков освобождения самовольно занятого земельного участка от движимого имущества (включая временные строения, павильоны, киоски, лотки, металлические гаражи, строительные материалы, механизмы, автомашины, топливо).

В настоящий проект внесены изменения в части извещения о добровольном освобождении самовольно занятого земельного участка правообладателя объекта.

Кроме того, проектом установлено, что порядок демонтажа самовольного размещенного движимого имущества на земельных участках не распространяется на случаи наступления ситуаций аварийного характера (пожар, наводнение, прорыв водо-, тепло-, газокommunikаций и т.п.).

Глава города



К.В. Шестаков