



ГЛАВА
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Океанский проспект, д. 20, г. Владивосток, 690091
Тел.: (423) 261-40-20, факс: (423) 220-88-80. E-mail: adminvlc@vlc.ru

22.11.2022

№ 1-3/5138

Директору Департамента
военного имущества
Министерства обороны
Российской Федерации
Сапунову М.В.
ул. Знаменка, д. 19,
г. Москва, 119160

О передаче земельного участка

Уважаемый Михаил Васильевич!

На территории города Владивостока на о. Русский расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:060136:2 площадью 10 445 кв. м.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:060136:2 является собственностью Российской Федерации, передан на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГКУ «Дальневосточное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации.

В границах данного земельного участка находятся объекты недвижимости с кадастровыми номерами 25:28:060136:4, 25:28:060136:5, 25:28:060136:6, 25:28:060136:7, в отношении которых зарегистрировано право собственности Владивостокского городского округа.

Статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации утвержден

основной принцип земельного законодательства Российской Федерации, которым является единство судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов. Согласно данному принципу все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков и наоборот.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.30 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, подлежат безвозмездной передаче в собственность городских округов, генеральные планы и правила землепользования и застройки которых утверждены в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, если такие земельные участки расположены на территориях соответствующих городских округов.

Порядок безвозмездной передачи земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в муниципальную собственность определен статьей 39.31 Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании вышеизложенного прошу Вас рассмотреть вопрос о возможности передачи в собственность Владивостокского городского округа земельного участка с кадастровым номером 25:28:060136:2 в целях эксплуатации муниципальных объектов недвижимости.

С уважением,
Глава города

К.В. Шестаков