

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПРОТОКОЛ

заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке

28.03.2024

г. Владивосток

№ 105

Председательствующий: Сиволовская Екатерина Васильевна – заместитель главы администрации города Владивостока.

Секретарь: Новгородова Елена Викторовна – директор МКУ «Центр развития предпринимательства».

Присутствовали: список прилагается.

1. Анализ практики применения п. 21.1 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (о возможности заключения договора аренды земельного участка на новый срок по договорам, заключенным до 01.03.2015).

Докладчики:

Шемилина Марина Анатольевна, уполномоченный по защите прав предпринимателей Приморского края;

Стульнова Наталья Александровна, начальник Управления муниципальной собственности г. Владивостока.

2. О необходимости информирования землепользователей о производстве земляных работ на территории Владивостокского городского округа.

Докладчики:

Глазков Андрей Анатольевич, заместитель председателя Приморского краевого отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», руководитель комитета строительства и земельных отношений в сфере предпринимательства;

Назаренко Сергей Александрович, заместитель начальника управления градостроительства администрации города Владивостока;

Трунов Юрий Александрович, заместитель начальника управления дорог администрации города Владивостока.

3. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе

Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

Докладчик: Стульнова Наталья Александровна, начальник Управления муниципальной собственности г. Владивостока.

4. Об итогах деятельности рабочей группы по схеме НТО, итогах исполнения решений Координационного совета по схеме НТО, итогах электронного голосования по схеме НТО.

Докладчики:

Новгородова Елена Викторовна, директор МКУ «Центр развития предпринимательства;

Седова Татьяна Юрьевна, заместитель начальника управления развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока администрации города Владивостока.

5. Презентация инвестиционного профиля Владивостокского городского округа.

Докладчик: Орлова Наталья Александровна, начальник управления экономического развития администрации города Владивостока.

6. О развитии туристической привлекательности города Владивостока.

Докладчик: Никольская Екатерина Евгеньевна, операционный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экватор».

СЛУШАЛИ:

Сиволовская Е.В. – Предлагаю перенести рассмотрение вопросов об итогах деятельности рабочей группы по схеме НТО и итогах исполнения решений Координационного совета по схеме НТО на следующее заседание Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства. Также предлагаю все заседания Координационного совета начинать с отчета об исполнении решений, вынесенных на предыдущих заседаниях Координационного совета.

«За» - 15 чел.

1. СЛУШАЛИ:

Шемилину М.А. о жалобах, поступающих от субъектов предпринимательской деятельности в части практики применения п. 21.1 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (приложение № 1).

Стульнову Н.А. об анализе практики применения п. 21.1 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в городе Владивостоке (приложение № 2).

ВЫСТУПИЛИ:

Сиволовская Е.В., Глазков А.А., Васильев В.А.

Сиволовская Е.В. – предлагаю дать поручение Управлению Муниципальной собственности г. Владивостока проработать вопрос возможности продления договоров аренды земельных участков для их дальнейшего использования с целью «благоустройство».

«За» - 15 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

Управлению муниципальной собственности г. Владивостока проработать вопрос возможности продления договоров аренды земельных участков для их дальнейшего использования с целью «благоустройство». Об итогах доложить на очередном заседании Координационного совета.

2. СЛУШАЛИ:

Глазкова А.А. о необходимости информирования землепользователей о производстве земляных работ на территории Владивостокского городского округа (приложение № 3).

Назаренко С.А. об информировании землепользователей о производстве земляных работ на территории Владивостокского городского округа, о выдаче разрешений (ордеров) на производство земляных работ (приложение №4).

Трунова Ю.А. о закрытии разрешений (ордеров) на производство земельных работ.

ВЫСТУПИЛИ:

Кошелева И.В., Шемилина М.А., Сиволовская Е.В., Васильев В.А.

Сиволовская Е.В. – предлагаю дать поручение управлению дорог администрации города Владивостока рассмотреть возможность осуществления процедуры закрытия разрешений (ордеров) на производство земляных работ с привлечением землепользователей. Рассмотреть необходимость включения в административный регламент предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Владивостокского городского округа» нормы о приложении к заявлению на открытие/закрытие ордера на производство земляных работ фотографий текущего состояния объекта и фотографий после проведения земляных работ.

«За» - 14 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 1 чел.

РЕШИЛИ:

2.1 Управлению дорог администрации города Владивостока рассмотреть возможность осуществления процедуры закрытия разрешений (ордеров) на производство земляных работ с привлечением землепользователей.

2.2 Управлению дорог администрации города Владивостока рассмотреть возможность внесения в пункт 2.10.6 административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Владивостокского городского округа» подпунктов:

- предоставление заявителем фотографий текущего состояния объекта;
- предоставление заявителем фотографий объекта после проведения земляных работ и восстановления благоустройства.

2.3. Управлению дорог администрации города Владивостока направить в управление градостроительства администрации города Владивостока утвержденные предложения по вышеуказанным вопросам. Управлению градостроительства администрации города Владивостока внести изменения в действующий административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Владивостокского городского округа» с учетом предложений управления дорог.

3. СЛУШАЛИ:

Стульнову Н.А. о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517 (приложение № 5).

ВЫСТУПИЛИ:

Сиволовская Е.В. – предлагаю проголосовать по вопросу внесения изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

«За» - 15 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

Управлению муниципальной собственности г. Владивостока внести изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего

предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517 в соответствии с приложением № 5.

4. СЛУШАЛИ:

Новгородову Е.В. об итогах проведения с 25 по 28 марта 2024 электронного голосования по вопросу внесения изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».

Седову Т.Ю. о внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа» (приложение № 6).

ВЫСТУПИЛИ:

Глазков А.А., Васильев В.А., Севостьянов М.В., Сиволовская Е.В., Шемилина М.А.

Сиволовская Е.В. – предлагаю в очном формате проголосовать по вопросу внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа (далее – Схема НТО) в части уточнения вида НТО в соответствии с приложением № 6.1.

«За» - 15 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

Сиволовская Е.В. – предлагаю в очном формате проголосовать по вопросу исключения из схемы НТО сведений о хозяйствующих субъектах и мест размещения НТО в соответствии с приложением № 6.2.

«За» - 14 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 1 чел.

РЕШИЛИ:

Управлению развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока внести изменения в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа» в соответствии с приложениями № 6, 6.1, 6.2.

5. СЛУШАЛИ:

Орлову Н.А. об инвестиционном профиле Владивостокского городского округа (приложение № 7).

ВЫСТУПИЛИ:

Васильев В.А., Шемилина М.А.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию управления экономического развития администрации города Владивостока об инвестиционном профиле Владивостокского городского округа.

6. СЛУШАЛИ:

Никольскую Е.Е. о развитии туристической привлекательности города Владивостока (приложение № 8).

ВЫСТУПИЛИ:

Сиволовская Е.В., Глазков А.А., Кошелева И.В.

Сиволовская Е.В. – предлагаю проголосовать о необходимости создания рабочей группы с целью мониторинга гостевого маршрута города Владивостока, оценки состояния инфраструктуры, выявления проблемных зон и разработки рекомендаций по их улучшению.

«За» - 15 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

Никольской Е.Е. совместно с членами Координационного совета сформировать рабочую группу с целью мониторинга гостевого маршрута города Владивостока, оценки состояния инфраструктуры, выявления проблемных зон и разработки рекомендаций по их улучшению. О составе рабочей группы доложить на очередном заседании Координационного совета.

Председательствующий

Е.В. Сиволовская

Секретарь

Е.В. Новгородова