# **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

# **к проекту решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.04.2023 № 169 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2023-2024 годы»**

## Принятие проекта решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.04.2023 № 169 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2023-2024 годы» необходимо в целях исполнения положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2003 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

## Согласно вышеуказанным федеральным законам приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

В данном проекте решения Думы города Владивостока предлагается внести изменения в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.04.2023 № 169 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2023-2024 годы» на основании отчетов об оценке рыночной стоимости от 29.07.2024, сведений Единого государственного реестра недвижимости:

- изменить условия приватизации в части площади и рыночной цены одного объекта муниципальной собственности;

- утвердить условия приватизации в отношении 12 объектов муниципальной собственности с реализацией на электронном аукционе, открытом по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Также проектом решения Думы города Владивостока предусматривается, что в случае признания аукционов по продаже объектов приватизации, указанных в строках 8, 30, 31, 33 - 41 приложения к решению Думы города Владивостока от 27.04.2023 № 169 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2023-2024 годы», несостоявшимися продажа указанных объектов осуществляется посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукционов несостоявшимися.

Глава города К.В. Шестаков