

Приложение
к постановлению главы
города Владивостока
от 10.12.2014 № 9912

Проект подготовлен
главой города Владивостока

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Генеральный
план Владивостокского городского
округа»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 22.05.2012 № 134-па «Об исключении земельного участка из границы города Владивостока Владивостокского городского округа», Уставом города Владивостока Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план Владивостокского городского округа следующие изменения:

1.1. В Положении о территориальном планировании раздела I:
таблицу 3.6 изложить в следующей редакции:

«Размещение жилищного строительства на новых территориях

Таблица 3.6

Документация по планировке территории	Площадь территории жилой застройки, га	Тип жилой застройки	Плотность населения, чел./га	Численность населения, тыс. чел.
Жилой район «Снеговая Падь»	772,80	многоэтажная	200	90,00
В районе бухты Патрокл	171,38	смешанная	150	16,58
В жилом районе «Зеленый угол»	332,00	многоэтажная	225	35,83
Полуостров Голдобина	150,00	смешанная	100	15
Планировочный район «Уссурийский»	530,00	смешанная	90	33,98
В районе пос. Трудовое	400,10	смешанная	27,45	24,50
Полуостров Саперный острова Русский	534,66	среднеэтажная	230	20,80
Жилые районы на острове Русский	510,00	смешанная	80	40
В районе ул. Артековская	512,8	малоэтажная	50	26
Итого	3913,74			302,69

абзац 1 пункта 8.2 после слов «вдоль юго-восточного побережья» дополнить словами «и полигона комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов»;

пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения располагаются на материковой части полуострова Муравьева-Амурского в районе трассы магистрального газопровода и полигона комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов и частично на острове Русский.».

1.2. Карту «Карта границ населенных пунктов Владивостокского городского округа» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 1).

1.3. Карту «Схема разграничения земель Владивостокского городского округа по категориям» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 2).

1.4. Карту «Генеральный план города Владивостока и поселка Трудовое. Основной чертеж. Схема функционального зонирования территории» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 3).

1.5. Карту «Генеральный план города Владивостока и поселка Трудовое. Схема развития транспортной инфраструктуры» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 4).

1.6. Карту «Схема разграничения земель Владивостокского городского округа по категориям. Существующее положение по данным ГЗК» Генерального плана Владивостокского городского округа исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Е.В.Новицкая