

Приложение
к постановлению главы
города Владивостока
от _____ № _____

Проект подготовлен
главой города Владивостока

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

О принятии муниципального правового акта города Владивостока «Положение о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Принять муниципальный правовой акт города Владивостока «Положение о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования».
2. Направить указанный муниципальный правовой акт главе города Владивостока для подписания и обнародования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

А.П.Брик

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Положение о муниципальном жилищном фонде города Владивостока коммерческого использования

Принят Думой города Владивостока «__» _____ 20__ года

Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Положением в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока определяется порядок формирования и предоставления муниципального жилищного фонда города Владивостока коммерческого использования (далее – жилищный фонд коммерческого использования).

2. Целью настоящего Положения является повышение эффективности использования жилых помещений муниципального жилищного фонда города Владивостока.

Статья 2. Формирование жилищного фонда коммерческого использования

1. Перечень жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования (далее – Перечень) утверждается Думой города Владивостока.

2. В Перечень могут быть включены пригодные для постоянного проживания и свободные от прав третьих лиц муниципальные жилые помещения, в том числе:

– не обеспеченные либо частично обеспеченные инженерными системами (электроосвещение, хозяйственно-питьевое и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и вентиляция);

– расположенные в цокольном этаже;

– объемно-планировочные решения которых и их расположение в многоквартирном доме, минимальная площадь комнат и помещений