

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
19.02.2018 № 25/000/003/2018-14871	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	25:28:030015:557

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Владивосток
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 25-25-01/088/2006-80 от 01.06.2006
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 08.06.2012
	номер государственной регистрации: 25-25-01/075/2012-386
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 17.04.2012 по 16.04.2017
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бекеров Пироглан Балуглан оглы, дата рождения: 17.09.1963, место рождения: с.Учгюн Хачмасского района Республика .Азербайджан, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 074-881-247 96, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 05 08 № 538938, выдан 22.10.2008 Отделом УФМС России по Приморскому краю в Первомайском районе гор.Владивостока, код подразделения 250-004, почтовый адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул.Борисенко, д.10/7, кв.6
основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества от 17.04.2012 №03-02761-001-Н-АР-6724-00, дата регистрации 08.06.2012, №25-25-01/075/2012-386; акт приема-передачи в аренду нежилого помещения от 17.04.2012; Дополнительное соглашение к договору аренды недвижимого имущества от 14.05.2012 №1, дата регистрации 08.06.2012, №25-25-01/075/2012-387
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Нижегородцева А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Раздел 5
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.02.2018 № 25/000/003/2018-14871			
Кадастровый номер:		25:28:030015:557	

Номер этажа (этажей): Цокольный этаж № Цокольный этаж

Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Нижегородцева А. А.
--	--------------------------	---------------------

М.П.

(инициалы, фамилия)

ПРИМОРСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 03.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 1
04.04.2018 № 25/000/003/2018-30554		Всего листов выписки: 1	
Кадастровый номер:		25:28:030015:6271	
Номер кадастрового квартала: 25:28:030015			
Дата присвоения кадастрового номера: 23.05.2014			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Владивосток, ул.Героев Хасана,18			
Площадь: 1342 +/- 13 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: 5146798.14			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 25:28:000000:64009, 25:28:000000:63963			
Категория земель: Земли населённых пунктов			
Виды разрешенного использования: Для дальнейшей эксплуатации многоквартирного дома			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Юрков Дмитрий, уполномоченное лицо от имени представляемого: Управление муниципальной собственности г. Владивостока			

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		(полное наименование должности)	
		(подпись)	
		Нижегородцева А. А.	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
04.04.2018 № 25/000/003/2018-30554		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		25:28:030015:6271

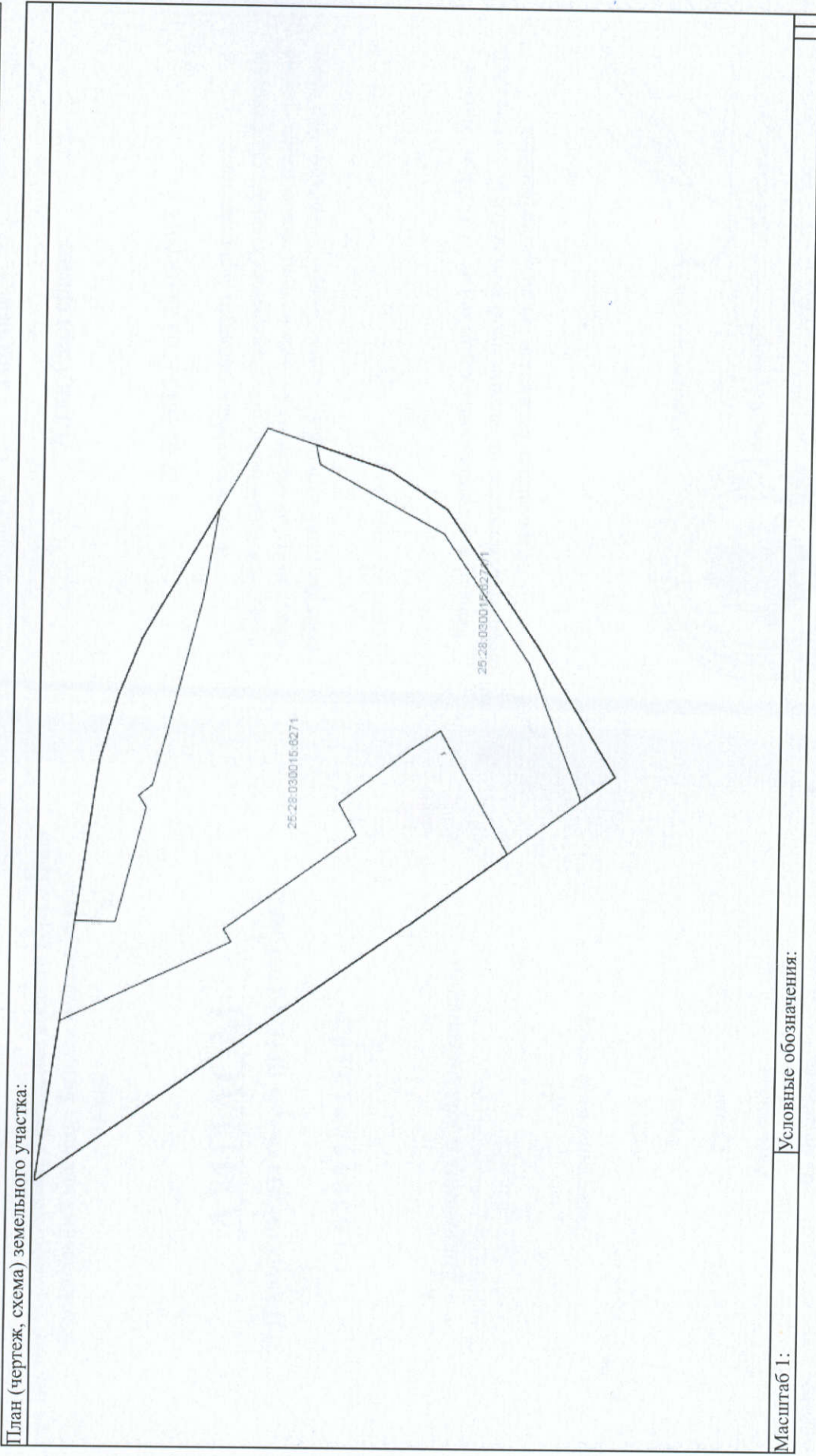
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Владивосток
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, № 25:28:030015:6271-25/001/2018-1 от 15.02.2018, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади (25:28:030015:557)
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	Нижнегородцева А. А.
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист №	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
04.04.2018 № 25/000/003/2018-30554		
Кадастровый номер:		
25:28:030015:6271		



ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ	Нижнегородцева А. А.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.