



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ ВЛАДИВОСТОКЕ НА 2014 ГОД

Принят Думой города Владивостока 26 июля 2013 года

1. Основные положения

1.1. Приватизация муниципального имущества в городе Владивостоке является неотъемлемой составной частью процесса управления муниципальными ресурсами в современных условиях формирования политики города Владивостока в части развития городской экономики.

1.2. Особенности приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2014 год обусловлены воздействием следующих факторов:

а) реализация функций центра финансовой и деловой активности местного и привлеченного капитала;

б) концентрация на территории города Владивостока территориальных управлений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Приморского края и органов местного самоуправления Владивостокского городского округа;

в) концентрация объектов науки, образования, культуры, здравоохранения и других социально значимых отраслей;

г) наличие памятников истории и культуры федерального, краевого и местного значения, необходимость реконструкции, реставрации и сохранения историко-культурного наследия города Владивостока;

д) превышение численности населения в городе Владивостоке по сравнению с численностью иных городов и районов Приморского края;

е) принципиальные качественные и количественные отличия структуры рынка недвижимости города Владивостока от аналогичных структур иных муниципальных образований Приморского края.

1.3. Отчуждение имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных предприятий, объявленных в установленном порядке несостоятельными (банкротами), осуществляется в соответствии с законодательством о несостоятельности (банкротстве) предприятий.

1.4. Администрация города Владивостока вправе привлекать для осуществления продажи объектов муниципальной собственности в процессе их приватизации специализированное муниципальное учреждение по продаже приватизируемых объектов муниципальной собственности города Владивостока.

2. Цели и задачи

2.1. Основными целями приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке в 2014 году являются:

- а) повышение эффективности функционирования экономики города Владивостока в целом и деятельности отдельных хозяйствующих субъектов;
- б) содействие развитию предпринимательской деятельности на территории Владивостокского городского округа, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства, и формированию круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и создание новых рабочих мест;
- в) привлечение инвестиций для развития экономики города Владивостока и городской инфраструктуры.

2.2. Для достижения целей приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке в 2014 году необходимо решение следующих задач:

- а) формирование экономических и правовых предпосылок, обеспечивающих развитие рыночной инфраструктуры и негосударственного сектора экономики;
- б) создание и сохранение благоприятной экономической и правовой среды, способствующей привлечению инвестиций в городскую экономику и развитию конкуренции в сфере производства товаров и услуг;
- в) создание условий, способствующих развитию местного производства товаров и услуг.

3. Имущество, подлежащее приватизации в 2014 году

Приватизация осуществляется в отношении объектов недвижимости, включенных в Перечень приватизируемого муниципального имущества в городе Владивостоке на 2014 год (приложение).

4. Вступление в силу настоящего муниципального правового акта

Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города



И.С. Пушкарев

г. Владивосток

02 августа 2013 года

№ 56-МПА

Приложение
к муниципальному правому акту
города Владивостока
от 02.08.2013 № 56-МПА

Перечень приватизируемого муниципального имущества в городе Владивостоке на 2014
год

№ п/п	Адрес объекта	Дата и № свидетельства о праве муниципальной собственности	Площадь, кв. м	Расположение	Информация об обременении (аренда, иной вид пользования)
1	пр-т 100-летия Владивостока, д. 22	03.07.2001 № 25-1/00-62/2001-264	82,20	подвал	свободное
2	ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 22	18.12.2006 № 25-25-01/217/2006-230	53,90	цоколь	свободное
3	ул. Борисенко, д. 100б	19.08.2011 № 25-25-01/125/2011-221	17,10	1 этаж	свободное
4	ул. Гамарника, д. 11	29.08.2011 № 25-25-01/138/2011-160	48,50	1 этаж	свободное
5	ул. Калинина, д. 109	04.08.2011 № 25-25-01/130/2011-214	8,30	1 этаж	свободное
6	ул. Калинина, д. 57	04.08.2011 № 25-25-01/130/2011-215	8,20	1 этаж	свободное
7	ул. Карбышева, д. 40	30.08.2011 № 25-25-01/139/2011-182	33,20	1 этаж	свободное
8	ул. Лермонтова (пос. Трудовое), д. 83	29.08.2011 № 25-25-01/147/2011-122	8,40	1 этаж	свободное
9	ул. Луговая, д. 81	12.11.2004 № 25-1/00-150/2004-330	61,60	цоколь	свободное
10	ул. Острякова, д. 26	29.08.2011 № 25-25-01/149/2011-071	16,20	2 этаж	свободное
11	ул. Сабанеева, д. 16	30.08.2011 № 25-25-01/149/2011-074	8,00	1 этаж	свободное
12	ул. Сабанеева, д. 22	10.10.2005 № 25-25-01/159/2005-343	50,30	1 этаж	свободное
13	ул. Сафонова, д. 33	04.08.2011 № 25-25-01/130/2011-209	8,30	1 этаж	свободное
14	ул. Сахалинская, д. 48	18.04.2007 № 25-25-01/222/2006-151	44,70	1 этаж	свободное
15	ул. Светланская, д. 116	16.08.2011 № 25-25-01/135/2011-040	38,60	цоколь	свободное

16	ул. Солнечная, д. 1	25.08.2011 № 25-25-01/112/2011-382	130,30	2 этаж	свободное
17	ул. Тобольская, д. 29	15.08.2011 № 25-25-01/117/2011-416	32,20	1 этаж	свободное
18	ул. Толстого, д. 25	03.08.2011 № 25-25-01/112/2011-384	34,50	1 этаж	свободное
19	ул. Успенского, д. 92	29.08.2011 № 25-25-01/149/2011-070	9,70	1 этаж	свободное
20	ул. Успенского, д. 112	30.08.2011 № 25-25-01/149/2011-069	8,30	1 этаж	свободное
21	ул. Хабаровская, д. 27а	26.08.2011 № 25-25-01/138/2011-158	14,10	1 этаж	свободное
22	ул. Ильичева, д. 2б	29.11.2011 № 25-25-01/206/2011-027			1/10 доли муниципального образования в праве общей долевой собственности в административном здании общей площадью 448,20 кв. м