

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПРОТОКОЛ

заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке

19.03.2025

г. Владивосток

№ 109

Председательствующий: Сиволовская Екатерина Васильевна – заместитель главы администрации города Владивостока.

Секретарь: Новгородова Елена Викторовна – директор муниципального казённого учреждения «Центр развития предпринимательства».

Присутствовали: список прилагается.

1. Приветственное слово новому составу Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке.

2. Об утверждении плана работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке на 2025 год.

3. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

4. О согласовании предоставления имущественной поддержки субъекту малого предпринимательства.

5. О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».

6. Изменения в законодательство о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле. Итоги муниципального земельного контроля в 2024 году.

1. СЛУШАЛИ:

Сиволовскую Екатерину Васильевну, заместителя главы администрации города Владивостока, о начале работы нового состава Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке.

2. СЛУШАЛИ:

Сиволовскую Екатерину Васильевну, заместителя главы администрации города Владивостока об утверждении плана работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке на 2025 год (приложение №1).

ВЫСТУПИЛИ:

Веселов М.В., Васильев В.А.

Сиволовская Е.В. – Предлагаю членам Координационного совета подготовить предложения по вопросам, которые необходимо будет рассмотреть на заседаниях Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке. Также предлагаю подготовить регламент направления вопросов для включения их в повестки очередных заседаний.

Предлагаю проголосовать по вопросу рассмотрения на следующем заседании предложений в план работы Координационного совета и утверждения регламента направления вопросов для включения их в повестки очередных заседаний.

«За» - 17 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

2.1. Членам Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке подготовить предложения по рассмотрению вопросов на заседаниях Координационного совета в 2025 году, направить в МКУ «Центр развития предпринимательства».

3. СЛУШАЛИ:

Стульнову Наталью Александровну, начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока, о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517 (приложение № 2).

ВЫСТУПИЛИ:

Сиволовская Е.В. – предлагаю проголосовать по вопросу внесения изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517:

«За» - 17 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

3.1. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.) внести изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517, в соответствии с приложением № 2.

4. СЛУШАЛИ:

Стульнову Наталью Александровну, начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока, о предоставлении физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Красоткиной Евгении Валерьевне без торгов в аренду нежилых помещений по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 159г (приложение № 3).

ВЫСТУПИЛИ:

Сиволовская Е.В. – предлагаю проголосовать по вопросу предоставления без торгов в аренду нежилого помещения по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 159г.

«За» - 17 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

4.1. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.) оказать имущественную поддержку путем предоставления физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Красоткиной Евгении Валерьевне без торгов в аренду нежилых помещений в здании (лит. 1) общей площадью 117,7 кв. м, кадастровый номер 25:28:000000:24538, расположенные по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 159г, для оказания парикмахерских и косметологических услуг населению.

5. СЛУШАЛИ:

Вициенко Александра Юрьевича, начальника управления развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока, о внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения

нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа» (приложения № 4, 4.1, 4.2).

ВЫСТУПИЛИ:

Бубнов Е.О.

Сиволовская Е.В. – прошу проголосовать по вопросу внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа (далее – Схема НТО) в части дополнения строками и внесении изменений в соответствии с приложением № 4.1:

«За» - 17 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

Сиволовская Е.В. – прошу проголосовать по вопросу исключения сведений о хозяйствующих субъектах и мест размещения НТО из схемы размещения НТО в соответствии с приложением № 4.2:

«За» - 16 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 1 чел.

РЕШИЛИ:

5.1. Управлению развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока (Вициенко А.Ю.) внести изменения в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа» в соответствии с приложениями № 4, 4.1, 4.2.

6. СЛУШАЛИ:

Махно Павла Андреевича, заместителя начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока, об изменениях в законодательство о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле и итогах муниципального земельного контроля в 2024 году (приложение № 5).

ВЫСТУПИЛИ:

Кошелева Н.А., Кошелева И.В., Веселов М.В., Бакулина А.А., Ковалев Р.И., Стульнова Н.А.

РЕШИЛИ:

6.1. Принять к сведению информацию об изменениях в законодательство о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле и итогах муниципального земельного контроля в 2024 году.

6.2. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.) подготовить служебную записку о порядке проведения профилактических визитов в рамках осуществления муниципального

земельного контроля для дальнейшего направления в аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае.

6.3. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.), административно-территориальным управлениям администрации города Владивостока (Будникова О.Ю., Лопатин Ю.Н., Симоненко С.М., Семёненко В.А., Пан И.Г., Каширский В.А.) к очередному заседанию Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства доложить о количестве незаконно установленных нестационарных торговых объектов, демонтированных за истекший период 2025 года.

Председательствующий



Е.В. Сиволовская

Секретарь



Е.В. Новгородова

ПОВЕСТКА

заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке

Дата проведения: 19.03.2025

Время проведения: 16:00 -17:00

Место проведения: каб. 901

Заседание ведёт:

1. Приветственное слово новому составу Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке.

Докладывает:

Сиволовская Екатерина Васильевна,
заместитель главы администрации города
Владивостока.

2. Об утверждении плана работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке на 2025 год.

Докладывает:

Новгородова Елена Викторовна, директор
муниципального казённого учреждения
«Центр развития предпринимательства».

3. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

Докладывает:

Стульнова Наталья Александровна, начальник
Управления муниципальной собственности г.
Владивостока.

4. О согласовании предоставления имущественной поддержки субъекту малого предпринимательства.

Докладывает:

Стульнова Наталья Александровна, начальник
Управления муниципальной собственности г.
Владивостока.

5. О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».

Докладывает:

Вициенко Александр Юрьевич, начальник управления развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока.

6. Изменения в законодательство о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле. Итоги муниципального земельного контроля в 2024 году

Докладывает:

Махно Павел Андреевич, заместитель начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока;

СПИСОК
участников заседания Координационного совета по развитию
малого и среднего предпринимательства
19 декабря 2025

- | | |
|---|---|
| 1. СИВОЛОВСКАЯ
Екатерина Васильевна | – Заместитель главы администрации,
заместитель председателя Совета |
| 2. АНТРОПОВА
Анастасия Валерьевна | – генеральный директор общества с ограниченной
ответственностью «АБ Девелопмент» |
| 3. БАКУЛИНА
Анжелика Александровна | заместитель начальника управления - начальник
отдела экспертизы муниципальных правовых
актов и правового обеспечения взаимодействия с
Думой города Владивостока правового
управления администрации города
Владивостока. |
| 4. ВАСИЛЬЕВ
Василий Александрович | – Депутат Думы города Владивостока,
председатель комитета по экономической
политике и муниципальной собственности Думы
города Владивостока. |
| 5. ВЕСЕЛОВ
Михаил Витальевич | – Вице-президент Союза «Приморская торгово-
промышленная палата» |
| 6. ВИЦИЕНКО
Александр Юрьевич | – Начальник управления развития
предпринимательства и потребительского рынка |
| 7. ВОРОНЦОВ
Анатолий Евгеньевич | – президент Ассоциации социальных
предпринимателей «Бизнес от сердца» |
| 8. ГЛАЗКОВ
Андрей Анатольевич | – заместитель председателя Приморского краевого
отделения Общероссийской общественной
организации малого и среднего
предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»,
руководитель комитета строительства и
земельных отношений в сфере
предпринимательства |
| 9. КОВАЛЕВ
Роман Игоревич | – генеральный директор общества с ограниченной
ответственностью «ДГК Групп» |
| 10. КОШЕЛЕВА
Инна Владимировна | – Президент Ассоциации рекламных компаний
«ОСНОВА» |
| 11. КОШЕЛЕВА
Наталия Александровна | – Врио уполномоченного по защите прав
предпринимателей Приморского края |

- | | |
|---|--|
| 12. НОВГОРОДОВА
Елена Викторовна | – директор муниципального казенного учреждения «Центр развития предпринимательства» |
| 13. НИКОЛЬСКАЯ
Екатерина Евгеньевна | – операционный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экватор» |
| 14. ОБОРОЖНАЯ
Марина Валерьевна | – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Росконтрактэкспертсервис» |
| 15. ПАХМУТОВ
Виктор Николаевич | – директор общества с ограниченной ответственностью «Интеллект-Сервис» |
| 16. СТУЛЬНОВА
Наталья Александровна | - начальник Управления муниципальной собственности г. Владивостока |
| 17. ЦЫБУЛЬСКИЙ
Станислав Игоревич | – индивидуальный предприниматель |

Приглашенные

- | | |
|--|--|
| 1. МАХНО
Павел Андреевич | – заместитель начальника Управления муниципальной собственности г. Владивостока |
| 2. ЯШЕНКОВА
Анна Николаевна | – заместитель директора муниципального казенного учреждения «Центр развития предпринимательства» |
| 3. СОРОКИНА
Анастасия Витальевна | – экономист муниципального казенного учреждения «Центр развития предпринимательства» |

План работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке на 2025 год

№ п/п	Содержание заседания, проведение мероприятий, рассматриваемые вопросы	Приглашаемые органы администрации, организации для рассмотрения вопроса	Срок проведения
I квартал			
1.	О формировании плана работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке на 2025 год	Члены Координационного совета	19.03.2025
	О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».	Управление развития предпринимательства и потребительского рынка	
	О внесении изменений в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.	Управление муниципальной собственности	
	Вопросы организации и осуществления контрольно-надзорной деятельности на территории ВГО	управление городской среды, Управление муниципальной собственности, управление содержания жилищного фонда.	
II квартал			
2.	Вопросы организации и осуществления контрольно-надзорной деятельности на территории ВГО	органы контроля	Июнь
	О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».	Управление развития предпринимательства и потребительского рынка	
	О внесении изменений в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам	Управление муниципальной собственности	

	малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.		
	Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2024 год со стороны администрации города Владивостока, Правительства Приморского края (докладчики – МКУ «ЦРП», «Мой бизнес»)	МКУ «Центр развития предпринимательства», Центр «Мой бизнес»	
III квартал			
3.	Итоги осуществления муниципального контроля за I полугодие 2025 года	органы контроля	сентябрь
	О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».	Управление развития предпринимательства и потребительского рынка	
	О внесении изменений в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.	Управление муниципальной собственности	
IV квартал			
4.	Вопросы организации и осуществления контрольно-надзорной деятельности на территории ВГО	органы контроля	ноябрь-декабрь
	О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».	Управление развития предпринимательства и потребительского рынка	
	О внесении изменений в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.	Управление муниципальной собственности	

О внесении изменений в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517:

Исключение из Перечня

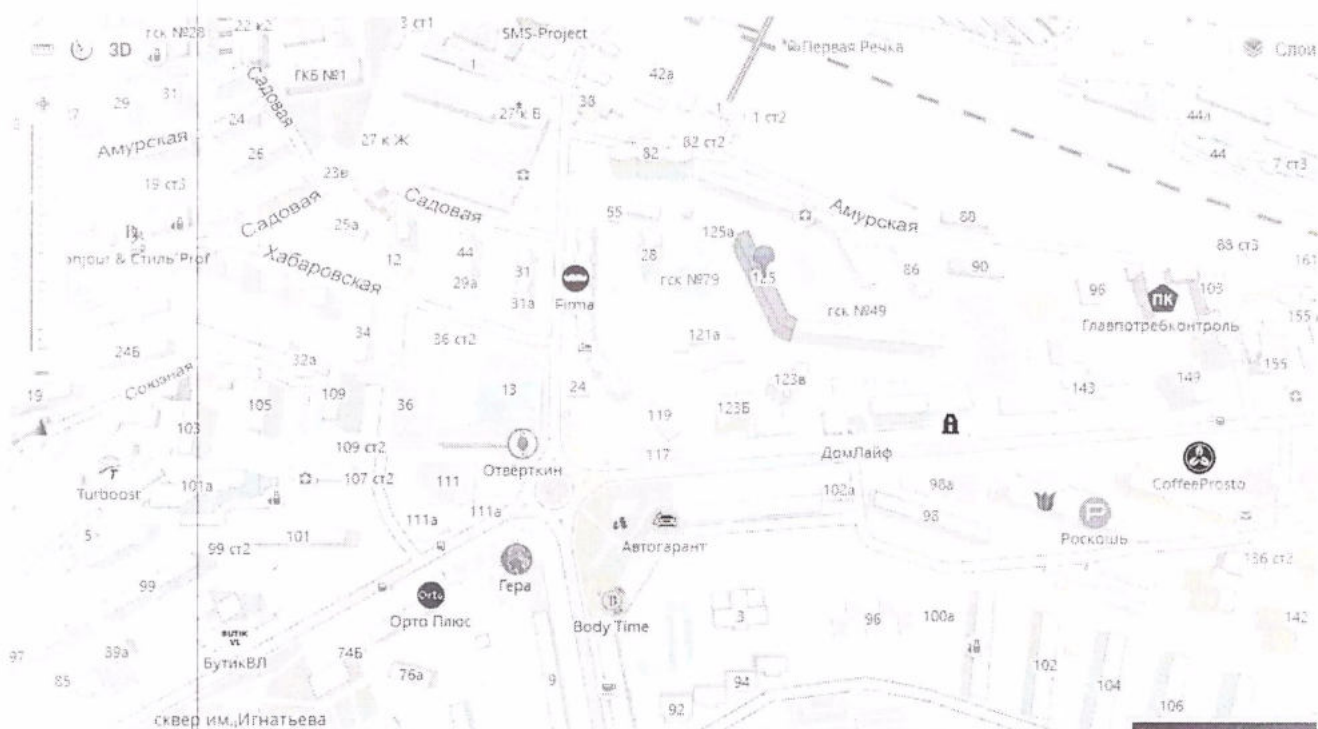
№ п/п	№ строки решения Думы города Владивостока № 517	Адрес месторасположения объекта	Характеристика объекта, площадь, кв. м, этажность	Информация о наличии ограничений (обременений) объекта	Примечание
1.	265.	ул. Строительная 2-я, д. 12а	нежилое здание общей площадью 248,7 кв. м, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 25:28:030017:521, с земельным участком общей площадью 1385 кв. м, кадастровый номер 25:28:030017:7122, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка	аренда	Реализация индивидуальным предпринимателем Рыжиковым Алексеем Владимировичем преимущественного права выкупа арендуемого имущества.
2.	106.	ул. Воропаева, д. 33б	нежилое здание общей площадью 335,2 кв. м, кадастровый номер 25:28:000000:22229	аренда	Реализация ООО «Восток-Сервис» преимущественного права выкупа арендуемого имущества.
3.	215.	Океанский проспект, д. 74а	нежилое помещение общей площадью	свободно от прав третьих лиц	В целях предоставления Благотворительному фонду «Сыны Отечества» для осуществления

			130,5 кв. м, кадастровый номер 25:28:000000:45479		волонтерской деятельности, проведении курсов по военно-тактической медицине, военному делу
4.	49	Океанский проспект, д. 125	84,3 кв. м, нежилое помещение, кадастровый номер 25:28:040008:6943	нет обременений	Предоставление Автономной некоммерческой организации поддержки и развития патриотического воспитания и начальной военной подготовки граждан и молодежи «Рокот Владивосток». Заявление от 12.03.2025 № 7595-ог-орг Цель использования: размещение и организация работы волонтеров АНО «Рокот Владивосток»

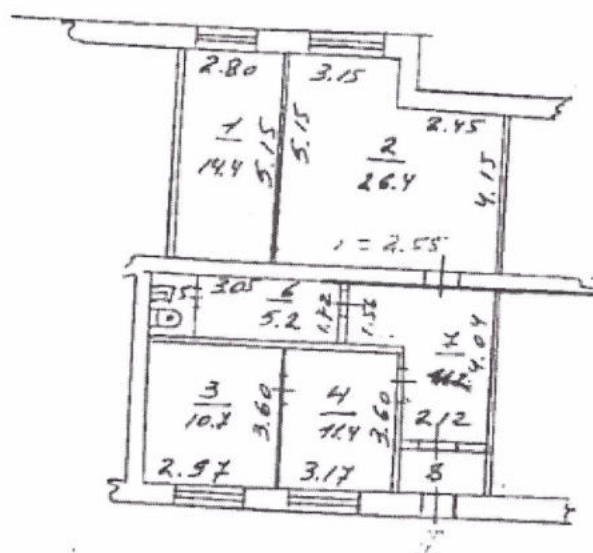
Включение в Перечень

№ п/п	Адрес месторасположения объекта	Характеристика объекта, площадь, кв. м, этажность	Информация о наличии ограничений (обременений) объекта
278.	Овчинникова, 10	157,1, этаж подвал, кадастровый номер 25:28:000000:24347	нет обременений
278	проспект Красного Знамени, д. 118а	124,2 кв. м, этаж 1-2, кадастровый номер 25:28:10031:4969	нет обременений

Исключение: Океанский проспект, д. 125, площадь 84,3 кв. м (цоколь)
кадастровый номер 25:28:040008:6943



ц.ок. 2-й этаж

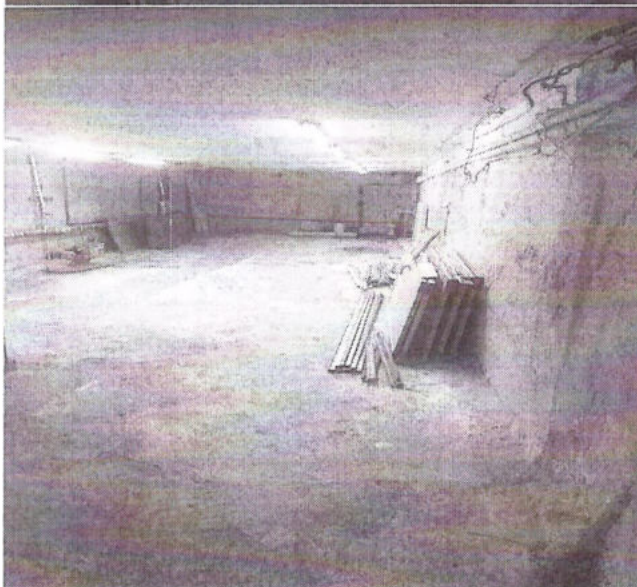
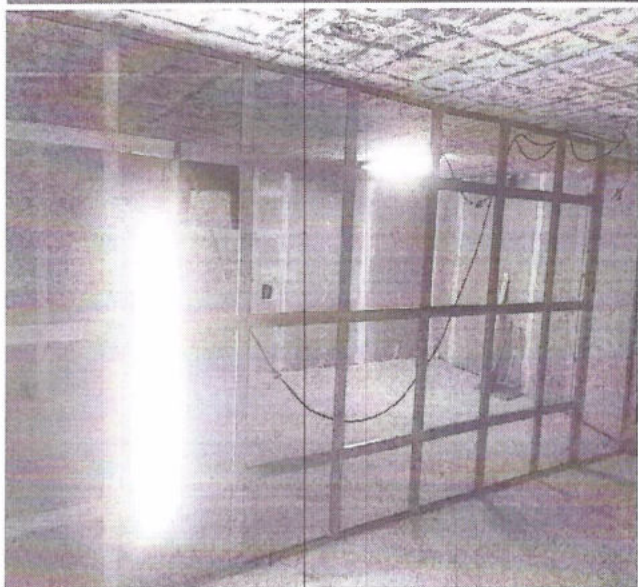
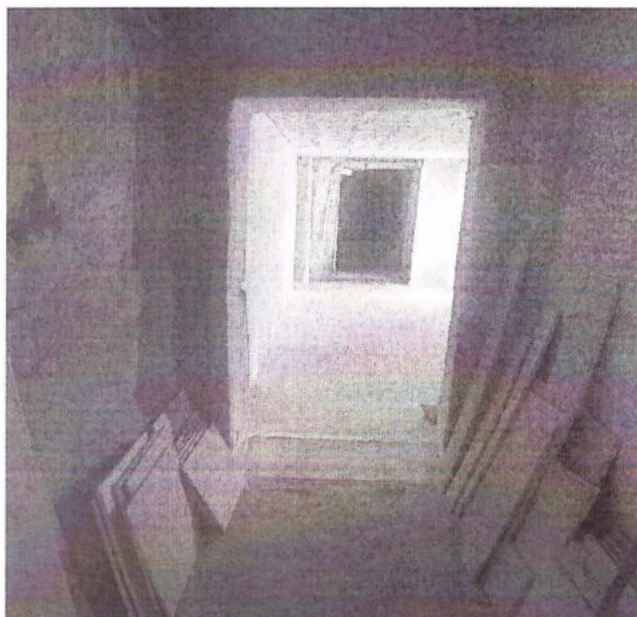
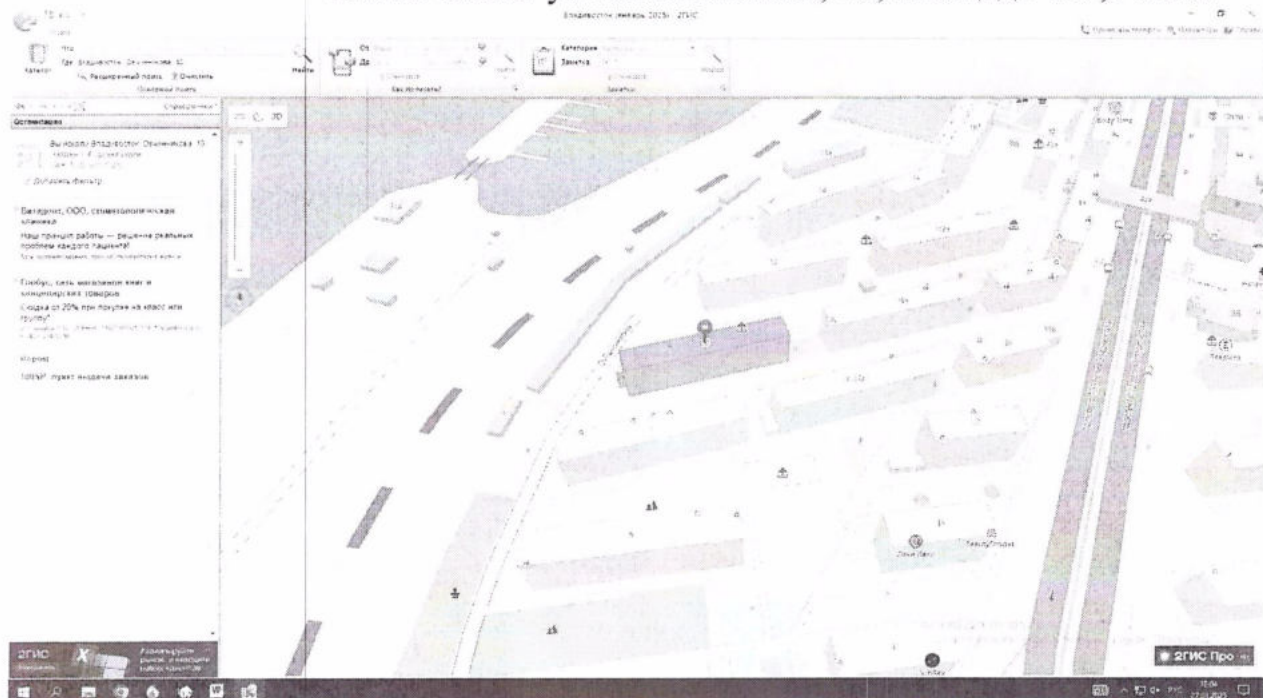


всего 1-й

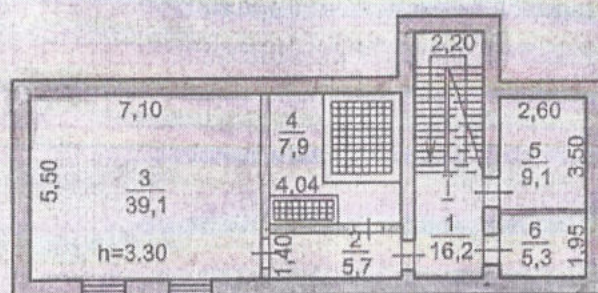


Включение: ул. Овчинникова, 10, площадь 157,1 кв. м

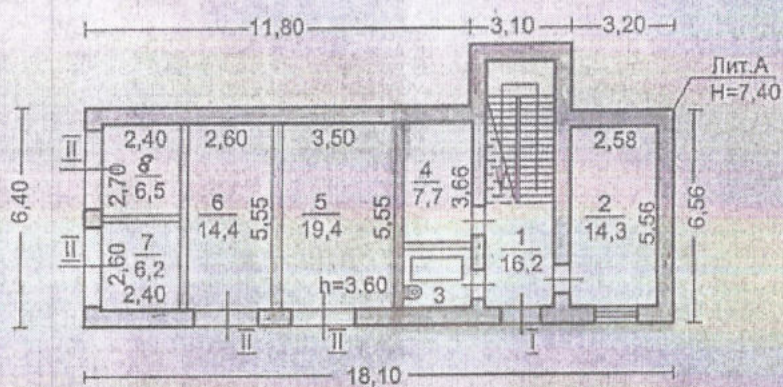
Environ Biol Fish (2015) 98:473–487



2 этаж



1 этаж



О предоставлении имущественной поддержки Красоткиной Е.В.

В работе Управления муниципальной собственности г. Владивостока находится на рассмотрении обращение Красоткиной Евгении Валерьевны о предоставлении без торгов в аренду нежилых помещений в здании (лит. 1) общей площадью 117,7 кв. м, кадастровый номер 25:28:000000:24538, расположенные по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 159г, как самозанятому гражданину для оказания парикмахерских и косметологических услуг населению.

Данные нежилые помещения свободны от прав третьих лиц, включены в перечень (строка 239) муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в г. Владивостоке, утвержденный решением Думы города Владивостока от 16.07.2010 № 517.

В соответствии с Порядком оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденным Постановлением администрации г. Владивостока от 25.09.2023 № 2458 «Об утверждении муниципальной программы «Экономика и финансы города Владивостока» имущественная поддержка предоставляется как субъектам малого и среднего предпринимательства г. Владивостока, осуществляющим деятельность в сфере производства товаров, выполнения работ, оказания бытовых услуг, так и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, при условии их регистрации на территории города Владивостока.

Согласно ч. 5 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» передача прав пользования имуществом осуществляется с участием координационных советов.

На заседании Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в г. Владивостоке рассмотреть вопрос о предоставлении имущественной поддержки путем предоставления в аренду самозанятому гражданину – Красоткиной Е.В. нежилых помещений в здании (лит. 1) общей площадью 117,7 кв. м, кадастровый номер 25:28:000000:24538, расположенных по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 159г, в целях поддержки физических лиц, применяющие специальный налоговый режим.

Красоткина Е.В.. является самозанятым гражданином, что подтверждается справкой о поставке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход за 2025 год.

Информация
к заседанию Координационного совета по развитию малого и среднего
предпринимательства в городе Владивостоке 19.03.2025
по вопросу: «О внесении изменений в постановление администрации
города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы
размещения нестационарных торговых объектов на территории
Владивостокского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов» (далее – Порядок), в целях обеспечения жителей Владивостокского городского округа услугами торговли подготовлены проекты постановлений администрации города Владивостока «О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа».

В схему размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Владивостокского городского округа (далее – Схема) вносятся следующие изменения:

- Схема дополняется новыми строками:
 - строкой 708(2), адресный ориентир – ул. Пшеницына, 22, автолавка по реализации цветов площадью 6 кв.м на период сезонного (временного) размещения с 1 по 10 марта ежегодно (страница 1 приложения № 4.1);
 - строкой 979(1), адресный ориентир: ул. Успенского, 73, автолавка по реализации продовольственных товаров, готовой продукции общественного питания площадью 12 кв.м (страница 2 приложения № 4.1);

- строкой 979(2), адресный ориентир: ул. Успенского, 73, вендинговый автомат по реализации зоотоваров площадью 1,5 кв.м (страница 3 приложения № 4.1);

- строкой 979(3), адресный ориентир: ул. Успенского, 73, вендинговый автомат по реализации зоотоваров площадью 1,5 кв.м (страница 4 приложения № 4.1);

- строкой 815(5), адресный ориентир: ул. Сафонова, остановка общественного транспорта «Озеро», вендинговый автомат по реализации зоотоваров площадью 1,5 кв.м (страница 5 приложения № 4.1).

- В строке 39 (адресный ориентир: ул. Алеутская, 57), в строке 657 (адресный ориентир: Партизанский просп. 20), в строке 857 (адресный ориентир: ул. Светланская, 83), в строке 924 (адресный ориентир: ул. Терешковой, 14) по заявлению хозяйствующего субъекта (ИП Макаровой О.А.) изменяется специализация НТО с «хлебобулочные изделия» на «продовольственные товары» (страница 6 приложения № 4.1).

- В строке 320 (ИП Кравцов Е.Б., адресный ориентир: ул. Карбышева, 116) изменяется вид НТО с «павильона» на «киоск» (страница 7 приложения №4.1).

- В строке 338 (ИП Щербак А.А., адресный ориентир: ул. Кипарисовая, 22) по заявлению хозяйствующего субъекта изменяется специализация НТО с «социально значимые продовольственные товары» на «продовольственные товары» (страница 8 приложения № 4.1).

- В строке 596 (ИП Фаленков К.К., адресный ориентир: ул. Новоивановская, 3) по заявлению хозяйствующего субъекта изменяется специализация НТО с «хлебобулочные изделия» на «продовольственные товары, непродовольственные товары, готовая продукция общественного питания» (страница 9 приложения № 4.1).

- В строке 931 (ООО "Дружба", адресный ориентир: ул. Тобольская, 8) изменяются координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО, в местной системе координат МСК-25 (далее – Координаты) и

увеличивается площадь НТО с 30 кв.м до 31,4 кв.м (страница 10 приложения № 4.1).

- В строке 834 (ООО "Рента Групп", адресный ориентир: ул. Сахалинская, 39) изменяются Координаты в соответствии с фактическим размещением объекта (страница 11 приложения № 4.1).

- В строке 441 (ИП Писаренко П.М., адресный ориентир: ул. Лермонтова, 62) изменяются Координаты в соответствии с фактическим размещением объекта (страница 12 приложения № 4.1).

- В строке 442 (ИП Писаренко П.М., адресный ориентир: ул. Лермонтова, 62) изменяются Координаты в соответствии с фактическим размещением объекта (страница 13 приложения № 4.1).

- В строке 829 (ООО «Пресс-экспресс», адресный ориентир: ул. Сахалинская, 29) изменяются Координаты, т.к. действующие Координаты частично накладываются на объект капитального строительства – многоквартирный жилой дом (страница 14 приложения № 4.1).

- В строке 134(3) (адресный ориентир: ул. Борисенко, 106, стр. 2), в строке 326 (адресный ориентир: ул. Карьерная, 22), в строке 438 (адресный ориентир: ул. Лермонтова, 4а), в строке 462 (адресный ориентир: ул. Лермонтова, 91), в строке 708(1) (адресный ориентир: ул. Пшеницына, 22), в строке 1078 (адресный ориентир: ул. 2-я Шоссейная, 14) изменяется период размещения НТО по реализации бахчевых продовольственных культур с периода «с 1 августа по 31 октября ежегодно» на период «с 1 июля по 31 октября ежегодно».

- В строке 313 исправляется техническая ошибка, а именно: слова «ул. Камский, 5» заменяются словами «пер. Камский, 5».

Также в Схему вносятся следующие изменения:

- в строке 583 (ИП Жеребятеев В.И., адресный ориентир: ул. Нерчинская, 48, период размещения: вторник, пятница), в строках 564(1), 564(2), 564(3), 564(4) (ИП Задворный М.Г. - глава крестьянского (фермерского) хозяйства "Ивашкино", адресный ориентир: ул. Нейбута, 87), в строках 564(5), 564(6), 564(7), 564(8) (ИП Шевченко Д.Н. - глава крестьянского (фермерского)

"Левушка", адресный ориентир: ул. Нейбута, 87), в строке 911 (ИП Герасимчук Р.Р., адресный ориентир: ул. Стрельникова, 5а) исключаются сведения о хозяйствующих субъектах на основании заявлений о добровольном исключении из Схемы;

- в строке 668 (ИП Берговин В.В., адресный ориентир: ул. Пихтовая, 4) исключаются сведения о хозяйствующем субъекте в связи с прекращением деятельности хозяйствующего субъекта и внесения соответствующей записи в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

- в строке 78 (ИП Садыгов А. Г. О., адресный ориентир: ул. Анны Щетининой, 39), в строке 101 (ИП Видинеев А.А., адресный ориентир: ул. Батарейная, 1 (зона отдыха «Площадь Спортивная Гавань»)), в строке 103 (ИП Ковальская Т.А., адресный ориентир: ул. Батарейная, 1 (зона отдыха «Площадь Спортивная Гавань»)), в строке 104 (ИП Сикало Т.И., адресный ориентир: ул. Батарейная, 1 (зона отдыха «Площадь Спортивная Гавань»)), в строке 250 (ООО «Линк», адресный ориентир: ул. Жигура, 46), в строке 559 (ИП Мустафаев Н.И.О., адресный ориентир: ул. Нейбута, 63), исключаются сведения о хозяйствующих субъектах по основаниям, предусмотренным абзацем 7 пункта 4.2.3 раздела 4 Порядка (хозяйствующий субъект подлежит исключению из Схемы в случае несоблюдения условий договоров (соглашений) о размещении НТО, заключенных хозяйствующим субъектом с уполномоченным органом местного самоуправления).

- в строке 316 (ИП Крячко Н.Г., адресный ориентир: ул. Каплунова, 13), в строке 985 (ИП Варава В.В., адресный ориентир: ул. Успенского, 106) исключаются сведения о хозяйствующих субъектах по основаниям, предусмотренным абзацем 8 пункта 4.2.3 раздела 4 Порядка (хозяйствующий субъект подлежит исключению из Схемы в случае незаключения договора (соглашения) о включении хозяйствующего субъекта в Схему и (или) договора (соглашения) о размещении нестационарного торгового объекта в течение месяца со дня вступления в законную силу правового акта органа местного самоуправления о включении хозяйствующего субъекта в Схему).

В целях упорядочения Схемы исключаются места размещения НТО:

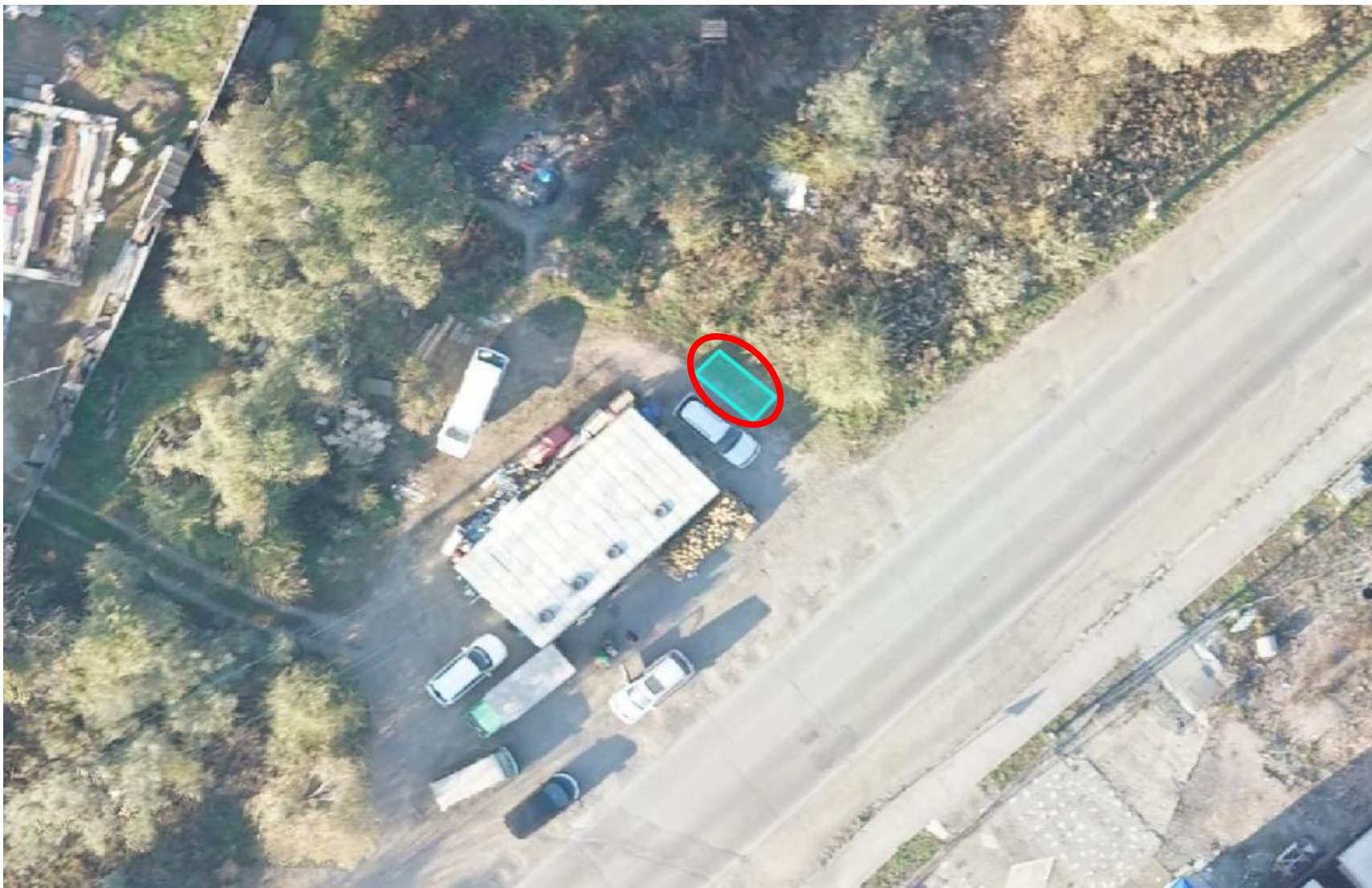
- строки 78, 101, 103, 104, 250, 316, 559, 668, 830, 843, 851, 911, 985, в отношении которых ранее были исключены сведения о хозяйствующих субъектах и выявлены ограничения для размещения НТО, установленные п. 2.3 и п. 3.9 Порядка (приложение № 4.2).

Также в Схему вносятся изменения в отношении строки 583 (адресный ориентир: ул. Нерчинская, 48, автолавка), которая излагается в новой редакции. В связи с отсутствием (исключением) хозяйствующего субъекта в строке 583 Схемы в период размещения – «вторник, пятница», исключается размещение автолавки в данный период по адресному ориентиру: ул. Нерчинская, 48.

Кроме того, из Схемы исключается строка 970(3) (адресный ориентир: Университетский просп., остановка общественного транспорта "Пожарная академия", павильон с навесом площадью 55 кв.м, специализация НТО - продовольственные товары, готовая продукция общественного питания) по причине запланированного проведения ремонта и реконструкции автомобильной дороги.

Фотоматериалы, картографические материалы мест размещения НТО, в отношении которых вносятся изменения в Схему, представлены в приложениях № 4.1, 4.2.

Место размещения в районе ул. Пшеницына, 22,
автолавка по реализации цветов площадью 6 кв.м, период размещения с 1 по 10 марта ежегодно
(в Схему включается строка 708(2))



Место размещения НТО в районе ул. Успенского, 73, автолавка по реализации продовольственных товаров, готовой продукции общественного питания площадью 12 кв.м (в Схему включается строка 979(1))



Место размещения НТО в районе ул. Успенского, 73,
вендинговый автомат по реализации зоотоваров площадью 1,5 кв.м (в Схему включается строка 979(2))



Место размещения НТО в районе ул. Успенского, 73,
вендинговый автомат по реализации зоотоваров площадью 1,5 кв.м (в Схему включается строка 979(3))



Место размещения НТО в районе ул. Сафонова, остановка общественного транспорта «Озеро»,
вендинговый автомат по реализации зоотоваров площадью 1,5 кв.м (в Схему включается строка 815(5))



Места размещения НТО в районе ул. Алеутская, 57, Партизанского просп., 20, ул. Светланская, 83, ул. Терешковой, 14, в отношении которых по заявлению хозяйствующего субъекта изменяется специализация НТО с «хлебобулочные изделия» на «продовольственные товары» (строки в Схеме 39, 657, 857, 924)

ул. Алеутская, 57



Партизанский просп., 20



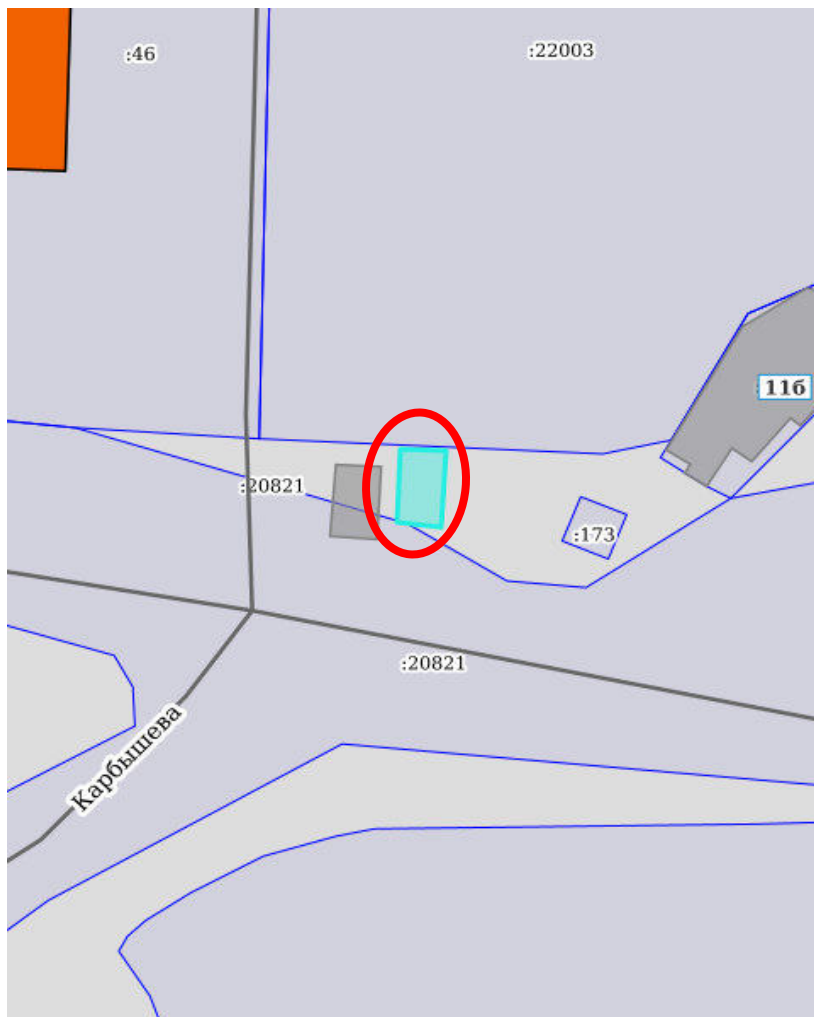
ул. Светланская, 83



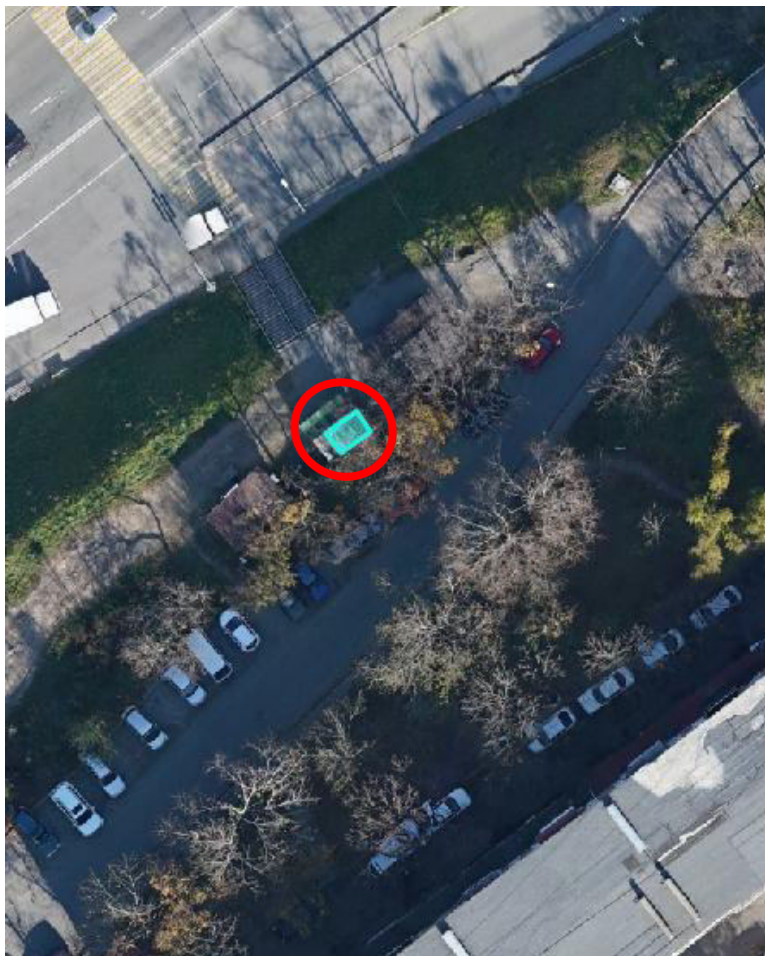
ул. Терешковой, 14



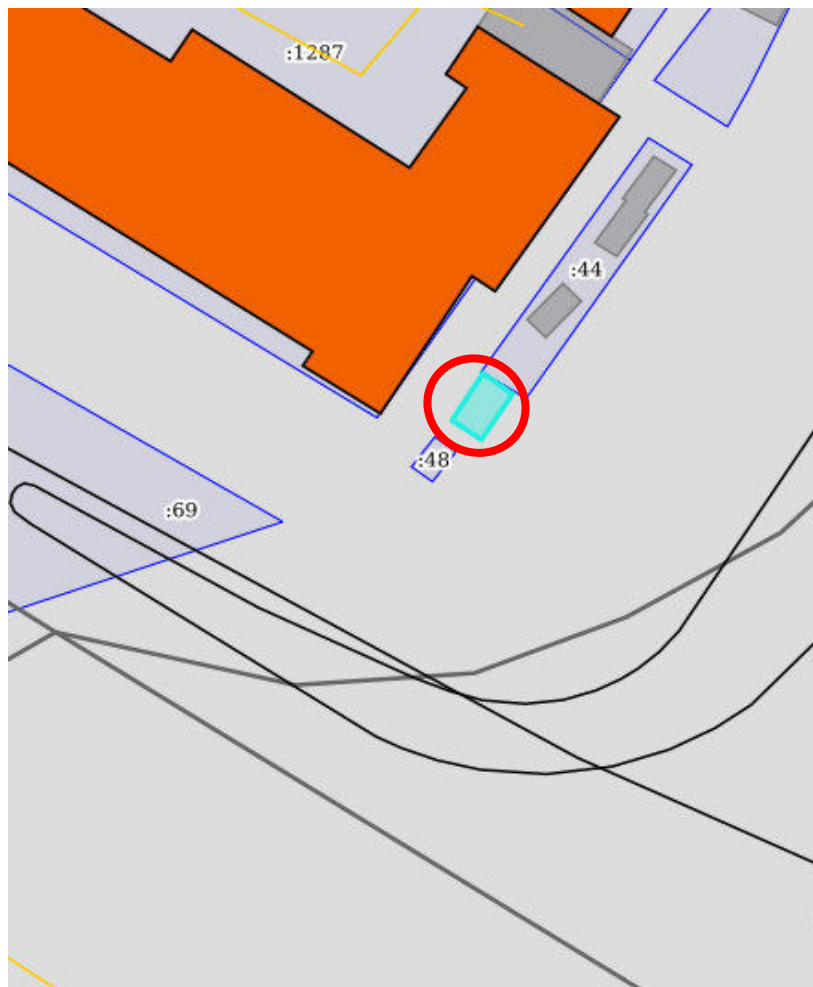
Место размещения НТО в районе ул. Карбышева, 116, в отношении которого по заявлению хозяйствующего субъекта изменяется вид НТО с «павильона» на «киоск» (строка в Схеме 320)



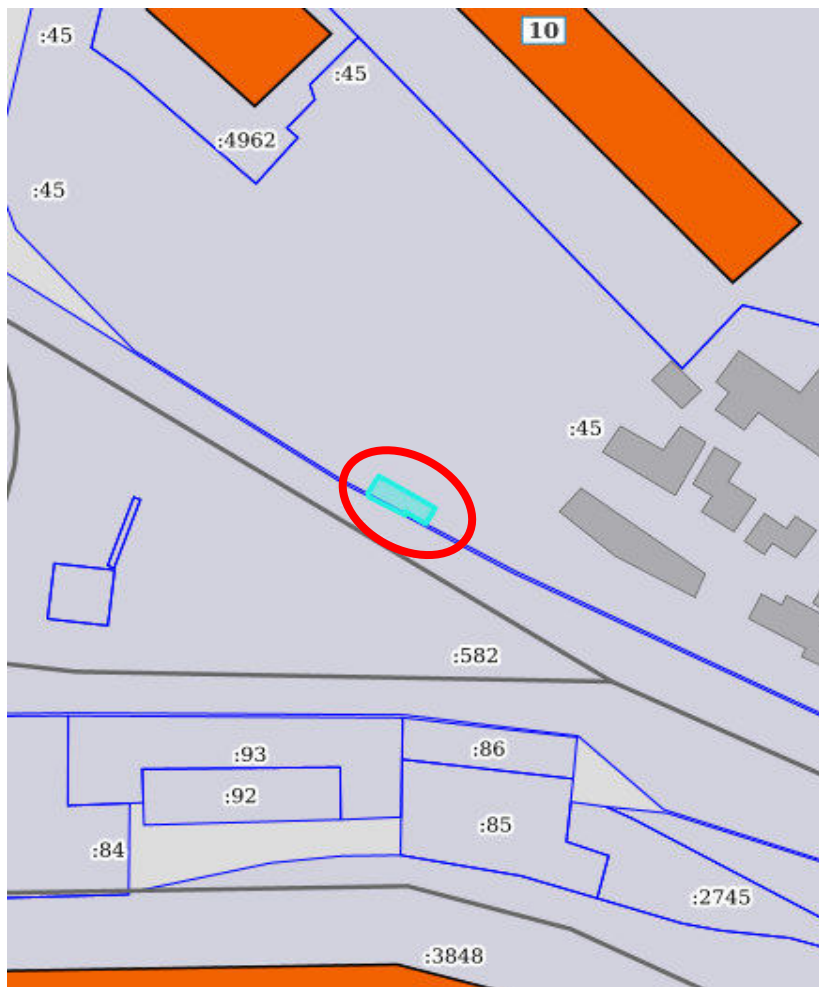
Место размещения НТО в районе ул. Кипарисовая, 22, в отношении которого по заявлению хозяйствующего субъекта изменяется специализация НТО с «социально значимые продовольственные товары» на «продовольственные товары»
(строка в Схеме 338)



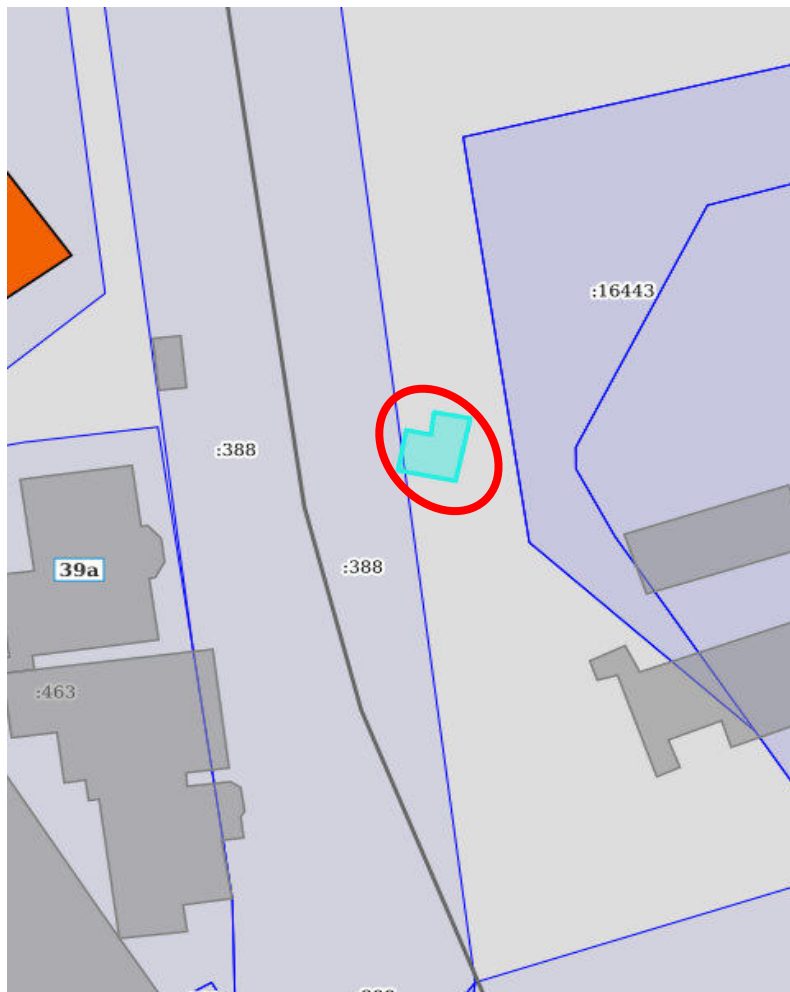
Место размещения НТО в районе ул. Новоивановская, 3, в отношении которого по заявлению хозяйствующего субъекта изменяется специализация НТО с «хлебобулочные изделия» на «продовольственные товары, непродовольственные товары, готовая продукция общественного питания» (строка в Схеме 596)



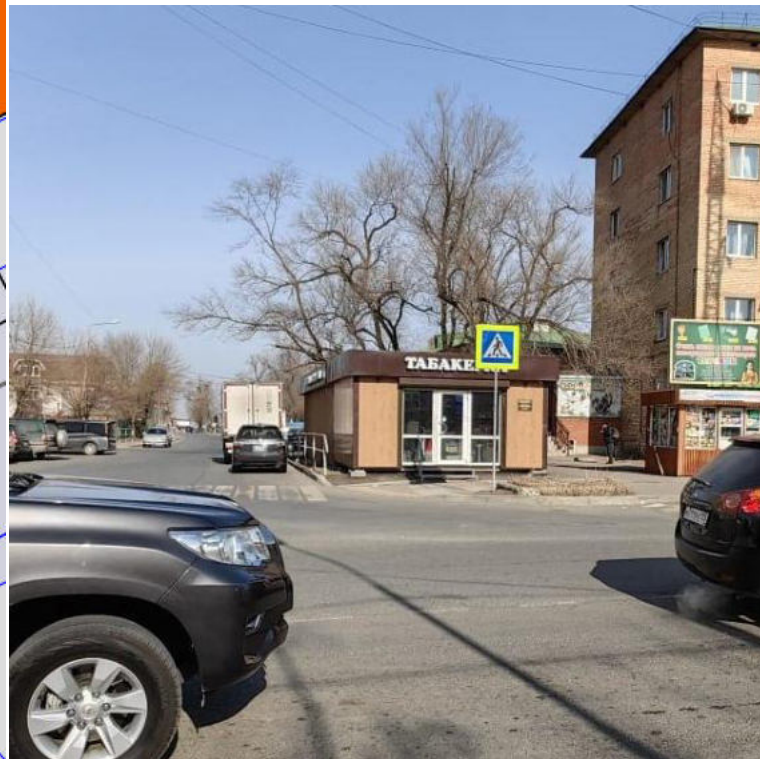
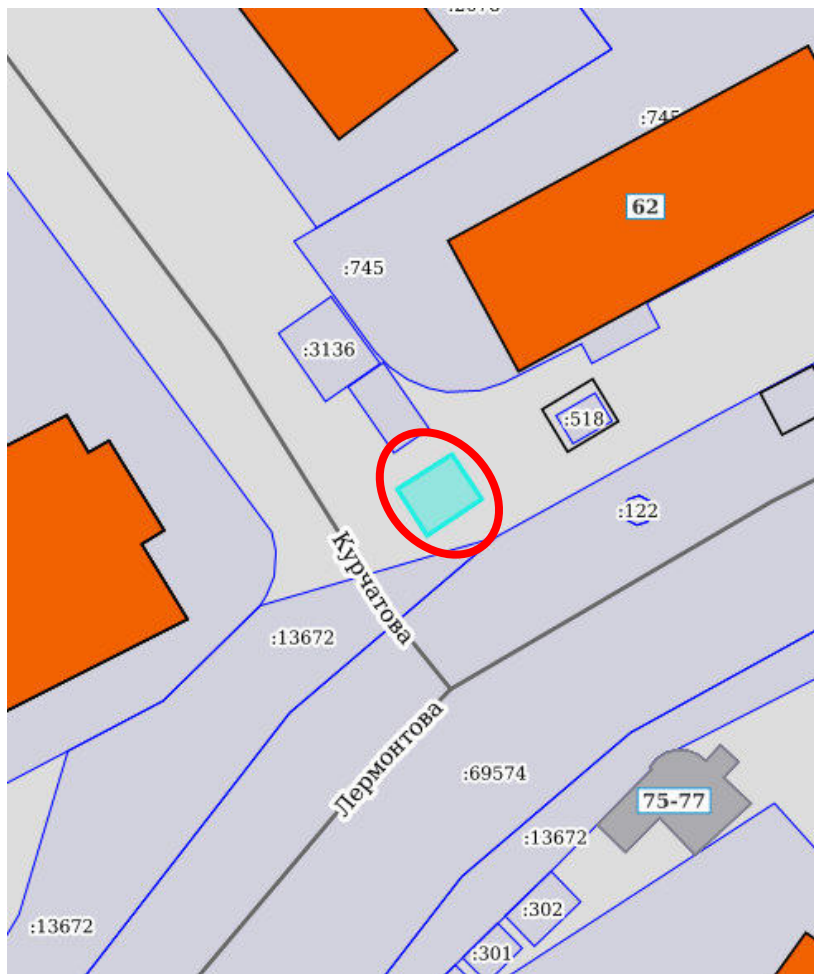
Место размещения НТО в районе ул. Тобольская, 8, в отношении которого изменяются Координаты и увеличивается площадь НТО с 30 кв.м до 31,4 кв.м (строка в Схеме 931)



Место размещения НТО в районе ул. Сахалинская, 39, в отношении которого изменяются Координаты (строка в Схеме 834)



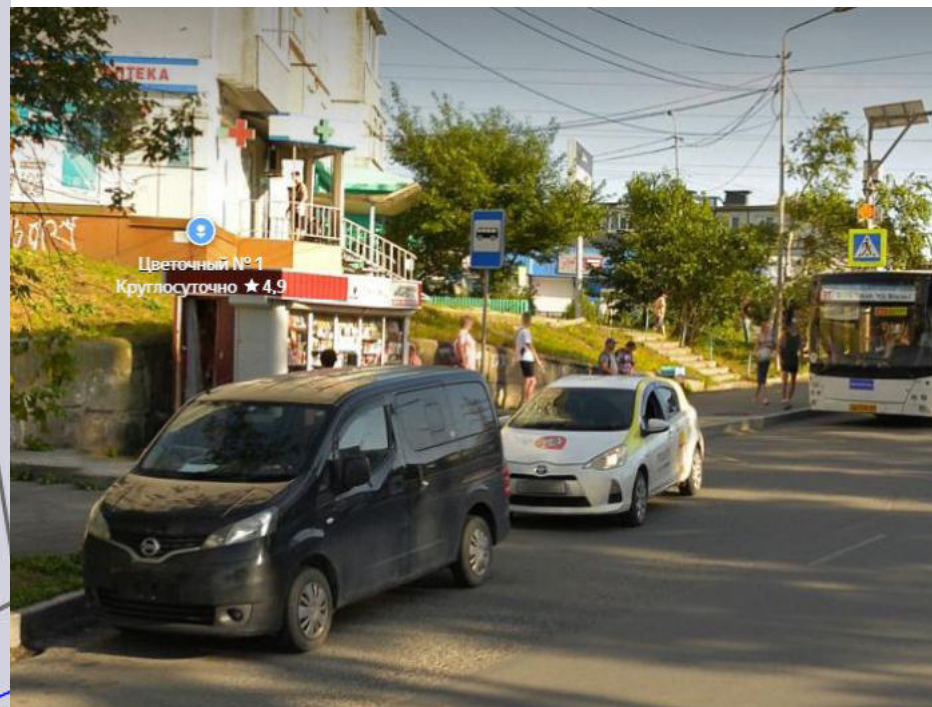
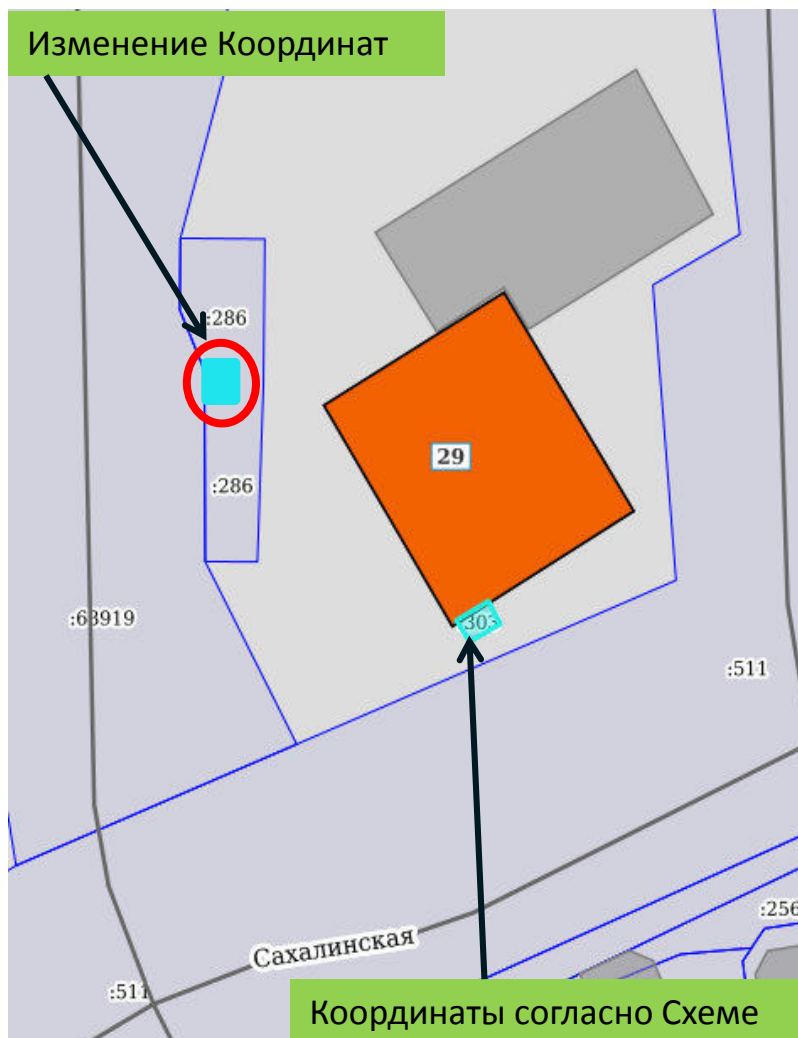
Место размещения НТО в районе ул. Лермонтова, 62, в отношении которого изменяются Координаты (строка в Схеме 441)



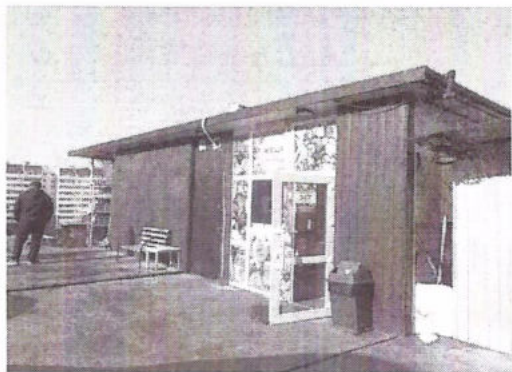
Место размещения НТО в районе ул. Лермонтова, 62 , в отношении которого изменяются Координаты
(строка в Схеме 442)






Место размещения НТО в районе ул. Сахалинская, 29, в отношении которого изменяются Координаты
(строка в Схеме 829)






Места размещения НТО, которые исключаются из Схемы, в отношении которых ранее были исключены сведения о хозяйствующих субъектах и выявлены ограничения для размещения НТО, установленные п. 2.3 и п. 3.9 Порядка


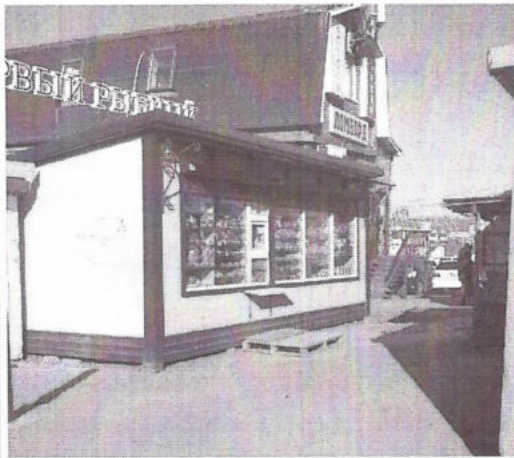
Номер в Схеме	Место размещения НТО (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь	Сведения о хозяйствующих субъектах:	Ограничения для размещения НТО	Фото- и картографические материалы, отображающие места размещения НТО
78.	ул. Анны Щетининой, 39	павильон		продовольственные и непродовольственные товары	34	ИП Садыгов А. Г. О. - исключается из Схемы в связи с несоблюдением условий соглашения о размещении НТО: - превышение площади НТО; - несоответствие внешнего вида НТО; - невнесение платы за размещение НТО - 9800,29 руб., за включение - 309244, 03 руб., пеня 341350,67 руб. Уведомления от 03.05.2023 № 13/12345-исх., от 13.10.2023 № 13/28277-исх., от 26.01.2024 № 13/2418-исх., от 15.05.2024 № 13/14825-исх, от 07.02.2025 №	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений: место размещения НТО расположено частично на тротуаре, на откосе, на расстоянии от инженерных сетей (сети теплоснабжения) менее допустимого, приведённого в Таблице 1 пункта 4.5.5. Правил благоустройства территории Владивостокского городского округа	




						13/3780-исх, меры по устранению ранее выявленных нарушений не приняты.		
101.	ул. Батарейная, 1 (зона отдыха "Площадь Спортивная Гавань")	лоток		сувенирная продукция	6	<p>ИП Видинеев А.А. - исключается из Схемы в связи с несоблюдением условий соглашения о размещении НТО:</p> <ul style="list-style-type: none">- размещение НТО с нарушением Координат и площади НТО;- нарушение утвержденного ассортимента. <p>Уведомления от 15.07.2024 № 13/21735-исх, от 24.06.2024 №13/19310-исх, от 30.01.2025 № 13/2699-исх, меры по устранению ранее выявленных нарушений не приняты.</p>	<p>Место размещения НТО расположено на зеленой зоне (откосе), в охранный зоне памятников исторического центра г. Владивостока, утвержден. Постановлением Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34.</p>	



103.	ул. Батарейная, 1 (зона отдыха "Площадь Спортивная Гавань")	лоток		сувенирная продукция	6	ИП Ковальская Т.А. - исключается из Схемы в связи с несоблюдением условий соглашения о размещении НТО: - невнесение платы за размещение НТО (задолженность за размещение НТО – 20348,49руб., претензия от 09.10.2023 № 13/27729-исх, в АС ПК рассматривается дело о взыскании задолженности А51-1195/2024)	Место размещения НТО расположено на зеленой зоне (откосе), в охранной зоне памятников исторического центра г. Владивостока, утвержден. Постановлением Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34.	
104.	ул. Батарейная, 1 (зона отдыха "Площадь Спортивная Гавань")	лоток		сувенирная продукция	6	ИП Сикало Т.И. - исключается из Схемы в связи с несоблюдением условий соглашения о размещении НТО: - невнесение платы за размещение НТО (задолженность за размещение НТО – 62426, 06 руб., направлена претензия от 11.03.2025 № 13/7222-исх)	Место размещения НТО расположено на зеленой зоне (откосе), в охранной зоне памятников исторического центра г. Владивостока, утвержден. постановлением Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34	



250.	ул. Жигура, 46	павильон		продовольственные и непродовольственные товары	6	<p>ООО «Линк» - исключается из Схемы в связи с несоблюдением условий соглашения о размещении НТО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - превышение площади НТО (фактически объединены 2 павильона один – по продаже рыбы второй – продовольственные товары) <p>Уведомления от 15.02.2024 № 13/4851-исх, от 16.07.2024 №13/22054-исх, от 09.09.2024 №13/27328-исх, меры по устранению ранее выявленных нарушений не приняты.</p>	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений: место размещения НТО расположено на расстоянии менее 20 метров от окон жилых помещений, на пешеходной зоне, в красных линиях автомобильной дороги	
	ул. Каплунова, 13	павильон		продовольственные товары	30	ИП Крячко Н.Г. - исключается из Схемы в связи с незаключением соглашения о размещении НТО	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений, а именно: место размещения НТО расположено на зеленой зоне	<p>НТО не размещен</p> 
316.								

559.	ул. Нейбута, 63	павильон		продовольственные товары	20	<p>ИП Мустафаев Н.И.О. исключается из Схемы в связи с несоблюдением условий соглашения о размещении НТО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - превышение площади НТО; - несоответствие внешнего вида НТО; - несоответствие координат места размещения НТО. <p>Уведомления №13/7678-исх от 13.03.2024, №13/27501-исх от 10.09.2024, 13/33864-исх от 05.11.2024, меры по устранению ранее выявленных нарушений не приняты.</p>	<p>Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений, а именно: место размещения НТО расположено на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010036:202, в отношении которого в ЕГРН внесена запись об обременении (аренде) 25-25-01/059/2013-444 от 24.07.2013</p>	
564(1).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44	<p>ИП Задворный М.Г. - глава крестьянского (фермерского) хозяйства "Ивашкино" - исключается из Схемы на основании заявления о добровольном исключении из Схемы</p>	Место размещения НТО остается в Схеме	
564(2).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44		Место размещения НТО остается в Схеме	
564(3).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44		Место размещения НТО остается в Схеме	
564(4).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44		Место размещения НТО остается в Схеме	

564(5).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44	ИП Шевченко Д.Н. - глава крестьянского (фермерского) "Левушка" - исключается из Схемы на основании заявления о добровольном исключении из Схемы	Место размещения НТО остается в Схеме	
564(6).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44		Место размещения НТО остается в Схеме	
564(7).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44		Место размещения НТО остается в Схеме	
564(8).	ул. Нейбута, 87	павильон		продовольственные товары	44		Место размещения НТО остается в Схеме	
668.	ул. Пихтовая, 4	киоск		хлебо-булочные изделия	15	ИП Берговин В.В. исключается из Схемы в связи с прекращением 10.01.2025 деятельности хозяйствующего субъекта и внесением соответствующей записи в ЕГРИП	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений для размещения НТО: в границах места размещения НТО проходят подземные и воздушные сети электроснабжения, место размещения НТО расположено на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030002:27. в отношении которого в ЕГРН внесена запись об обременении (аренде) 25-1/00-69/2003-262 от 19.06.2003	

830.	ул. Сахалинская, 29	киоск		печатная продукция	6	Место размещения НТО имеет в схеме статус «свободно»	Место размещения НТО исключается в связи с тем, что оно частично накладывается на объект капитального строительства – многоквартирный жилой дом по ул. Сахалинская, 29, а также находится на расстоянии менее 20 м от окон жилых помещений	
843.	ул. Светланская, 22, остановка общественно го транспорта "Площадь Борцов Революции"	киоск		печатная продукция	6	Место размещения НТО имеет в схеме статус «свободно»	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений для размещения НТО: расположено на тротуаре, на путях движения пешеходных потоков, в охранной зоне объекта культурного наследия "Административное здание "Торгового Дома Кунст и Альберс" - ныне больница физических методов лечения	
851.	ул. Светланская, 38	киоск		печатная продукция	6	Место размещения НТО имеет в схеме статус «свободно»	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений для размещения НТО: расположено на тротуаре, на путях движения пешеходных потоков, в охранной зоне объекта культурного наследия "Административное здание "Торгового Дома Кунст и Альберс" - ныне больница физических методов лечения	

911.	ул. Стрельникова, 5а	павильон		продовольственные товары	55	ИП Герасимчук Р.Р. - исключается из Схемы на основании заявления о добровольном исключении из Схемы	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений: место размещения НТО расположено на земельном участке с кадастровым номером 25:28:020034:7, в отношении которого в ЕГРН внесена запись об обременении (аренде) 25-25-01/144/2013-354 от 14.10.2013, в границах места размещения НТО проходят сети теплоснабжения, место размещения НТО частично расположено на зеленой зоне	
970(3).	Университетский просп., остановка общественного транспорта "Пожарная академия" павильон с навесом			продовольственные товары, готовая продукция общественного питания	55	Место размещения НТО имеет в схеме статус «свободно»	Место размещения НТО исключается по причине запланированного проведения ремонта и реконструкция автомобильной дороги	

985.	ул. Успенского, 106	автолавка		продовольст венные товары	4	ИП Варава В.В. - исключается из Схемы в связи с незаключением соглашения о размещении НТО	Место размещения НТО исключается в связи с наличием ограничений: расположено на проезжей части автомобильной дороги, в красных линиях автомобильной дороги	
583.	ул. Нерчинская, 48	автолавка	вторник пятница – (исключает ся данный период размеще ния НТО)	социально значимые продоволь- ственные товары	6	ИП Жеребятъев В.И. (исключается из Схемы на основании заявления о добровольном исключении из Схемы)	В связи с исключением хозяйствующего субъекта (ИП Жеребятъева В.И.) в период размещения – «вторник, пятница», исключается размещение автолавки в указанный период по адресному ориентирu: ул. Нерчинская, 48.	
			среда			ИП Юдаков В.Н. 253900781920		