Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" "Центр геодезии, картографии и кадастра по Дальневосточному Федеральному округу"

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2026, поступившего на рассмотрение 06.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровы 13.11.2026 № 1-3/4754	25:28:010007:250
Номер кадастрового квартала:	25:28:010007
Дата присвоения кадастрового номера:	27.09.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир четырёхэтажный жилой дом. Участок находится примерно в 33 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Лазо, дом 12.
Площадь, м²:	8953 +/- 45
Кадастровая стоимость, руб.:	102151330.77
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	25:28:000000:9004, 25:28:010007:1658
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	25:28:000000:13348, 25:28:010007:1710, 25:28:010007:1711, 25:28:010007:1712, 25:28:010007:2014, 25:28:010007:2027
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 20.09.2011 Кондрашева Юлия Андреевна, № 10172, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 149-363-904 94, договор на выполнение кадастровых работ от 04.04.2023 № 14, дата завершения кадастровых работ: 03.07.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1219 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 325 м над уровнем моря, вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 325 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1224 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 310 м над уровнем моря, вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 310 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1233 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 304 м над уровнем моря, вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 304 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1223 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 303 м над уровнем моря, вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 303 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1220 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 335 м над уровнем моря, вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 335 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1222 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 326 м над уровнем моря,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 326 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-6.1235 от 15.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 360 м над уровнем моря, вид/наименование: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 360 м над уровнем моря, тип: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, номер: 1, решения: 1. дата решения: 14.02.2022, номер решения: ЮР/416 2. дата решения: 15.02.2022, номер решения: бн Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-8.586 от 16.11.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Не установлены, вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «Исторический центр города Владивостока», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, полуостров Муравьева-Амурского в пределах с севера: улицы Лесной, территории Покровского парка, склонов горы Орлиной, водораздела горной гряды к северу от бухты Золотой Рог, улиц Шилкинской, Горной, территории парка Минного городка; на востоке- улицы Луговой; на юге включая полуостров Шкота и берег бухты Золотой Рог, тип: Территория объекта культурного наследия, решения: 1. дата решения: 05.10.2022, номер решения: 65-02-18/2262 2. дата решения: 05.10.2022, номер решения: ZoneToGKN_e531c6e7-41cd-43ef-8b99-462fcff9552b, наименование ОГВ/ОМСУ: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - кв.м, 2 - кв.м, 3 - кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.05.2020; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении местоположения части береговой линии (границы водного объекта), границ частей водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Японского моря на территории Приморского края" от 07.11.2019 № 05-07/208 выдан: Амурское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2016; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 31.05.2016 № б/н выдан: ООО "Кадастровые инженеры". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2019; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34 выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.10.2019; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34 выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2020; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Приморского края от 24.06.2019 № 393-па выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 03.10.2019 № 639-па выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 03.10.2019 № 639-па выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2020; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Приморского края от 03.10.2019 № 637-па выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.04.2020; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Приморского края от 03.10.2019 № 637-па выдан: Администрация Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2021; реквизиты документа-основания: иное заявление от 05.10.2021 № 65-02-17/4000; постановление от 17.09.2021 № 616-пп выдан: Правительство Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.10.2021; реквизиты документа-основания: иное

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

заявление от 06.10.2021 № 65-02-17/4001; постановление от 17.09.2021 № 616-пп выдан: Правительство Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.12.2021; реквизиты документа-основания: иное заявление от 12.11.2021 № 65-02-18/4625; приказ от 22.10.2019 № 260 выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250
	об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2022; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2023; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 05.10.2022 № 65-02-18/2262; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 05.10.2022 № ZoneToGKN_e531c6e7-41cd-43ef-8b99-462fcff9552b выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2025; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34 выдан: Губернатор Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.12.2025; реквизиты документа-основания: акт органа государственной власти или органа местного самоуправления, подтверждающий полномочия представителя заявителя от 13.04.2020 № 323-пп; постановление Правительства Приморского края от 21.10.2021 № 689-пп "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», начало XX века, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон" от 21.10.2021 № 689-пп; interact_entry_boundaries_7039c45a-9c54-417a-bfc5-edc1ceeedb8f от 03.12.2025 № interact_entry_boundaries_7039c45a-9c54-417a-bfc5-edc1ceeedb8f; схема от 21.10.2025 № №689-пп.
Получатель выписки:	Молостова Виктория Евгеньевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ Г.ВЛАДИВОСТОКА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Приморский край
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25-01/175/2012-475 27.09.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

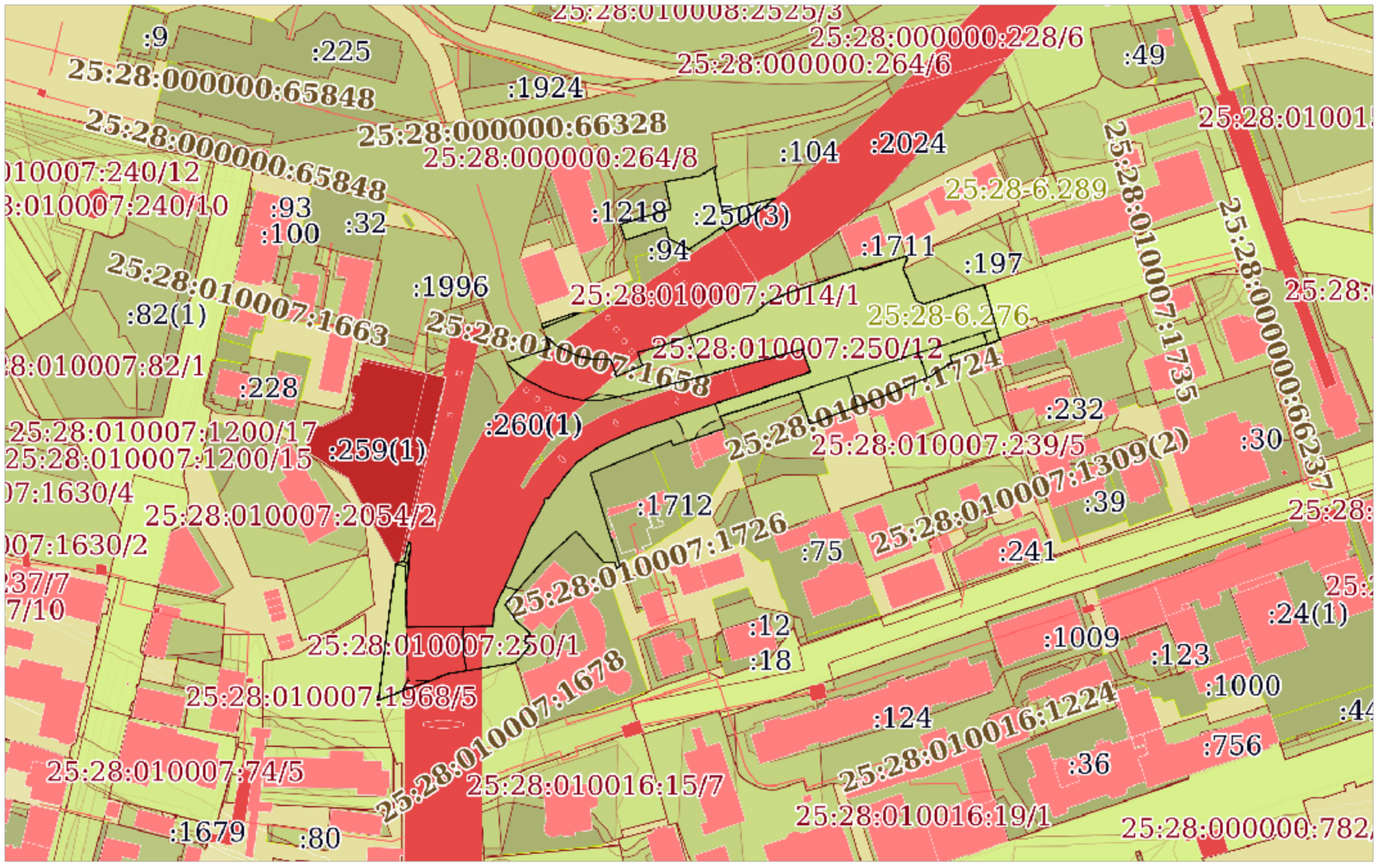
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 | Условные обозначения:

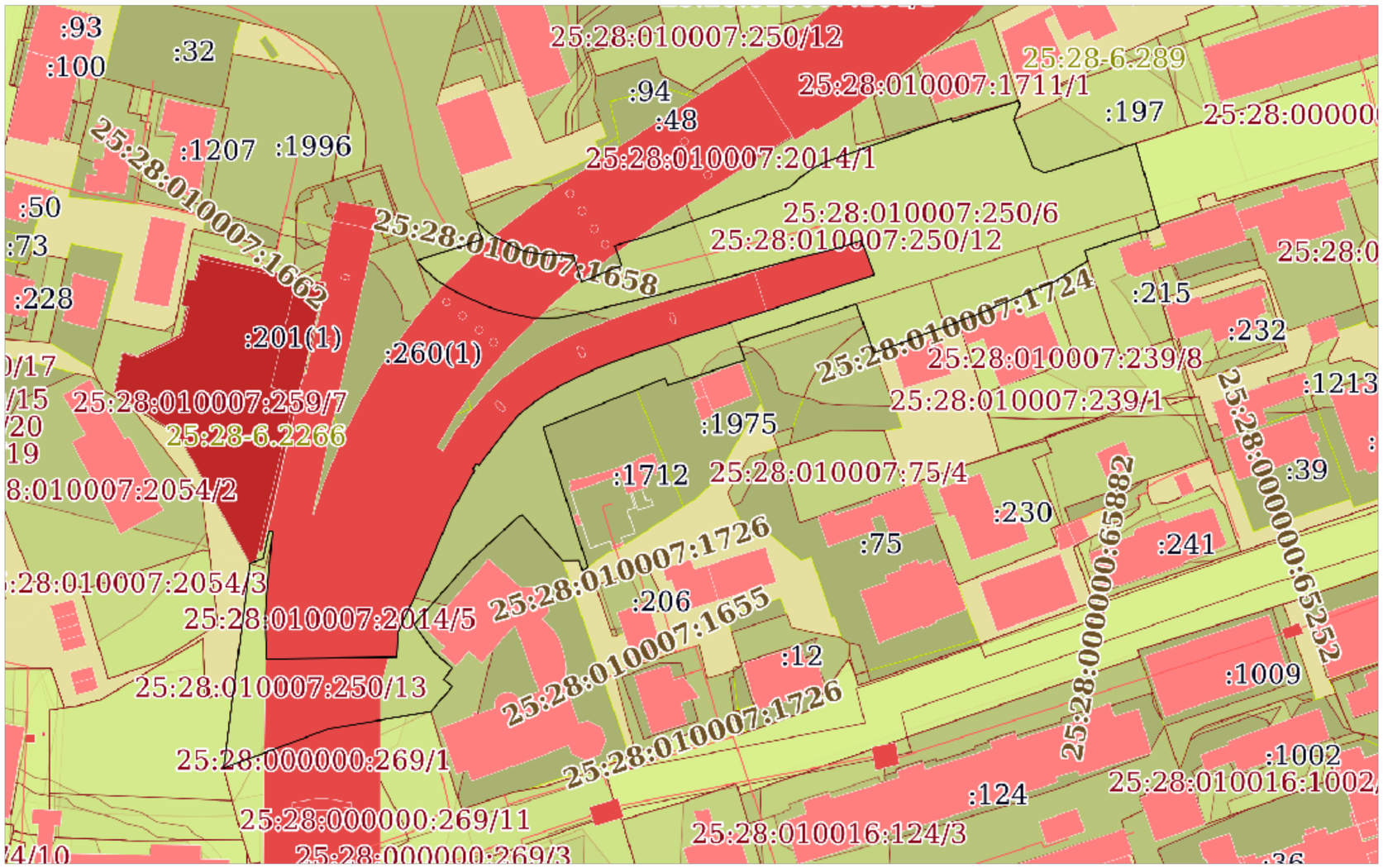
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

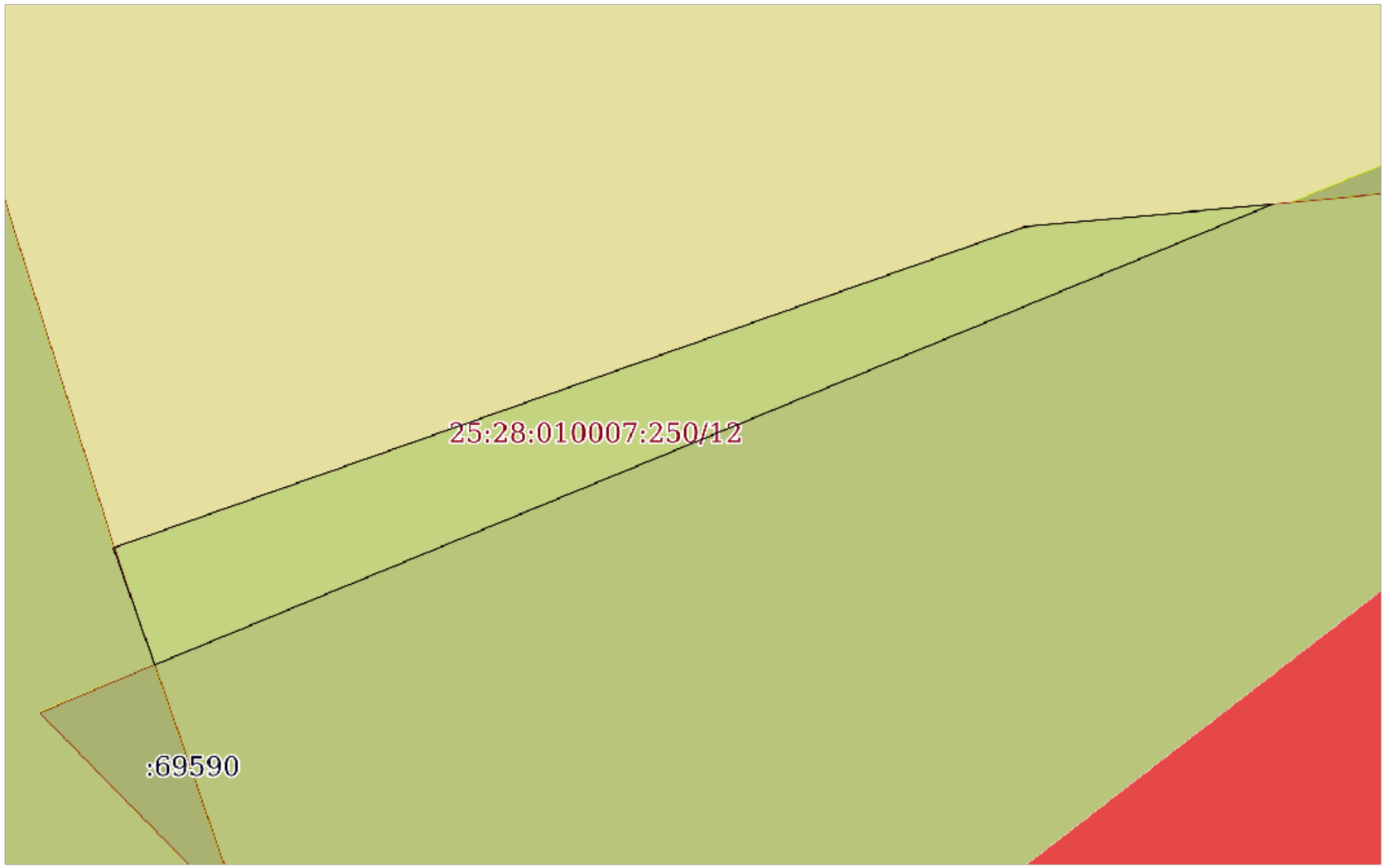
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

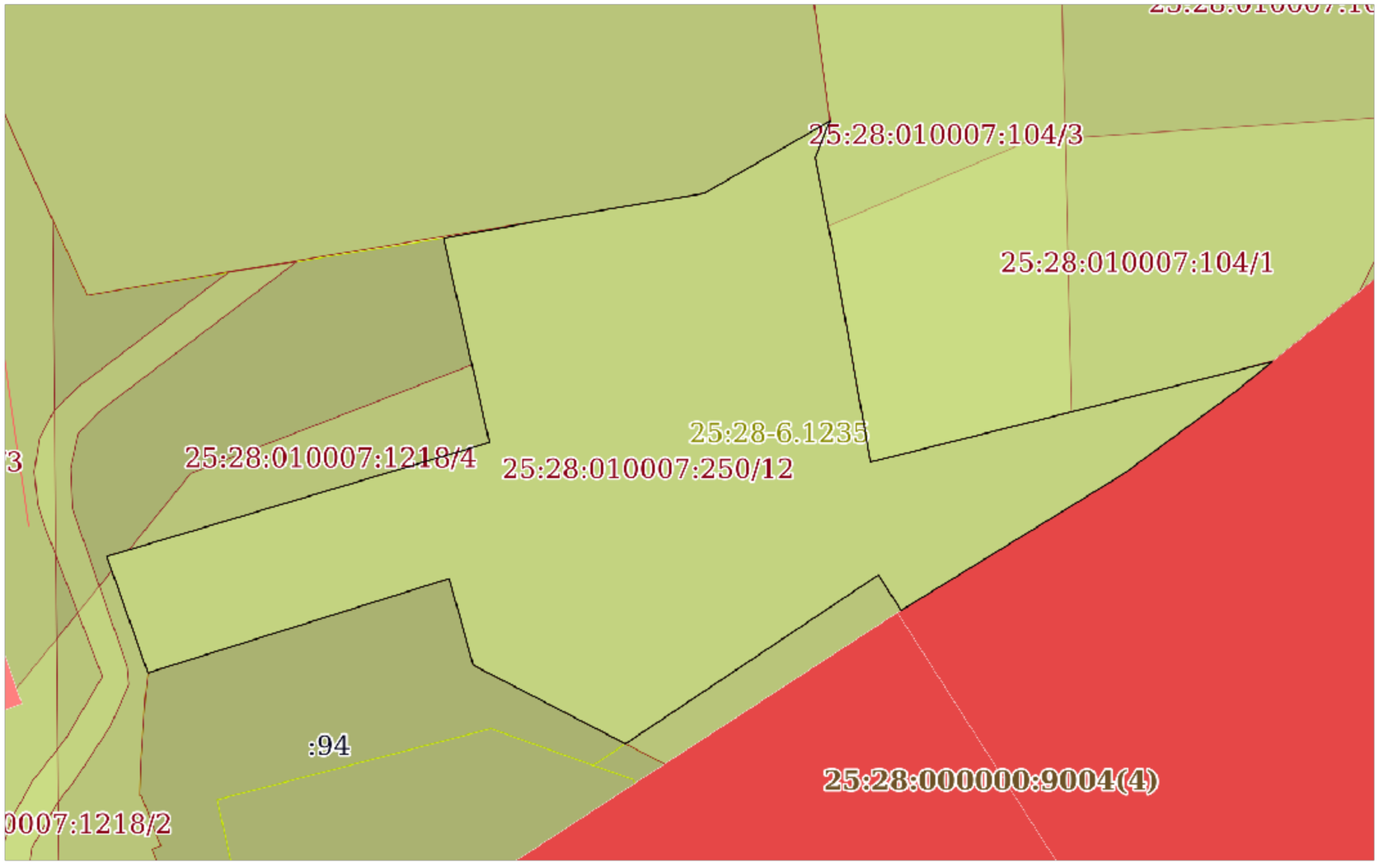
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°7.6`	7.75	данные отсутствуют	25:28:000000:264(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	202°18.4`	2.11	данные отсутствуют	25:28:010007:104	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	168°54.1`	4.78	данные отсутствуют	25:28:010007:104	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	169°58.5`	11.72	данные отсутствуют	25:28:010007:104	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	75°58.3`	19.31	данные отсутствуют	25:28:010007:104	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	75°57.8`	2.76	данные отсутствуют	25:28:010007:104	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	230°55.0`	2.54	данные отсутствуют	25:28:010007:2027	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	25:28:010007:2023(2)	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	233°39.5`	7.37	данные отсутствуют	25:28:010007:2027	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	238°26.6`	13.93	данные отсутствуют	25:28:010007:2027	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	327°22.3`	2.24	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	236°16.3`	16.21	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	297°19.4`	9.13	данные отсутствуют	25:28:010007:94	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	25:28:010007:2019	адрес отсутствует
15	1.1.13	1.1.14	344°30.8`	4.79	данные отсутствуют	25:28:010007:94	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	252°36.5`	16.83	данные отсутствуют	25:28:010007:94	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	340°34.4`	6.58	данные отсутствуют	25:28:010007:1218	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	73°25.3`	21.27	данные отсутствуют	25:28:010007:1218	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	347°22.3`	11.16	данные отсутствуют	25:28:010007:1218	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	79°42.7`	6.16	данные отсутствуют	25:28:000000:264(1)	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.1	80°37.3`	7.92	данные отсутствуют	25:28:000000:264(1)	данные отсутствуют
22	2.1.1	2.1.2	84°47.4`	3.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920

Кадастровый номер: 25:28:010007:250

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.2	2.1.3	247°35.7`	16.03	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
24	2.1.3	2.1.4	340°27.8`	1.64	данные отсутствуют	25:28:000000:264(1)	данные отсутствуют
25	2.1.3	2.1.3			данные отсутствуют	25:28:000000:69590	адрес отсутствует
26	2.1.4	2.1.1	70°34.5`	12.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	3.1.1	3.1.2	221°21.2`	21.9	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
28	3.1.2	3.1.3	144°26.8`	8.96	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
29	3.1.3	3.1.4	131°10.1`	6.56	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
30	3.1.4	3.1.5	218°25.6`	3.83	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
31	3.1.5	3.1.6	128°34.3`	3.03	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
32	3.1.6	3.1.7	220°36.9`	8.79	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
33	3.1.7	3.1.8	260°26.1`	27.5	данные отсутствуют	25:28:000000:269(1)	данные отсутствуют
34	3.1.8	3.1.9	249°26.9`	29.88	данные отсутствуют	25:28:000000:269(1)	данные отсутствуют
35	3.1.9	3.1.10	7°24.7`	20.31	данные отсутствуют	25:28:010007:1968(1)	адрес отсутствует
36	3.1.10	3.1.11	7°23.9`	34.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.11	3.1.12	70°55.4`	3.67	данные отсутствуют	25:28:010007:259(1)	данные отсутствуют
38	3.1.12	3.1.13	12°25.9`	7.62	данные отсутствуют	25:28:010007:259(1)	данные отсутствуют
39	3.1.13	3.1.14	103°42.4`	0.84	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
40	3.1.14	3.1.15	185°0.7`	16.14	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
41	3.1.15	3.1.16	183°43.7`	5.84	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
42	3.1.16	3.1.17	179°39.4`	5	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
43	3.1.17	3.1.18	177°58.8`	4.82	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
44	3.1.18	3.1.19	180°32.9`	2.09	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
45	3.1.19	3.1.20	89°14.2`	34.56	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
46	3.1.20	3.1.21	4°36.9`	2.24	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
47	3.1.21	3.1.22	2°30.4`	4.34	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
48	3.1.22	3.1.23	25°23.6`	7.44	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
49	3.1.23	3.1.24	24°46.3`	10	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
50	3.1.24	3.1.25	23°11.0`	10.01	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
51	3.1.25	3.1.26	23°6.4`	8.97	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920

Кадастровый номер: 25:28:010007:250

1	2	3	4	5	6	7	8
52	3.1.26	3.1.27	37°32.1`	1.03	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
53	3.1.27	3.1.28	28°58.7`	10.2	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
54	3.1.28	3.1.29	308°22.0`	0.61	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
55	3.1.29	3.1.30	29°7.4`	1.6	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
56	3.1.30	3.1.31	116°49.7`	0.97	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
57	3.1.31	3.1.32	36°35.7`	5.42	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
58	3.1.32	3.1.33	38°26.1`	2.78	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
59	3.1.33	3.1.34	38°16.4`	1.39	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
60	3.1.34	3.1.35	35°41.7`	2.54	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
61	3.1.35	3.1.36	40°27.1`	3.3	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
62	3.1.36	3.1.37	43°40.8`	3.07	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
63	3.1.37	3.1.38	52°50.6`	4.4	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
64	3.1.38	3.1.39	54°45.2`	3.88	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
65	3.1.39	3.1.40	60°10.2`	2.51	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
66	3.1.40	3.1.41	62°30.6`	6.37	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
67	3.1.41	3.1.42	66°5.5`	6.37	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
68	3.1.42	3.1.43	68°25.0`	5.87	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
69	3.1.43	3.1.44	71°0.1`	8.36	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
70	3.1.44	3.1.45	71°43.6`	11.23	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
71	3.1.45	3.1.46	72°5.8`	21.5	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
72	3.1.46	3.1.47	71°24.5`	30.27	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
73	3.1.47	3.1.48	338°57.7`	9.61	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
74	3.1.48	3.1.49	253°48.4`	9.54	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
75	3.1.49	3.1.50	256°1.8`	10.56	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
76	3.1.50	3.1.51	254°9.3`	10.99	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
77	3.1.51	3.1.52	255°20.7`	11.46	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
78	3.1.52	3.1.53	256°4.0`	10.92	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
79	3.1.53	3.1.54	256°7.4`	8.67	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
80	3.1.54	3.1.55	256°43.6`	8.93	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

1	2	3	4	5	6	7	8
81	3.1.55	3.1.56	257°5.0`	6.58	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
82	3.1.56	3.1.57	258°2.4`	5.36	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
83	3.1.57	3.1.58	268°47.9`	2.86	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
84	3.1.58	3.1.59	270°39.1`	4.4	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
85	3.1.59	3.1.60	282°27.2`	6.68	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
86	3.1.60	3.1.61	285°40.2`	3.15	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
87	3.1.61	3.1.62	290°4.7`	3.09	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
88	3.1.62	3.1.63	295°2.3`	3.36	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
89	3.1.63	3.1.64	294°57.9`	3.36	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
90	3.1.64	3.1.65	297°16.0`	4.02	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
91	3.1.65	3.1.66	304°2.1`	3.68	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
92	3.1.66	3.1.67	310°38.7`	4.28	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
93	3.1.67	3.1.68	318°22.0`	3.01	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2)	адрес отсутствует
94	3.1.68	3.1.69	339°26.6`	0.09	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(2), 25:28:010007:260(1), 25:28:000000:264(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
95	3.1.69	3.1.70	72°7.1`	18.3	данные отсутствуют	25:28:000000:264(1)	данные отсутствуют
96	3.1.70	3.1.71	340°49.3`	5.11	данные отсутствуют	25:28:000000:264(1)	данные отсутствуют
97	3.1.71	3.1.72	131°27.0`	5.71	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
98	3.1.71	3.1.71			данные отсутствуют	25:28:000000:69590	адрес отсутствует
99	3.1.72	3.1.73	116°19.0`	9.29	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
100	3.1.73	3.1.74	100°55.2`	3.17	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
101	3.1.74	3.1.75	98°0.4`	3.3	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
102	3.1.75	3.1.76	90°51.8`	3.32	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
103	3.1.76	3.1.77	89°10.7`	2.79	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
104	3.1.77	3.1.78	86°4.9`	0.73	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(1)	адрес отсутствует
105	3.1.78	3.1.79	162°29.4`	7.44	данные отсутствуют	25:28:010007:17	данные отсутствуют
106	3.1.78	3.1.78			данные отсутствуют	25:28:010007:2018	адрес отсутствует
107	3.1.79	3.1.80	68°3.0`	11.45	данные отсутствуют	25:28:010007:17	данные отсутствуют
108	3.1.80	3.1.81	340°8.8`	5.62	данные отсутствуют	25:28:010007:17	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5	6	7	8
109	3.1.81	3.1.82	74°14.4`	9.35	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
110	3.1.81	3.1.81			данные отсутствуют	25:28:010007:2018	адрес отсутствует
111	3.1.82	3.1.83	71°2.4`	39.37	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
112	3.1.83	3.1.84	49°0.2`	4.25	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
113	3.1.84	3.1.85	53°33.6`	4.8	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
114	3.1.85	3.1.86	67°23.3`	4.86	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
115	3.1.86	3.1.87	68°37.7`	1.98	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
116	3.1.87	3.1.88	70°55.8`	13.13	данные отсутствуют	25:28:010007:2014(3)	адрес отсутствует
117	3.1.88	3.1.89	70°55.7`	18.48	данные отсутствуют	25:28:010007:1711	адрес отсутствует
118	3.1.89	3.1.90	157°6.5`	0.98	данные отсутствуют	25:28:010007:1711	адрес отсутствует
119	3.1.90	3.1.91	72°24.3`	18.33	данные отсутствуют	25:28:010007:1711	адрес отсутствует
120	3.1.91	3.1.92	161°51.7`	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	3.1.92	3.1.93	202°37.2`	4.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	3.1.93	3.1.94	158°6.3`	13.62	данные отсутствуют	25:28:010007:197	данные отсутствуют
123	3.1.94	3.1.95	116°47.6`	3.37	данные отсутствуют	25:28:010007:197	данные отсутствуют
124	3.1.95	3.1.96	72°19.6`	25.46	данные отсутствуют	25:28:010007:197	данные отсутствуют
125	3.1.96	3.1.97	163°56.9`	22.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	3.1.96	3.1.96			данные отсутствуют	25:28:000000:70639(3)	данные отсутствуют
127	3.1.97	3.1.98	250°2.6`	3.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	3.1.97	3.1.97			данные отсутствуют	25:28:010007:1610	данные отсутствуют
129	3.1.98	3.1.99	339°26.6`	0.26	данные отсутствуют	25:28:010007:215	адрес отсутствует
130	3.1.99	3.1.100	251°58.0`	17.12	данные отсутствуют	25:28:010007:215	адрес отсутствует
131	3.1.100	3.1.101	162°9.2`	2.77	данные отсутствуют	25:28:010007:215	адрес отсутствует
132	3.1.101	3.1.102	237°32.8`	10.03	данные отсутствуют	25:28:010007:239	адрес отсутствует; Приморский край, г.Владивосток, ул.Всеволода Сибирцева, д.12, кв.4; Приморский край, г.Владивосток, ул.Всеволода Сибирцева, д.12, кв.10
133	3.1.102	3.1.103	246°52.1`	23.37	данные отсутствуют	25:28:010007:239	адрес отсутствует; Приморский край, г.Владивосток, ул.Всеволода Сибирцева, д.12, кв.4; Приморский край, г.Владивосток, ул.Всеволода Сибирцева, д.12, кв.10

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5	6	7	8
134	3.1.103	3.1.104	249°5.2`	4.68	данные отсутствуют	25:28:010007:239	адрес отсутствует; Приморский край, г.Владивосток, ул.Всеволода Сибирцева, д.12, кв.4; Приморский край, г.Владивосток, ул.Всеволода Сибирцева, д.12, кв.10
135	3.1.104	3.1.105	249°38.2`	23.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	3.1.105	3.1.106	339°55.2`	7.6	данные отсутствуют	25:28:010007:97	данные отсутствуют
137	3.1.106	3.1.107	339°58.2`	6.25	данные отсутствуют	25:28:010007:98	данные отсутствуют
138	3.1.107	3.1.108	251°58.7`	32.9	данные отсутствуют	25:28:010007:98	данные отсутствуют
139	3.1.108	3.1.109	159°27.4`	4.99	данные отсутствуют	25:28:010007:98	данные отсутствуют
140	3.1.109	3.1.110	251°44.5`	21.61	данные отсутствуют	25:28:010007:1975	данные отсутствуют
141	3.1.110	3.1.111	339°30.6`	2.03	данные отсутствуют	25:28:010007:1975	данные отсутствуют
142	3.1.111	3.1.112	248°0.8`	34.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	3.1.112	3.1.113	162°22.8`	18.9	данные отсутствуют	25:28:010007:1712	адрес отсутствует
144	3.1.113	3.1.114	162°15.1`	20.04	данные отсутствуют	25:28:010007:1712	адрес отсутствует
145	3.1.114	3.1.115	234°7.1`	1.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	3.1.115	3.1.116	342°16.3`	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	3.1.116	3.1.117	269°20.8`	4.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	3.1.117	3.1.118	318°46.3`	16.34	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
149	3.1.118	3.1.119	240°32.5`	1.24	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует
150	3.1.119	3.1.1	227°17.2`	17.9	данные отсутствуют	25:28:010007:8	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359676.91	1395973.38	-	-
2	359660.47	1395958.91	-	-
3	359653.18	1395964.12	-	-
4	359648.86	1395969.06	-	-
5	359645.86	1395966.68	-	-
6	359643.97	1395969.05	-	-
7	359637.3	1395963.33	-	-
8	359632.73	1395936.21	-	-
9	359622.24	1395908.23	-	-
10	359642.38	1395910.85	-	-
11	359676.73	1395915.31	-	-
12	359677.93	1395918.78	-	-
13	359685.37	1395920.42	-	-
14	359685.17	1395921.24	-	-
15	359669.09	1395919.83	-	-
16	359663.26	1395919.45	-	-
17	359658.26	1395919.48	-	-
18	359653.44	1395919.65	-	-
19	359651.35	1395919.63	-	-
20	359651.81	1395954.19	-	-
21	359654.04	1395954.37	-	-
22	359658.38	1395954.56	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
23	359665.1	1395957.75	-	-
24	359674.18	1395961.94	-	-
25	359683.38	1395965.88	-	-
26	359691.63	1395969.4	-	-
27	359692.45	1395970.03	-	-
28	359701.37	1395974.97	-	-
29	359701.75	1395974.49	-	-
30	359703.15	1395975.27	-	-
31	359702.71	1395976.14	-	-
32	359707.06	1395979.37	-	-
33	359709.24	1395981.1	-	-
34	359710.33	1395981.96	-	-
35	359712.39	1395983.44	-	-
36	359714.9	1395985.58	-	-
37	359717.12	1395987.7	-	-
38	359719.78	1395991.21	-	-
39	359722.02	1395994.38	-	-
40	359723.27	1395996.56	-	-
41	359726.21	1396002.21	-	-
42	359728.79	1396008.03	-	-
43	359730.95	1396013.49	-	-
44	359733.67	1396021.39	-	-
45	359737.19	1396032.05	-	-
46	359743.8	1396052.51	-	-
47	359753.45	1396081.2	-	-
48	359762.42	1396077.75	-	-
49	359759.76	1396068.59	-	-
50	359757.21	1396058.34	-	-
51	359754.21	1396047.77	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
52	359751.31	1396036.68	-	-
53	359748.68	1396026.08	-	-
54	359746.6	1396017.66	-	-
55	359744.55	1396008.97	-	-
56	359743.08	1396002.56	-	-
57	359741.97	1395997.32	-	-
58	359741.91	1395994.46	-	-
59	359741.96	1395990.06	-	-
60	359743.4	1395983.54	-	-
61	359744.25	1395980.51	-	-
62	359745.31	1395977.61	-	-
63	359746.73	1395974.57	-	-
64	359748.15	1395971.52	-	-
65	359749.99	1395967.95	-	-
66	359752.05	1395964.9	-	-
67	359754.84	1395961.65	-	-
68	359757.09	1395959.65	-	-
69	359757.17	1395959.62	-	-
70	359762.79	1395977.04	-	-
71	359767.62	1395975.36	-	-
72	359763.84	1395979.64	-	-
73	359759.72	1395987.97	-	-
74	359759.12	1395991.08	-	-
75	359758.66	1395994.35	-	-
76	359758.61	1395997.67	-	-
77	359758.65	1396000.46	-	-
78	359758.7	1396001.19	-	-
79	359751.6	1396003.43	-	-
80	359755.88	1396014.05	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
81	359761.17	1396012.14	-	-
82	359763.71	1396021.14	-	-
83	359776.5	1396058.37	-	-
84	359779.29	1396061.58	-	-
85	359782.14	1396065.44	-	-
86	359784.01	1396069.93	-	-
87	359784.73	1396071.77	-	-
88	359789.02	1396084.18	-	-
89	359795.06	1396101.65	-	-
90	359794.16	1396102.03	-	-
91	359799.7	1396119.5	-	-
92	359798.54	1396119.88	-	-
93	359794.7	1396118.28	-	-
94	359782.06	1396123.36	-	-
95	359780.54	1396126.37	-	-
96	359788.27	1396150.63	-	-
97	359766.2	1396156.98	-	-
98	359764.9	1396153.4	-	-
99	359765.14	1396153.31	-	-
100	359759.84	1396137.03	-	-
101	359757.2	1396137.88	-	-
102	359751.82	1396129.42	-	-
103	359742.64	1396107.93	-	-
104	359740.97	1396103.56	-	-
105	359732.63	1396081.09	-	-
106	359739.77	1396078.48	-	-
107	359745.64	1396076.34	-	-
108	359735.46	1396045.05	-	-
109	359730.79	1396046.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
110	359724.02	1396026.28	-	-
111	359725.92	1396025.57	-	-
112	359712.85	1395993.2	-	-
113	359694.84	1395998.92	-	-
114	359675.75	1396005.03	-	-
115	359674.73	1396003.62	-	-
116	359677.42	1396002.76	-	-
117	359677.37	1395998.38	-	-
118	359689.66	1395987.61	-	-
119	359689.05	1395986.53	-	-
1	359676.91	1395973.38	-	-
1	359776.75	1395985.74	-	-
2	359777.05	1395989.03	-	-
3	359770.94	1395974.21	-	-
4	359772.49	1395973.66	-	-
1	359776.75	1395985.74	-	-
1	359831.78	1396036.87	-	-
2	359835.64	1396043.59	-	-
3	359833.69	1396042.79	-	-
4	359829	1396043.71	-	-
5	359817.46	1396045.75	-	-
6	359822.14	1396064.48	-	-
7	359822.81	1396067.16	-	-
8	359821.21	1396065.19	-	-
9	359816.84	1396059.25	-	-
10	359809.55	1396047.38	-	-
11	359811.44	1396046.17	-	-
12	359802.44	1396032.69	-	-
13	359806.63	1396024.58	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
14	359811.25	1396023.3	-	-
15	359806.22	1396007.24	-	-
16	359812.43	1396005.05	-	-
17	359818.5	1396025.44	-	-
18	359829.39	1396023	-	-
19	359830.49	1396029.06	-	-
1	359831.78	1396036.87	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 25:28:010007:250/1	



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

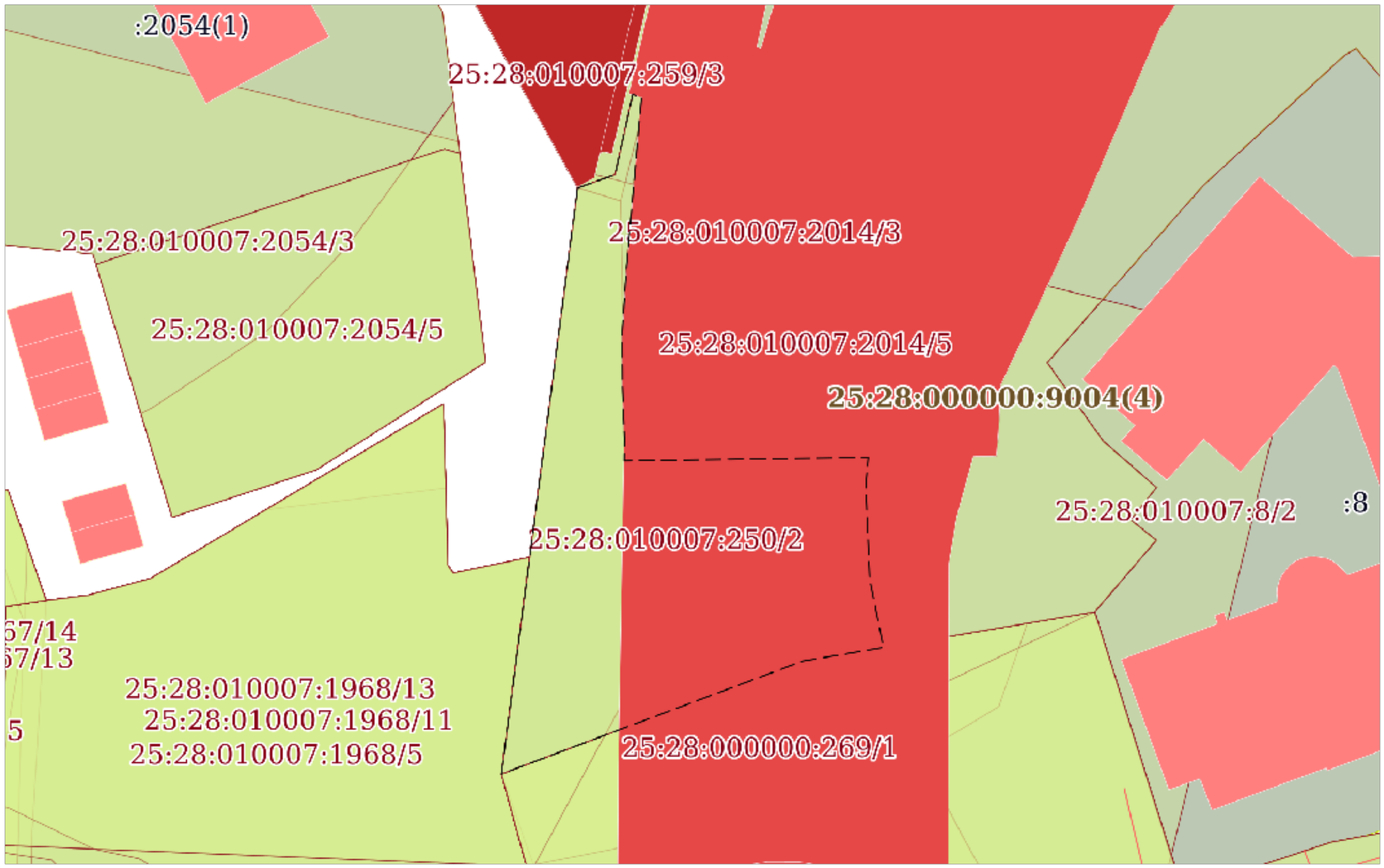
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/2



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

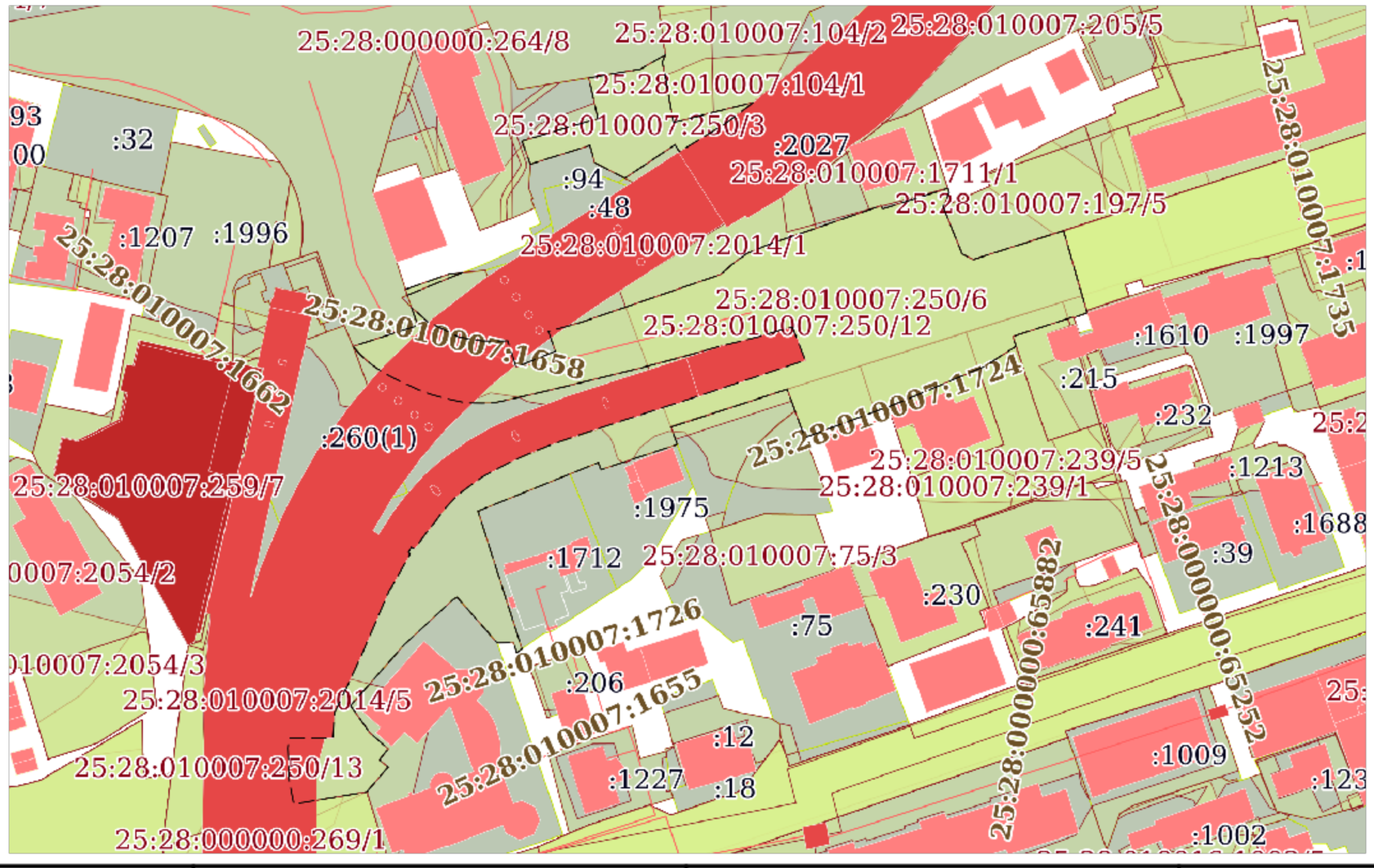
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/3



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

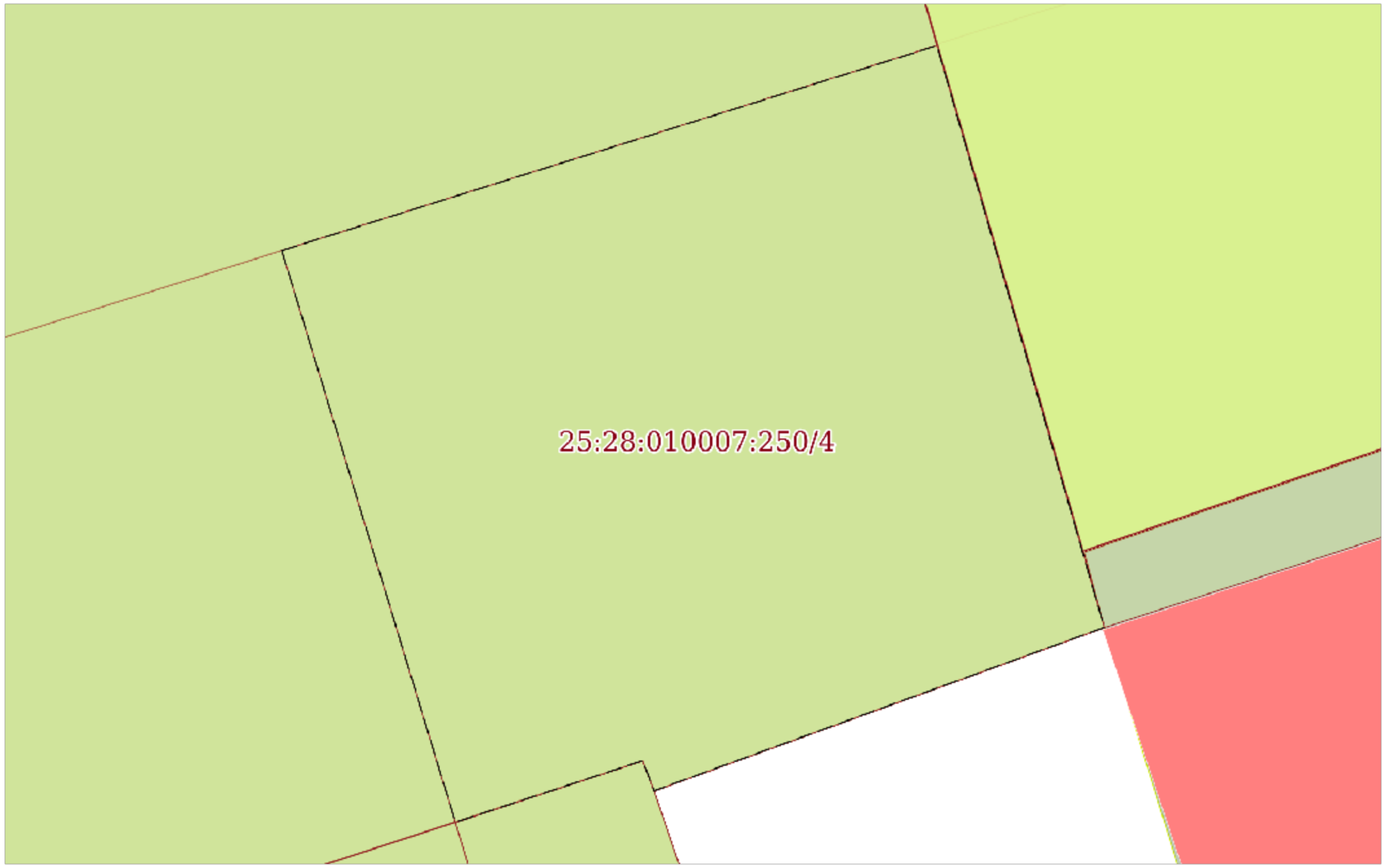
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/4



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

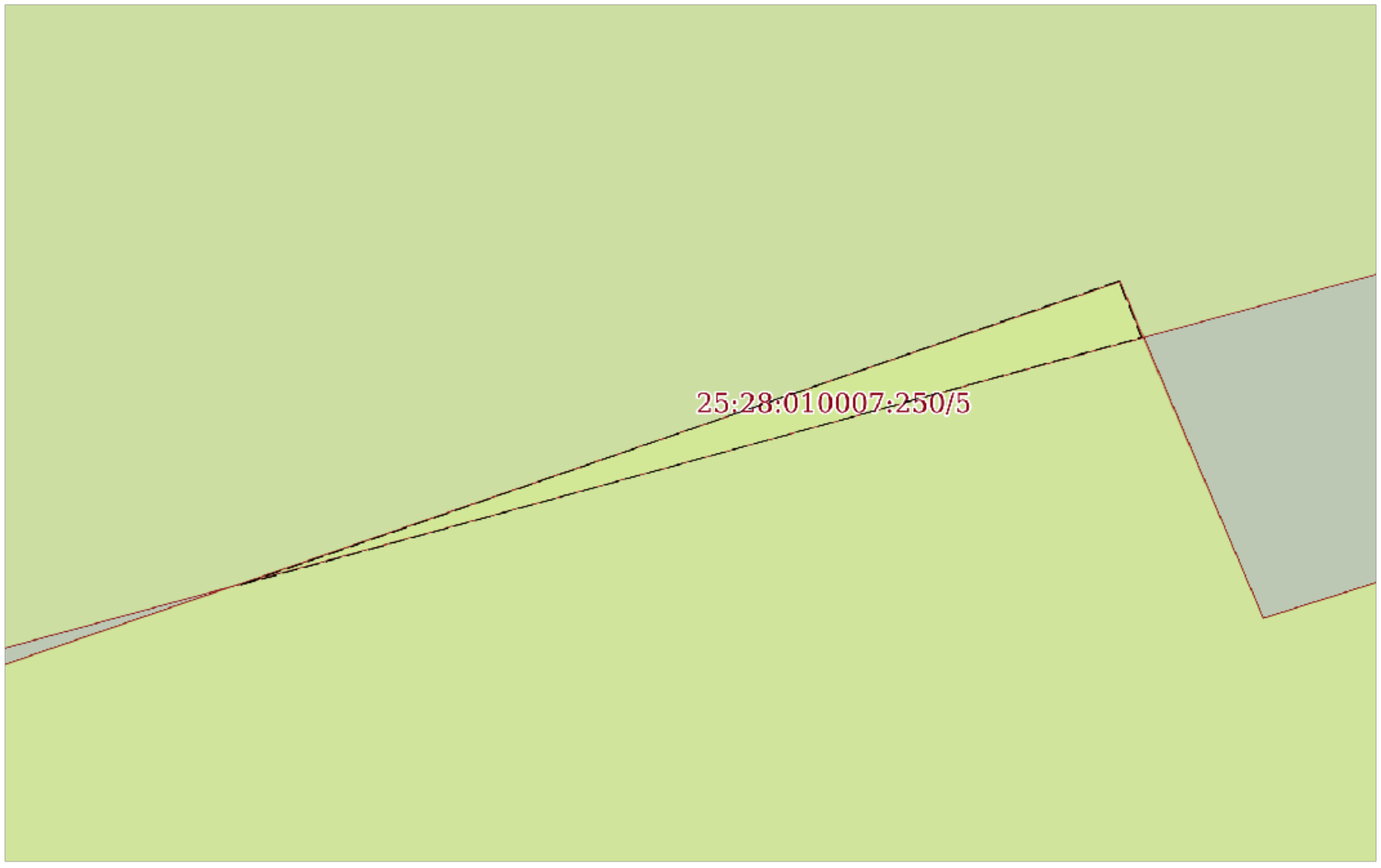
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/5



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

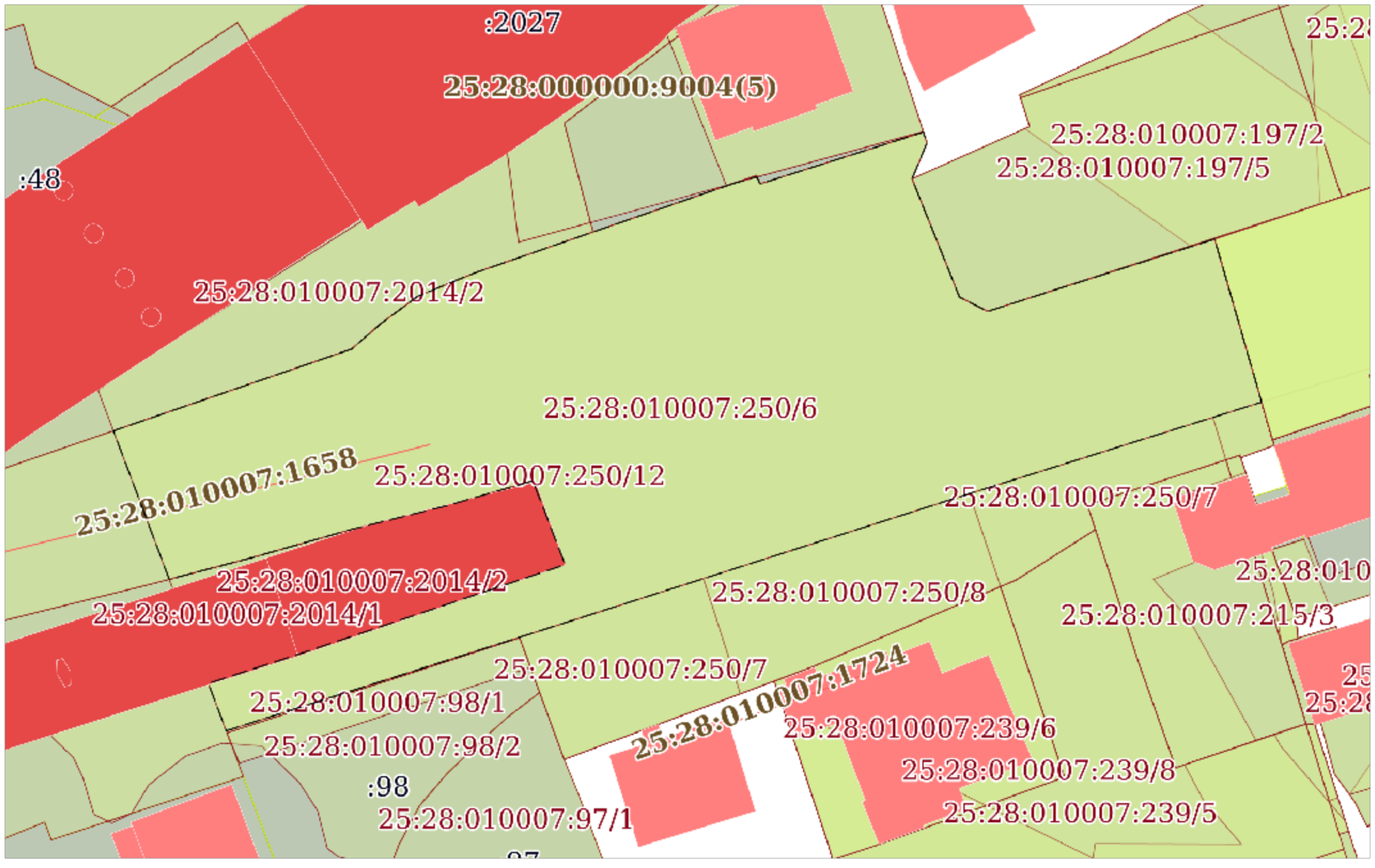
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/6



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

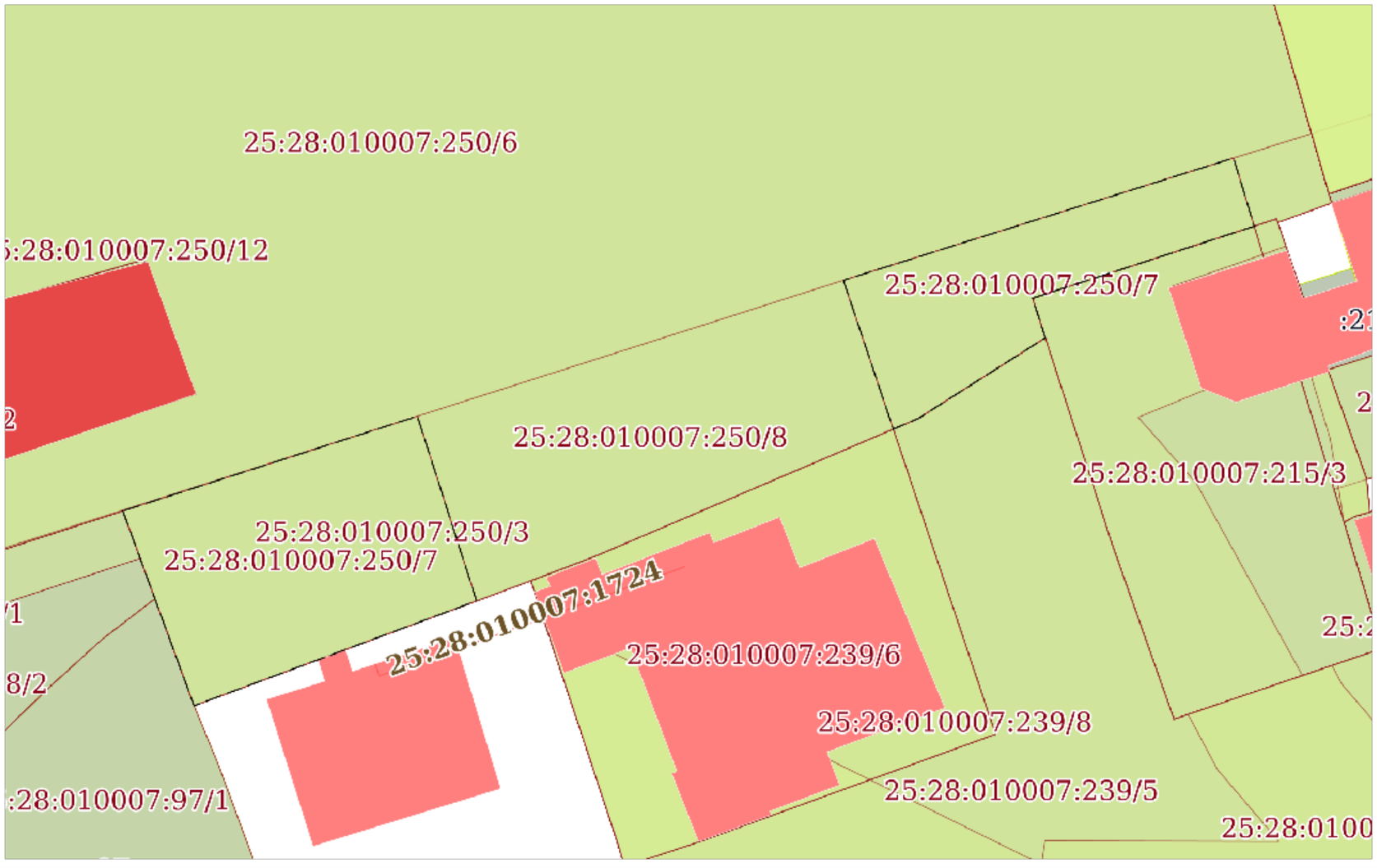
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/7



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

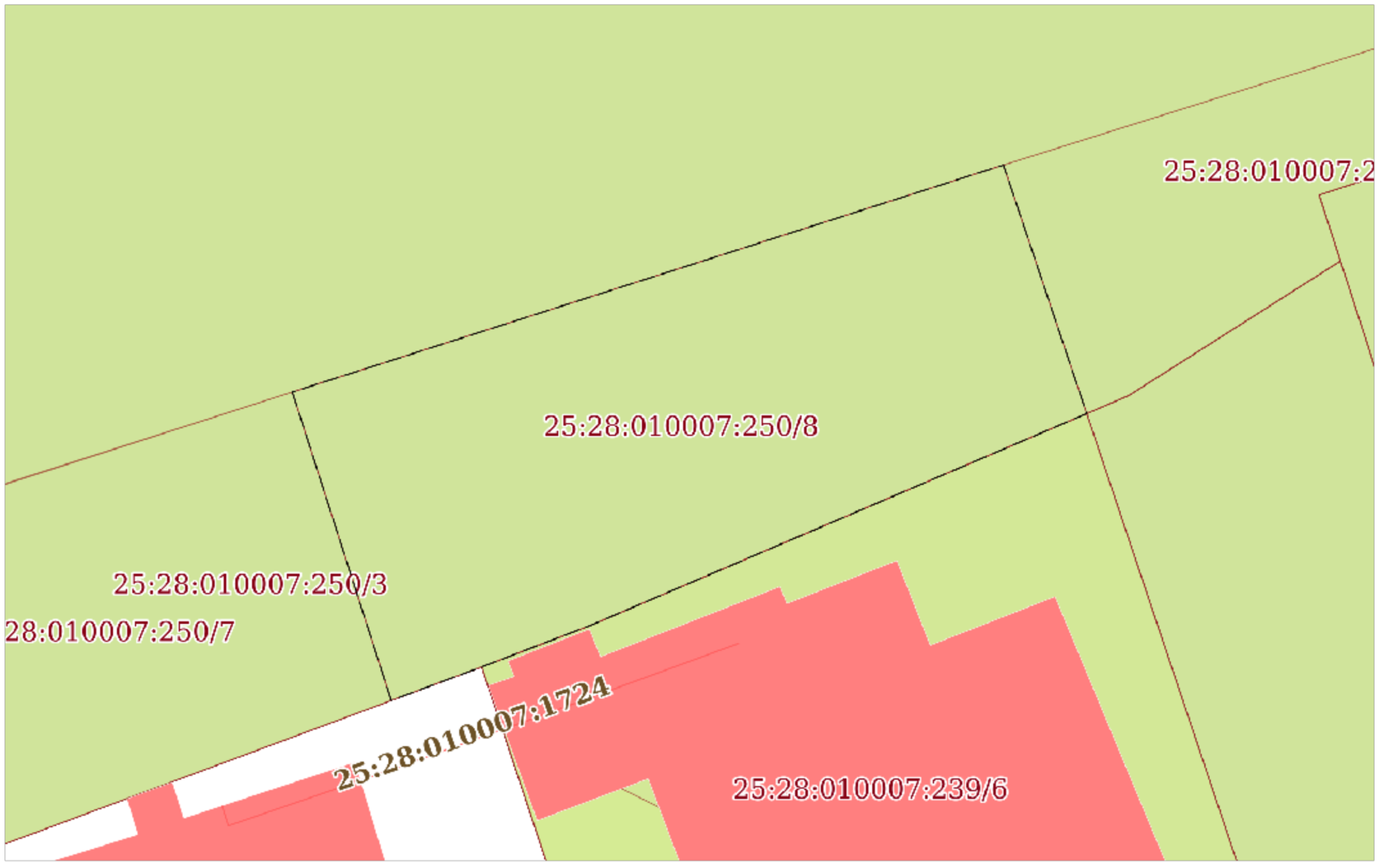
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/8



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

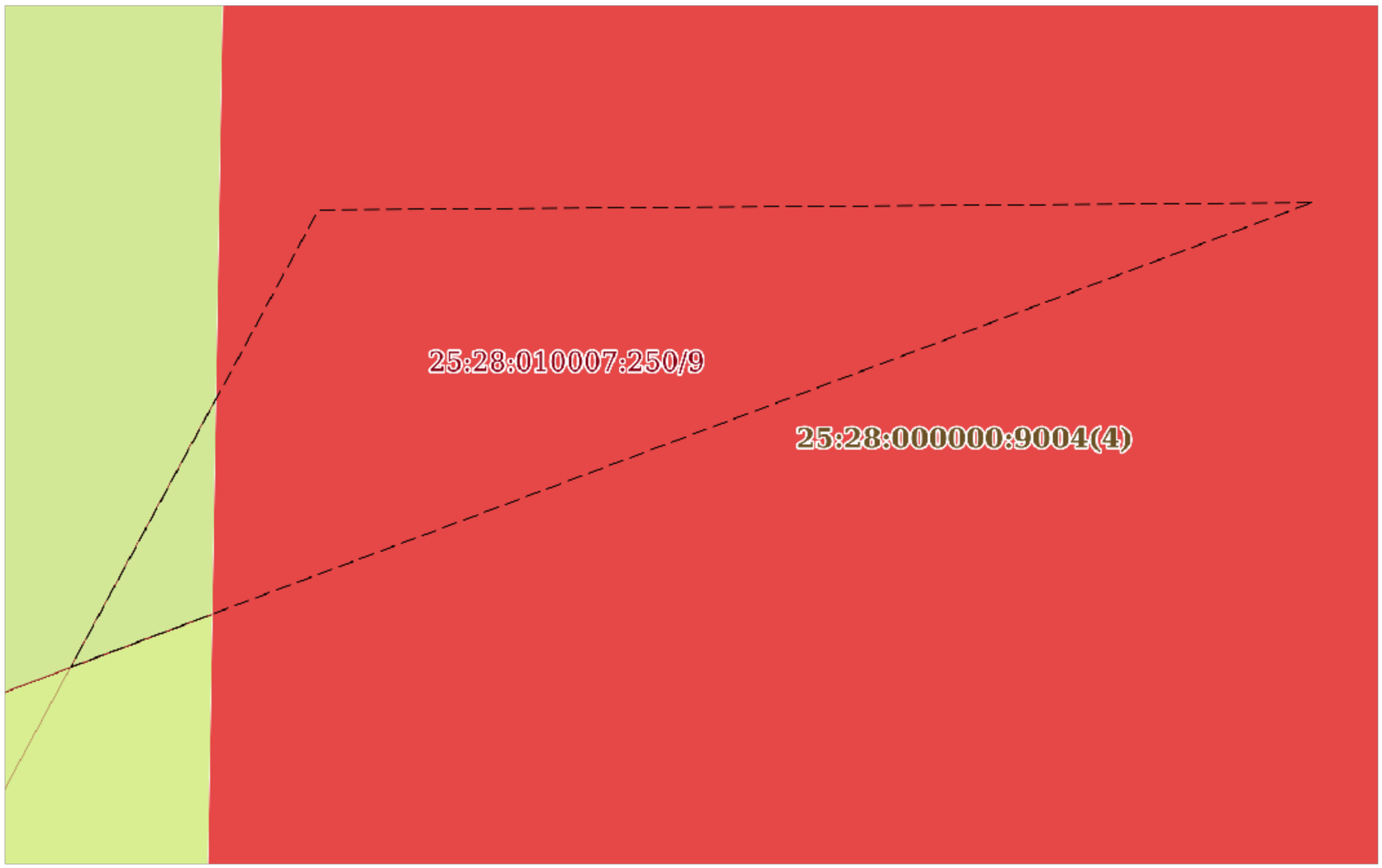
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/9



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

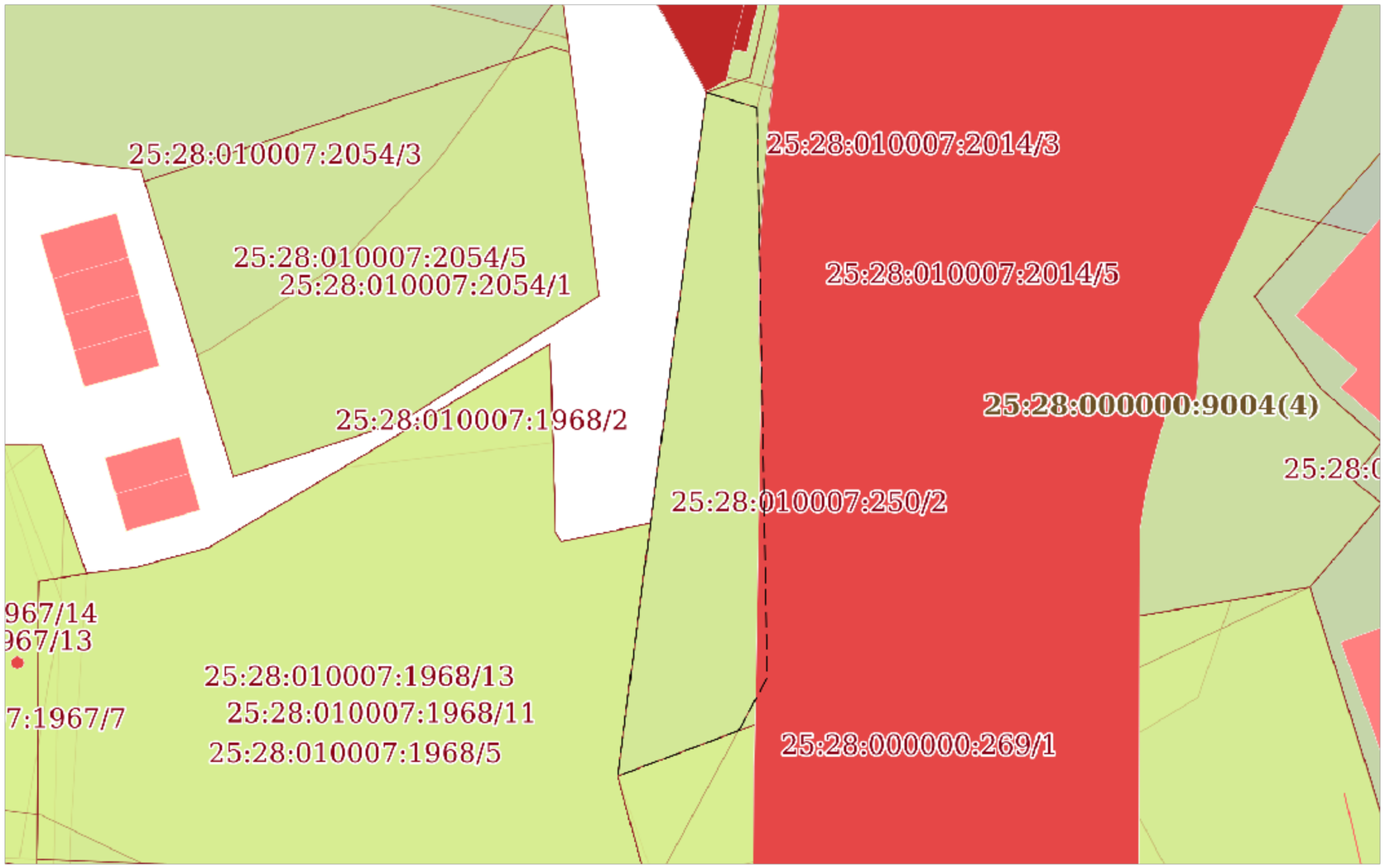
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/10



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

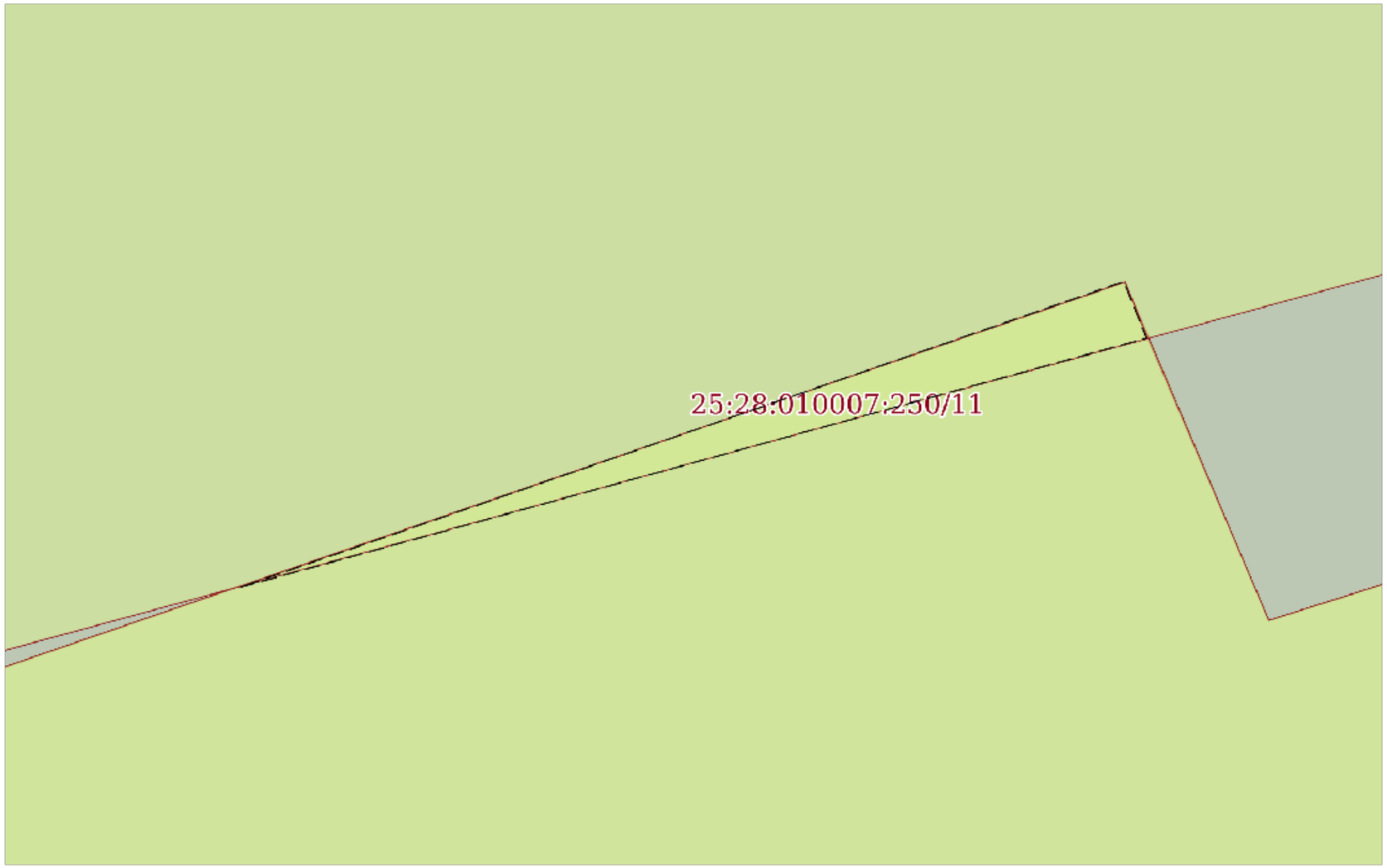
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/11



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

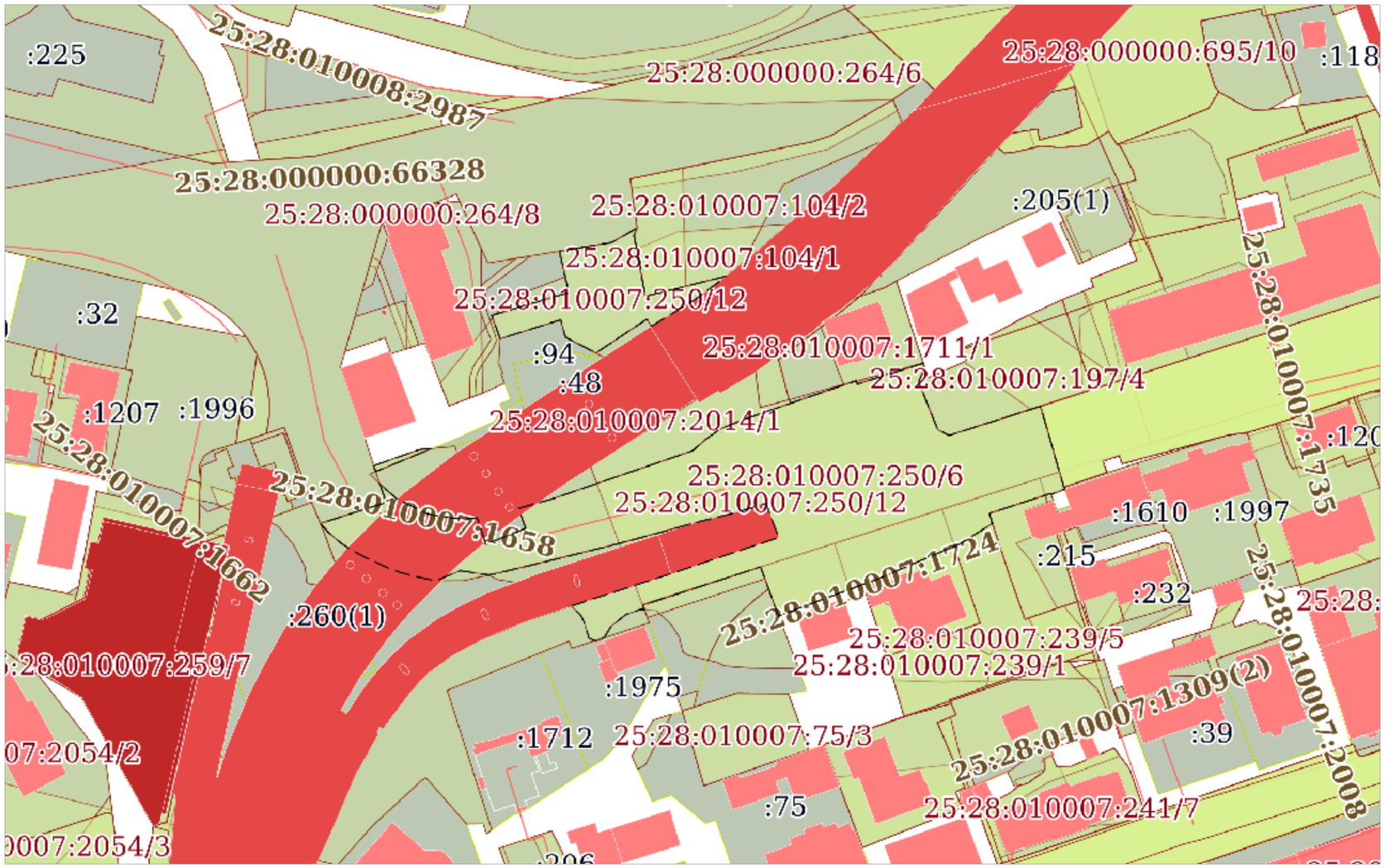
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/12



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

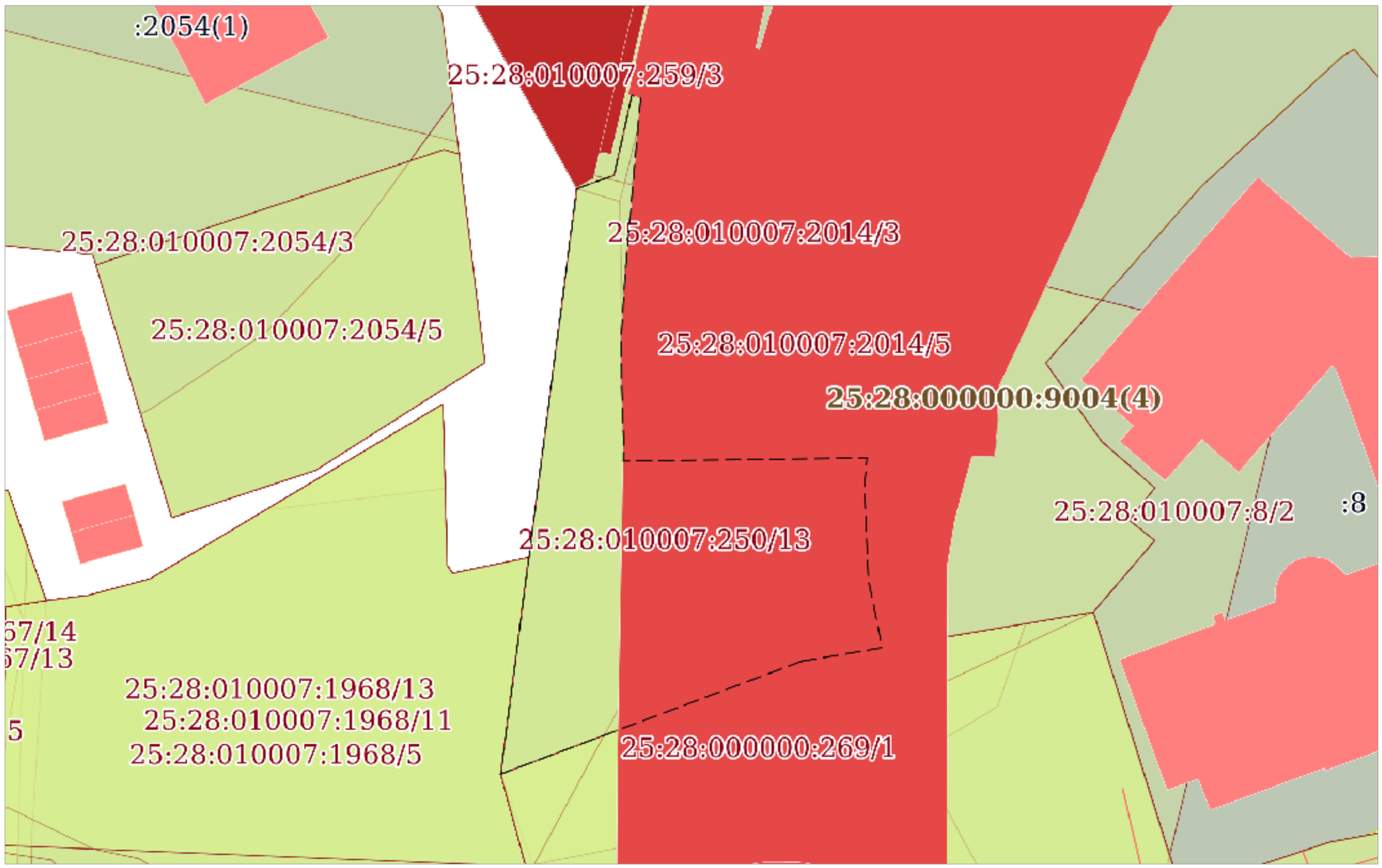
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/13



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:010007:250/14



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
25:28:010007:250/1	1373	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 31.05.2016 № б/н выдан: ООО "Кадастровые инженеры"; Содержание ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории - Охранная зона объекта "Пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды в районе ул.Светланская, д.54". Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлены: Постановлением Правительства РФ "Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением" №972 от 27.08.1999г.; Реестровый номер границы: 25.28.2.203
25:28:010007:250/2	899	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34 выдан: Администрация Приморского края; Содержание ограничения (обременения): Сохраняются: исторический вид природных доминант; визуальное восприятие ландшафта. Запрещается: строительство новых объектов; хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние природного ландшафта и нарушающая его визуальное восприятие; без согласования с Научно - производственным центром по охране и использованию памятников истории и культуры Приморского края: земляные, строительные и другие работы, работы по рекультивации ландшафта, работы по посадке и реконструкции зеленых насаждений. Рекомендуется: рекультивация участков ландшафта с нарушенными природными формами; восстановление утраченных зеленых насаждений.; Реестровый номер границы: 25.28.2.414

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

25:28:010007:250/3	8058	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34 выдан: Администрация Приморского края; Содержание ограничения (обременения): Охранные зоны памятников (групповые и отдельных объектов) Сохраняются: историческая планировка улиц; историческая застройка; визуальное восприятие исторической застройки; объемно - пространственная композиция и структура застройки; масштаб (длина и высота новых зданий по фронту улиц принимается в соответствии с окружающей исторической застройкой); стилевое единство и характерные для исторической среды города Владивостока общие принципы композиции, приемы оформления фасадов (архитектурные решения новой застройки принимаются в соответствии с исторической); исторически сложившееся функциональное зонирование территорий; историческая планировочная структура зеленых насаждений и открытых пространств; места видовых раскрытий; визуальные связи с природными ориентирами и доминантами - вершинами и склонами сопок, живописными скальными обнажениями, акваториями заливов. Запрещается: строительство новых объектов, нарушающих историческую объемно - планировочную структуру и масштаб исторической застройки, не соответствующих по архитектуре характеру исторической среды; хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние исторической среды и нарушающая ее визуальное восприятие; без согласования с Научно - производственным центром по охране и использованию памятников истории и культуры Приморского края: земляные работы; новое строительство зданий, автодорог, инженерных сооружений; благоустройство; реконструкция всей застройки (надстройки, пристройки, замена кровель, ограждений, лоджий и балконов, замена заполнений проемов, изменение входов, крылец, входных лестниц, облицовка фасадов и т.п.); косметический ремонт фасадов; размещение малых архитектурных форм; размещение графической рекламы; размещение временных сооружений (в т.ч. киосков, павильонов, автостоянок, гаражей); реконструкция зеленых насаждений. Рекомендуется: реставрация памятников архитектуры; ремонт и внутренняя реконструкция исторической застройки с целью сохранения исторической среды города; реконструкция зеленых насаждений с целью обеспечения наилучшего восприятия памятников и исторической среды; возведение новых зданий, дополняющих историческую среду с целью регенерации исторической объемно - планировочной структуры застройки.; Реестровый номер границы: 25.28.2.415
25:28:010007:250/4	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

реквизиты документа-основания: постановление Администрации Приморского края от 24.06.2019 № 393-па выдан: Администрация Приморского края;

Содержание ограничения (обременения): В границах территории ОЗ ОКН «Жилой дом Приморской епархии», начало XX века, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Ключевая, д. 5, стр. 2 (далее - Памятник), сохраняются: основные точки и условия визуального восприятия Памятника и его территории; историческая объёмно-пространственная структура застройки; исторические подпорные стены, сохранившиеся фрагменты мощения булыжником двора и проезда, кирпичные заборы, кирпичные хозяйственные постройки и лестницы. В границе территории ОЗ запрещается: строительство ОКС;строительство новых инж.сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, за исключением опор уличного освещения;установка антенн и мачт;прокладка инж.сетей выше уровня земли; капиталь.ремонт и рек-ция ОКС и их частей с увеличением внешних габаритов, применением отделочных (фасадных) материалов типа алюкобонд, тонированное стекло; земляные работы (за исключением работ, необходимых для ремонта и рекон-ции существующих наружных инж.сетей П.тника и ОКН, расположенных в границе территории ОЗ); хоз.деятельность, ухудшающая пожарн.безопасность Птника, физич.состояние и гидрогеологические условия ландшафта, нарушающая визуаль.восприятие и затрудняющая доступ к П.тнику и ОКН, расположен в границах территории ОЗ; размещение а/стоянок для длительного хранения автомобилей; размещение временных некапит. объектов (павильонов, киосков, навесов), нарушающих условия визуального восприятия П.тника и ОКН, расположен. в границе территории ОЗ П.тника; размещение реклам. объектов и инж.оборудования на кровлях существующ. ОКС, на подпорных стенах и ограждениях; установка глухих ограждений выше 0,9 метра; использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающие негативное воздействие на Птник и ОКН, расположен. в границе территории ОЗ. В границе территории ОЗ разрешается: реконструкция и ремонт исторических каменных подпорных стен и элементов благоустройства при условии сохранения их особенностей: конфигурации и материалов; возведение подпорных стен из природного камня либо ж/б подпорных стен с облицовкой природным камнем высотой не более 1,5 метра от нижней планировочной отметки земли до верха подпорной стены; устройство авто.парковок для кратковремен. хранения автомобилей; строит-во новых инж.коммуникаций, не возвышающихся над поверхностью земли, с условием восстановления исторического ландшафта; землян. работы по восстановлению разрушен. участков ландшафта, благоустройству территории, а также необходимые для обеспечения использования П.тника, ОКН, расположенных в границах территории ОЗ, ремонта и реконст-ции внешних инж.сетей, с условием восстановления ландшафта; снос существ. ОКС и некапит. построек, не представляющих историко-культурной ценности; установка указателей и дорожных знаков; благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию П.тника и ОКН, расположен. в границах территории ОЗ, в том числе: посадка и реконструкция зеленых насаждений с подбором пород, не образующих во взрослом возрасте препятствий для обзора ОКН, ценной историч. застройки, панорам; реконстр. существ. ОКС без увеличения объемно-пространств. характеристик; ремонт

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920

Кадастровый номер: 25:28:010007:250

		существ. элементов благоустройства; замена или размещение новых элементов малых архитект. форм и светильников, соответ.характеристикам исторической среды; установка вывесок, предусмотр. законодательст о защите прав потребителей, размерами не более 0,4 метра по горизонт и не более 0,6 метра по вертикали с размещением на зданиях не выше отметки нижнего края окон второго этажа (у одноэтажных зданий не выше нижней отметки карниза), при консольном расположении вывески максимальный отступ от плоскости фасада не более 0,6 метра; установка мобильн. элементов информац-декоративн оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавлив. на срок проведения публичных мероприятий..; Реестровый номер границы: 25.28.2.435
25:28:010007:250/5	0.2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 03.10.2019 № 639-па выдан: Администрация Приморского края; Содержание ограничения (обременения): В границах территории охранной зоны ОКН регионального значения «Общежитие студентов Восточного института», начало XX века, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, д. 15, строение 1 (далее - Памятник), сохраняются: условия визуального восприятия Памятника и объектов культурного наследия, расположенных в границе территории охранной зоны Памятника; историческая объемно-пространственная структура застройки; исторические элементы благоустройства (каменные подпорные стены, лестницы, ограждения). В границе территории охранной зоны Памятника запрещается: строительство объектов капитального строительства, новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, за исключением опор уличного освещения; установка антенн и мачт; капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства и их частей с увеличением внешних габаритов, применением отделочных (фасадных) материалов типа алюкобонд, тонированное стекло; земляные работы (за исключением работ, необходимых для ремонта и реконструкции существующих наружных инженерных сетей объектов капитального строительства, расположенных в границах охранной зоны Памятника); хозяйственная деятельность, ухудшающая пожарную безопасность Памятника, физическое состояние и гидрогеологические условия ландшафта, нарушающая визуальное восприятие и затрудняющая доступ к Памятнику; размещение автостоянок; размещение временных некапитальных объектов (павильонов, киосков, навесов), нарушающих условия визуального восприятия Памятника и объектов культурного наследия, расположенных в границе территории охранной зоны Памятника; размещение отдельно стоящих рекламных объектов; размещение рекламных объектов и инженерного оборудования на кровлях существующих объектов капитального строительства, на подпорных стенах и ограждениях; установка глухих ограждений выше 0,9 метра. В границе территории охранной зоны Памятника разрешается: земляные работы по восстановлению разрушенных участков ландшафта,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		благоустройству территории, а также необходимые для обеспечения использования Памятника и существующих объектов недвижимости, ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей с условием восстановления ландшафта; снос существующих объектов капитального строительства и некапитальных построек, не представляющих историко-культурной ценности; реконструкция инженерных сооружений и коммуникаций с условием приведения их в соответствие с настоящим режимом; строительство инженерных сооружений, не возвышающихся над поверхностью земли с условием восстановления исторического ландшафта; размещение информационных вывесок в виде отдельных объемных букв и знаков высотой не более 0,6 метра с размещением на свободной от предметов охраны плоскости фасадов не выше отметки нижнего края оконных проемов второго этажа (на одноэтажных зданий не выше нижней отметки венчающего карниза здания); благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию Памятника, в том числе: посадка и реконструкция зеленых насаждений с подбором пород, не образующих во взрослом возрасте препятствий для обзора Памятника и объектов культурного наследия, расположенных в границах территории охранной зоны; замена или размещение новых элементов малых архитектурных форм и светильников, соответствующих характеристикам исторической среды; установка ограждений в виде металлических решеток; реконструкция и ремонт исторических каменных подпорных стен и элементов благоустройства при условии сохранения их особенностей: конфигурации и материалов; возведение подпорных стен из природного камня, либо железобетонных подпорных стен с облицовкой природным камнем высотой не более 1,5 метра от нижней планировочной отметки земли до верха подпорной стены.; Реестровый номер границы: 25.28.2.440
25:28:010007:250/6	3409	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 03.10.2019 № 639-па выдан: Администрация Приморского края; Содержание ограничения (обременения): В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 Памятника запрещается: размещение многоэтажных гаражей, многоярусных парковок; строительство вышек связи; размещение баннеров и транспарантов, всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных и информационных конструкций (за исключением указателей расположения туристских ресурсов шириной не более 1,2 метра и высотой не более 2 метров); размещение рекламных конструкций на кровле зданий; размещение антенн на фасадах зданий; размещение объектов, загрязняющих окружающую среду. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 Памятника разрешается: возведение объектов капитального строительства и инженерных сооружений в соответствии с параметрами разрешенного строительства, установленными настоящим режимом, по индивидуальным проектам, с обязательным условием выполнения историко-культурных исследований на предмет стилевого сочетания проектируемых объектов с объектами

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		культурного наследия; строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на объекты культурного наследия, окружающую историческую застройку; прокладка подземных инженерных сетей; благоустройство и озеленение территории; возведение подпорных стен из природного камня или из монолитного железобетона с облицовкой природным камнем высотой не более 2 метров от нижней планировочной отметки земли до верха подпорной стены; размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, осветительных конструкций, соответствующих характеристикам элементов исторической среды. Параметры разрешенного строительства и реконструкции в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 Памятника: максимальная высота возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства - не более чем 6 метров от уровня нижней отметки земельного участка до верхней отметки конька кровли; тип крыши - скатная, с уклоном от 20 до 35 градусов; использование в отделке фасадов натуральных или имитирующих натуральные отделочных материалов; объемно-пространственная композиция, ритм архитектурных членений, размеры проемов, материалы и характер фасадов, цветовые решения выполняются в соответствии с исторической застройкой; площадь оконных проемов в стенах новых зданий - не менее 20 и не более 50 процентов от площади фасадов; виды разрешенного использования земель, земельных участков и объектов капитального строительства, максимальный процент застройки, минимальный процент озеленения и минимальное количество мест для стоянки автомобилей принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, установленными решением Думы города Владивостока от 7 апреля 2010 года № 462.; Реестровый номер границы: 25.28.2.442
25:28:010007:250/7	460	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Приморского края от 03.10.2019 № 637-па выдан: Администрация Приморского края; Содержание ограничения (обременения): В границах территорий ЗРЗ 1 и ЗРЗ 2 Памятника запрещается: строительство ОКС по типовым проектам; использование в отделке фасадов сплошного остекления, современных материалов типа тонированного или зеркального стекла; размещение некапитальных объектов, нарушающих условия визуального восприятия Памятника; размещение многоэтажных гаражей, многоярусных парковок; размещение всех видов баннеров и транспарантов, отдельно стоящих стационарных рекламных и информационных конструкций (за исключением указателей расположения туристских ресурсов шириной не более 1,2 метра и высотой не более 2 метров); размещение рекламных конструкций на кровле зданий, на подпорных стенках; размещение антенн на фасадах зданий, выходящих на линии улиц; строительство вышек связи; установка

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		глухих ограждений выше 0,9 метра; размещение объектов, загрязняющих окружающую среду.В границах территорий ЗРЗ 1 и ЗРЗ 2 Памятника разрешается: возведение ОКС и инженерных сооружений в соответствии с параметрами разрешенного строительства, установленными настоящим режимом, по индивидуальным проектам, с обязательным условием выполнения историко-культурных исследований на предмет стилевого сочетания проектируемых объектов с ОКН; ремонт и реконструкция существующих ОКС в соответствии с параметрами разрешенного строительства, установленными настоящим режимом; снос зданий и сооружений, не имеющих историко-культурной ценности; строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на ОКН, окружающую историческую застройку; благоустройство и озеленение территории; возведение подпорных стен из природного камня или из монолитного железобетона с облицовкой природным камнем высотой не более 4 метров от нижней планировочной отметки земли до верха подпорной стены; размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, осветительных конструкций, соответствующих характеристикам элементов исторической среды; установка ограждений в виде решёток с просветом между основными конструкциями не менее 0, 15 метра; установка информационных вывесок в виде отдельных объемных букв и знаков высотой не более 0,6 метра, с размещением на зданиях не выше отметки нижнего края оконных проемов второго этажа (у одноэтажных зданий не выше нижней отметки карниза), при консольном расположении вывески максимальный отступ от плоскости фасада не более 0,6 метра; Параметры разрешенного строительства и реконструкции в границах ЗРЗ 1 и ЗРЗ 2 Памятника: максимальная высота возводимых ОКС - не более чем 15 метров (для зоны ЗРЗ 1) и не более чем 18 метров (для зоны ЗРЗ 2) от уровня нижней отметки ЗУ до верхней отметки конька кровли или верхней отметки выступающих объемов типа лифтовых шахт, выходов на кровлю; тип крыши - скатная, с уклоном от 20 до 35 градусов; использование в отделке фасадов натуральных или имитирующих натуральные отделочных материалов; объемно-пространственная композиция, ритм архитектурных членений, размеры проемов, материалы и характер фасадов, цветовые решения выполняются в соответствии с исторической застройкой; площадь оконных проемов в стенах новых зданий - не менее 20 и не более 50 процентов от площади фасадов; виды разрешенного использования земель, ЗУ и ОКС, максимальный процент застройки, минимальный процент озеленения и минимальное количество мест для стоянки автомобилей принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, установленными решением Думы города Владивостока от 7 апреля 2010 года № 462.; Реестровый номер границы: 25.28.2.443
25:28:010007:250/8	354	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		реквизиты документа-основания: постановление Администрации Приморского края от 03.10.2019 № 637-па выдан: Администрация Приморского края; Содержание ограничения (обременения): В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом Ющенкова», начало XX века, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, д. 12 (далее - Памятник), сохраняются: условия визуального восприятия Памятника с основных точек и направлений восприятия; исторические подпорные стенки. В границе территории охранной зоны Памятника запрещается: строительство объектов капитального строительства; строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли; установка антенн и мачт; капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства и их частей с увеличением внешних габаритов, применением отделочных (фасадных) материалов типа алюкобонд, тонированное стекло; земляные работы (за исключением работ, необходимых для ремонта и реконструкции существующих наружных инженерных сетей Памятника); хозяйственная деятельность, ухудшающая пожарную безопасность Памятника, физическое состояние и гидрогеологические условия ландшафта, нарушающая визуальное восприятие и затрудняющая доступ к Памятнику; размещение автостоянок; размещение временных некапитальных объектов (павильонов, киосков, навесов); размещение отдельно стоящих рекламных объектов; установка глухих ограждений. В границе территории охранной зоны Памятника разрешается: благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию Памятника, в том числе: посадка и реконструкция зеленых насаждений с подбором пород, не образующих во взрослом возрасте препятствий для обзора Памятника; ремонт существующих элементов благоустройства; замена или размещение новых элементов малых архитектурных форм и светильников; установка ограждений в виде металлических решеток.; Реестровый номер границы: 25.28.2.450
25:28:010007:250/9	20	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 05.10.2021 № 65-02-17/4000; постановление от 17.09.2021 № 616-пп выдан: Правительство Приморского края; Содержание ограничения (обременения): В границах «Дом известного общественного деятеля Владивостока Н.В. Сологуба, в котором в 1884 г. начала издаваться газета «Владивосток» – первая газета края», 1882 год, 1884 год, по адресу г. Владивосток, ул. Пушкинская, 7 (далее – Памятник), запрещается: хоз деятельность, нарушающая условия визуального восприятия Памятника с основных точек и направлений восприятия, затрудняющая доступ к Памятнику; изменение местоположения зелёных насаждений и элементов б/у в планировочной структуре; изменение историч. планировочной

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

структуры; снос и разрушение истор-их каменных подпорных стен; стр-во ОКС; прокладка инж. коммуникаций и сетей, возвышающихся над поверхностью земли, за исключением опор уличного освещения; прокладка новых улиц и дорог; размещение промыш-ых и коммунально-складских объектов; размещение стоянок ..; хоз. деятельность, ухудшающая физ-ское состояние и гидрогеологические условия ландшафта, не соответствующая функциональному назначению территории; размещение отдельностоящих рекламных объектов; открытая установка кондиционеров, антенн и иного инж. оборудования на крышах и фасадах зданий; применение в отделке фасадов и крыш ярких и контрастных цветовых решений; установка глухих ограждений; использование строит технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Памятник.
1.2.В границах ТОЗ Памятника разрешается: использование ЗУ для обслуживания существующих зданий; б/у территории с применением элементов, соответствующих хар-м исторической среды; земляные работы по б/у территории, а также земляные работы, необходимые для обеспечения использования Памятника и существующих объектов недвижимости, ремонта и реконструкции внешних инж. сетей при условии восстановления ландшафта; снос зданий и сооружений, не имеющих историко-культурной ценности; ремонт и рек-я ОКС с соблюдением ПРС и рек-ции, предусмотренных п. 1.3 режима; возведение подпорных стен из природного камня либо из ж/б с облицовкой природным камнем; ремонт и рек-я каменных исторических подпорных стен с сохр-м материала изготовления; стр-во подземных сооружений при условии восстановления ландшафта; размещение некапит. объектов рекреационного назначения, не нарушающих условия виз-го восприятия Памятника; посадка и рек-я зеленых насаждений с подбором пород, не образующих во взрослом возрасте препятствий для обзора Памятника с основных точек визуального восприятия; рек-я и ремонт улиц; устр-во пожарных проездов; устр-во парковок для кратковременного хранения авто; ремонт и рек-я инженерных сетей и коммуникаций; стр-во новых инж. сооружений, прокладка инж. коммуникаций и сетей, не возвышающихся над поверхностью земли, при условии восстановления исторического ландшафта; установка указателей и дорожных знаков; установка ограждений в виде решёток с просветами между конструкциями не менее 0,15 метра; установка мобильных элементов информационно-декоративного оформления ..; установка настенных инф-ционных вывесок (далее см. постановление) ; установка вывесок (далее см. постановление) . 1.3.ПРС и реконструкции в границах ТОЗ Памятника: реконструкция ОКС допускается без увеличения габаритных характеристик: параметров по высоте и в плане; для отделки фасадов сущ-х зданий применяются традиционные строительные материалы (керамический лицевой кирпич, минеральная штукатурка с покраской, дерево, камень) либо материалы, имитирующие натуральные по фактуре, текстуре поверхности и цветовым параметрам; в цветовых решениях фасадов и крыш сущ-х и реконс-мых капит. объектов принимаются нейтральные пастельные тона; высота возводимых подпорных стен не более 3,0 метра от нижней планировочной отметки земли до верха стены; габаритные хар-ки некап. объектов – 6,0 х 6,0 метра в плане, при высоте не более 3,0 метра от уровня земли. Виды разр-ного исп-я ЗУ и ОКС определяются в соответствии с ПЗЗ ВГО с учетом ограничений, установл.режимом. Работы, проведение которых разрешено режимом, выполняются в соответствии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		со статьей 36 ФЗ от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.; Реестровый номер границы: 25:28-6.1073; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом известного общественного деятеля Владивостока Н.В. Сологуба, в котором в 1884 г. начала издаваться газета «Владивосток» – первая газета края», по адресу: г. Владивосток, ул. Пушкинская, 7; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия
25:28:010007:250/10	403	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 06.10.2021 № 65-02-17/4001; постановление от 17.09.2021 № 616-пп выдан: Правительство Приморского края; Содержание ограничения (обременения): В границах территории ЗРЗ и ХД Памятника запрещается: строительство ОКС по типовым проектам; стр-во ОКС, размещение некапит. объектов, нарушающих условия визуального восприятия Памятника в его исторической среде с основных точек и направлений восприятия; применение в отделке фасадов и крыш ярких и контрастных цветовых решений; установка глухих ограждений; прокладка инж коммуникаций и сетей, возвышающихся над поверхностью земли, за исключением опор уличного освещения; прокладка новых улиц и дорог; размещение промышленных и коммунально-складских объектов; открытая установка кондиционеров, антенн и иного инж.-ого оборудования на крышах и фасадах зданий; размещение открытых стоянок для длительного хранения автотранспорта; стр-во вышек сот связи. 2.2. В границах территории ЗРЗ и ХД Памятника разрешается: возведение ОКС и инж. сооружений по индивидуальным проектам в соответствии с ПРС и реконструкции, предусмот п. 2.3 режима, при условии обязательного выполнения исследований стилевого сочетания проектируемых объектов с Памятником (фотомонтажи, развертки); размещение некапитальных объектов; ремонт и рек-кция ОКС с соблюдением ПРС и реконструкции, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего режима; стр-во подземных сооружений; снос зданий и сооружений, не имеющих историко-культурной ценности; устройство проездов; ремонт и рек-ция существующих дорог и проездов; устр-во пожарных проездов; возведение подпорных стен из природного камня либо из ж/б с облицовкой природным камнем; ремонт и рек-ция инж. сетей и коммуникаций; прокладка инж. сетей и коммуникаций подземным способом; ремонт существ элементов б/у; размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, осветительных конструкций, соответ-х харак-м элементов исторической среды; б/у и озеленение территории; установка ограждений в виде решёток с просветами между конструкциями не менее 0,15 метра; установка мобильных элементов информационно-декоративного оформления территории Памятника;установка настенных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		информационных вывесок в виде отдельных объёмных букв (далее см постановление); установка вывесок, содержащих сведения, предусмотренные законодательством о защите прав потребителей, (далее см постановление). 2.3. ПРС и реконструкции в границах территории ЗРЗ и ХД Памятника: макс высота возводимых ОКС – не более 22,0 метра от нижней планировочной отметки земли у стен здания до верхней отметки крыши; длина фасадов возводимых ОКС в плане – не более 40,0 метра; высота возводимых подпорных стен – не более 4,0 метра от нижней планировочной отметки земли до верха стены; габаритные характеристики некапитальных объектов – 6,0 х 6,0 метра в плане, при высоте не более 3,0 метра от уровня земли; объёмно-пространственная композиция, ритм архитектурных членений, пропорции проёмов возводимых ОКС выполняются в соответствии с архитект решениями Памятника; в цветовых решениях фасадов и крыш новых и рекон-ых кап-х объектов принимаются нейтральные пастельные тона;в отделке фасадов существующих и возводимых зданий применяются традиционные строит материалы (керамический лицевой кирпич, минеральная штукатурка с покраской, дерево, камень) либо современные фасадные материалы, соотв традиционным по фактуре, текстуре поверхности и цветовым параметрам; площадь оконных проёмов в стенах новых и реконструируемых зданий не менее 20 и не более 60 % от площади фасадов; суммарная площадь остеклённых поверхностей фасадов новых и реконструируемых зданий не более 60 % от общей площади фасадов; реконструкция существующих ОКС высотой менее 22,0 метра допускается с увеличением высоты до 22,0 метра от нижней планировочной отметки земли у стен капитального объекта до верхней отметки крыши, с увеличением габаритов в плане не более чем на 50 %. Виды разрешенного использования ЗУ и ОКС определяются в соответствии с ПЗЗ ВГО с учетом ограничений, установленных настоящим режимом. Работы, проведение которых разрешено настоящим режимом, выполняются в соответствии со статьей 36 ФЗ № 73-ФЗ. ; Реестровый номер границы: 25:28-6.1074; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной застройки объекта культурного наследия регионального значения «Дом известного общественного деятеля Владивостока Н.В. Сологуба, в котором в 1884 г. начала издаваться газета «Владивосток» – первая газета края», 1882 год, 1884 год; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия
25:28:010007:250/11	0.2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 12.11.2021 № 65-02-18/4625; приказ от 22.10.2019 № 260 выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия; Содержание ограничения (обременения): Осуществлять деятельность в границах территории объекта культурного наследия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		регионального значения «Дом Ющенкова», начало XX века (регистрационный номер в ЕГРОКН 251711283790005) в соответствии с требованиями подпунктов 1, 3 пункта 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ; Реестровый номер границы: 25:28-8.402; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ющенкова», начало XX века,расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, д. 12
25:28:010007:250/12	6237	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 280 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1228; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 280 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
25:28:010007:250/13	899	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34 выдан: Губернатор Приморского края; Содержание ограничения (обременения): Сохраняются: исторический вид природных доминант; визуальное восприятие ландшафта. Запрещается: строительство новых объектов; хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние природного ландшафта и нарушающая его визуальное восприятие; без согласования с Научно - производственным центром по охране и использованию памятников истории и культуры Приморского края: земляные, строительные и другие работы, работы по рекультивации ландшафта, работы по посадке и реконструкции зеленых насаждений. Рекомендуется: рекультивация

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		участков ландшафта с нарушенными природными формами; восстановление утраченных зеленых насаждений.; Реестровый номер границы: 25:28-6.360; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Внесение сведений об уточнении границ охранной зоны ландшафта памятников исторического центра г. Владивостока, утвержденной постановлением Губернатора Приморского края от 02.02.1998 № 34; Тип зоны: Зона охраняемого природного ландшафта
25:28:010007:250/14	14	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт органа государственной власти или органа местного самоуправления, подтверждающий полномочия представителя заявителя от 13.04.2020 № 323-пп; постановление Правительства Приморского края от 21.10.2021 № 689-пп "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», начало XX века, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон" от 21.10.2021 № 689-пп; interact_entry_boundaries_7039c45a-9c54-417a-bfc5-edc1ceeedb8f от 03.12.2025 № interact_entry_boundaries_7039c45a-9c54-417a-bfc5-edc1ceeedb8f; схема от 21.10.2025 № №689-пп; Содержание ограничения (обременения): В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника запрещается: строительство объектов капитального строительства по типовым проектам; строительство объектов капитального строительства, размещение некапитальных объектов, нарушающих условия визуального восприятия Памятника в его исторической среде с основных точек и направлений восприятия; применение в отделке фасадов и крыш ярких и контрастных цветовых решений; установка глухих ограждений; прокладка инженерных коммуникаций и сетей, возвышающихся над поверхностью земли, за исключением опор уличного освещения; изменение исторической планировочной структуры; прокладка новых улиц и дорог; размещение промышленных и коммунально-складских объектов; открытая установка кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на крышах и фасадах зданий; размещение открытых автостоянок для длительного хранения автотранспорта; строительство вышек сотовой связи. 2.2. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника разрешается: возведение объектов капитального строительства и инженерных сооружений по индивидуальным проектам в соответствии с параметрами разрешенного строительства и реконструкции, предусмотренными пунктом 2.3 настоящего режима, при условии обязательного выполнения исследований сочетания проектируемых объектов с Памятником (фотомонтажи, развертки); размещение некапитальных объектов; ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением параметров разрешенного строительства и реконструкции, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего режима; строительство подземных сооружений; снос зданий и сооружений, не

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

имеющих историко-культурной ценности; устройство проездов; ремонт и реконструкция существующих улиц и проездов; устройство пожарных проездов; возведение подпорных стен из природного камня либо из железобетона с облицовкой природным камнем; ремонт и реконструкция инженерных сетей и коммуникаций; прокладка инженерных сетей и коммуникаций подземным способом; ремонт существующих элементов благоустройства; размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, осветительных конструкций, соответствующих характеристикам элементов исторической среды; благоустройство и озеленение территории; установка ограждений в виде решёток с просветами между конструкциями не менее 0,15 метра; установка настенных информационных вывесок в виде отдельных объёмных букв и знаков высотой не более 0,6 метра, с размещением на внешних поверхностях зданий, сооружений на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами, для одноэтажных – не выше нижней отметки карниза здания (размещение для консольной конструкции: не менее 2,5 метра от уровня земли до нижнего края консольной конструкции, не более чем 0,2 метра от плоскости фасада, расстояние до крайней точки лицевой стороны консольной конструкции – не более 0,8 метра); установка вывесок, содержащих сведения, предусмотренные законодательством о защите прав потребителей, размещаемых на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, сооружение (допустимый размер вывесок – не более 0,4 метра по горизонтали и не более 0,6 метра по вертикали, расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края вывески не должно превышать 2,0 метра).
2.3. Параметры разрешенного строительства и реконструкции в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Памятника: максимальная высота возводимых объектов капитального строительства – не более 25,0 метра от нижней планировочной отметки земли у стен здания до верхней отметки крыши; длина фасадов возводимых объектов капитального строительства в плане – не более 35,0 метра; высота возводимых подпорных стен – не более 4,0 метра от нижней планировочной отметки земли до верха стены; габаритные характеристики некапитальных объектов – не более 6,0 х 6,0 метра в плане, при высоте не более 3,0 метра от уровня земли; объёмно-пространственная композиция, ритм архитектурных членений, пропорции проёмов возводимых объектов капитального строительства выполняются в соответствии с архитектурными решениями Памятника и исторической застройкой, расположенной на окружающей территории; в цветовых решениях фасадов и крыш новых и реконструируемых капитальных объектов принимаются нейтральные пастельные тона; в отделке фасадов существующих и возводимых зданий применяются традиционные строительные материалы (керамический лицевой кирпич, минеральная штукатурка с покраской, дерево, камень) либо современные фасадные материалы, соответствующие традиционным по фактуре, текстуре поверхности и цветовым параметрам; площадь оконных проёмов в стенах новых и реконструируемых зданий не менее 20 и не более 60 процентов от площади фасадов; суммарная площадь остеклённых поверхностей фасадов новых и реконструируемых зданий не более 60 процентов от общей площади фасадов; реконструкция существующих объектов капитального строительства высотой менее 25,0 метра допускается с увеличением высоты до 25,0

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		метра от нижней планировочной отметки земли у стен капитального объекта до верхней отметки крыши, с увеличением габаритов в плане не более чем на 50 процентов. реконструкция существующих объектов капитального строительства высотой более 25,0 метра допускается без увеличения высоты и габаритных размеров в плане. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Владивостокского городского округа с учетом ограничений, установленных настоящим режимом. Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы, проведение которых разрешено настоящим режимом, выполняются в соответствии со статьей 36 Федерального закона № 73-ФЗ; Реестровый номер границы: 25:28-6.2266; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», начало XX века, расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Лазо, 6в, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 21.10.2021 № 689-пп "Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», начало XX века, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон"; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия; Номер: 689-пп
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении местоположения части береговой линии (границы водного объекта), границ частей водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Японского моря на территории Приморского края" от 07.11.2019 № 05-07/208 выдан: Амурское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии с частью 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 25.00.2.121
	Весь	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): весь участок расположен в водоохранной зоне, в охранной зоне инженерных сетей и в красных линиях
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 325 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1219; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 325 м над уровнем моря;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 310 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1224; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 310 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 304 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1233; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 304 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 303 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1223; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 303 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 335 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 335 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 326 м над

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

		уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1222; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 326 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иное заявление от 14.02.2022 № ЮР/416; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 15.02.2022 № бн ; Содержание ограничения (обременения): Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 360 м над уровнем моря; Реестровый номер границы: 25:28-6.1235; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Нижняя граница зоны ограничения застройки устанавливается на отметке 360 м над уровнем моря; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 05.10.2022 № 65-02-18/2262; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 05.10.2022 № ZoneToGKN_e531c6e7-41cd-43ef-8b99-462fcff9552b выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края; Содержание ограничения (обременения): Не установлены; Реестровый номер границы: 25:28-8.586; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 20	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

		«Исторический центр города Владивостока», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, полуостров Муравьева-Амурского в пределах с севера: улицы Лесной, территории Покровского парка, склонов горы Орлиной, водораздела горной гряды к северу от бухты Золотой Рог, улиц Шилкинской, Горной, территории парка Минного городка; на востоке- улицы Луговой; на юге включая полуостров Шкота и берег бухты Золотой Рог; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/1

Система координат МСК-25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359676.73	1395915.31	-	-
2	359677.66	1395918	-	-
3	359677.04	1395920.53	-	-
4	359669.09	1395919.83	-	-
5	359663.26	1395919.45	-	-
6	359658.26	1395919.48	-	-
7	359653.44	1395919.65	-	-
8	359651.35	1395919.63	-	-
9	359651.81	1395954.19	-	-
10	359654.04	1395954.37	-	-
11	359658.38	1395954.56	-	-
12	359665.1	1395957.75	-	-
13	359667.6	1395958.9	-	-
14	359666.33	1395964.07	-	-
15	359660.47	1395958.91	-	-
16	359653.18	1395964.12	-	-
17	359648.86	1395969.06	-	-
18	359645.86	1395966.68	-	-
19	359643.97	1395969.05	-	-
20	359637.3	1395963.33	-	-
21	359632.73	1395936.21	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
22	359622.24	1395908.23	-	-
23	359642.38	1395910.85	-	-
1	359676.73	1395915.31	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/2

Система координат МСК-25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359676.73	1395915.31	-	-
2	359677.93	1395918.78	-	-
3	359685.37	1395920.42	-	-
4	359685.17	1395921.24	-	-
5	359669.09	1395919.83	-	-
6	359663.26	1395919.45	-	-
7	359658.26	1395919.48	-	-
8	359653.44	1395919.65	-	-
9	359651.35	1395919.63	-	-
10	359651.65	1395942.3	-	-
11	359649.02	1395942.06	-	-
12	359640.32	1395942.43	-	-
13	359633.99	1395943.71	-	-
14	359632.73	1395936.21	-	-
15	359622.24	1395908.23	-	-
16	359642.38	1395910.85	-	-
1	359676.73	1395915.31	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/3

Система координат МСК-25, зона 1МСК-25, зона 1МСК-25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359755.88	1396014.05	-	-
2	359761.17	1396012.14	-	-
3	359763.71	1396021.14	-	-
4	359776.5	1396058.37	-	-
5	359779.29	1396061.58	-	-
6	359782.14	1396065.44	-	-
7	359784.01	1396069.93	-	-
8	359784.73	1396071.77	-	-
9	359789.02	1396084.18	-	-
10	359795.06	1396101.65	-	-
11	359794.16	1396102.03	-	-
12	359799.7	1396119.5	-	-
13	359798.54	1396119.88	-	-
14	359794.7	1396118.28	-	-
15	359782.06	1396123.36	-	-
16	359780.54	1396126.37	-	-
17	359788.27	1396150.63	-	-
18	359766.2	1396156.98	-	-
19	359764.9	1396153.4	-	-
20	359765.14	1396153.31	-	-
21	359759.84	1396137.03	-	-
22	359757.2	1396137.88	-	-
23	359751.82	1396129.42	-	-
24	359742.64	1396107.93	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
25	359740.97	1396103.56	-	-
26	359732.63	1396081.09	-	-
27	359739.77	1396078.48	-	-
28	359745.64	1396076.34	-	-
29	359735.46	1396045.05	-	-
30	359730.79	1396046.8	-	-
31	359724.02	1396026.28	-	-
32	359725.92	1396025.57	-	-
33	359712.85	1395993.2	-	-
34	359694.84	1395998.92	-	-
35	359675.75	1396005.03	-	-
36	359674.73	1396003.62	-	-
37	359677.42	1396002.76	-	-
38	359677.37	1395998.38	-	-
39	359689.66	1395987.61	-	-
40	359689.05	1395986.53	-	-
41	359676.91	1395973.38	-	-
42	359660.47	1395958.91	-	-
43	359653.18	1395964.12	-	-
44	359648.86	1395969.06	-	-
45	359645.86	1395966.68	-	-
46	359643.97	1395969.05	-	-
47	359637.3	1395963.33	-	-
48	359633.99	1395943.71	-	-
49	359640.32	1395942.43	-	-
50	359649.02	1395942.06	-	-
51	359651.65	1395942.3	-	-
52	359651.81	1395954.19	-	-
53	359654.04	1395954.37	-	-

полное наименование должности	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82
06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920			
Кадастровый номер:	25:28:010007:250		

1	2	3	4	5
54	359658.38	1395954.56	-	-
55	359665.1	1395957.75	-	-
56	359674.18	1395961.94	-	-
57	359683.38	1395965.88	-	-
58	359691.63	1395969.4	-	-
59	359692.45	1395970.03	-	-
60	359701.37	1395974.97	-	-
61	359701.75	1395974.49	-	-
62	359703.15	1395975.27	-	-
63	359702.71	1395976.14	-	-
64	359707.06	1395979.37	-	-
65	359709.24	1395981.1	-	-
66	359710.33	1395981.96	-	-
67	359712.39	1395983.44	-	-
68	359714.9	1395985.58	-	-
69	359717.12	1395987.7	-	-
70	359719.78	1395991.21	-	-
71	359722.02	1395994.38	-	-
72	359723.27	1395996.56	-	-
73	359726.21	1396002.21	-	-
74	359728.79	1396008.03	-	-
75	359730.95	1396013.49	-	-
76	359733.67	1396021.39	-	-
77	359737.19	1396032.05	-	-
78	359743.8	1396052.51	-	-
79	359753.45	1396081.2	-	-
80	359762.42	1396077.75	-	-
81	359759.76	1396068.59	-	-
82	359757.21	1396058.34	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
83	359754.21	1396047.77	-	-
84	359751.31	1396036.68	-	-
85	359748.68	1396026.08	-	-
86	359746.6	1396017.66	-	-
87	359744.55	1396008.97	-	-
88	359743.08	1396002.56	-	-
89	359741.97	1395997.32	-	-
90	359741.91	1395994.46	-	-
91	359741.96	1395990.06	-	-
92	359743.4	1395983.54	-	-
93	359744.25	1395980.51	-	-
94	359745.31	1395977.61	-	-
95	359746.73	1395974.57	-	-
96	359748.15	1395971.52	-	-
97	359749.99	1395967.95	-	-
98	359752.05	1395964.9	-	-
99	359754.84	1395961.65	-	-
100	359757.09	1395959.65	-	-
101	359757.17	1395959.62	-	-
102	359762.79	1395977.04	-	-
103	359767.62	1395975.36	-	-
104	359763.84	1395979.64	-	-
105	359759.72	1395987.97	-	-
106	359759.12	1395991.08	-	-
107	359758.66	1395994.35	-	-
108	359758.61	1395997.67	-	-
109	359758.65	1396000.46	-	-
110	359758.7	1396001.19	-	-
111	359751.6	1396003.43	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
1	359755.88	1396014.05	-	-
1	359777.05	1395989.03	-	-
2	359770.94	1395974.21	-	-
3	359772.49	1395973.66	-	-
4	359776.75	1395985.74	-	-
1	359777.05	1395989.03	-	-
1	359835.64	1396043.59	-	-
2	359833.69	1396042.79	-	-
3	359829	1396043.71	-	-
4	359817.46	1396045.75	-	-
5	359822.14	1396064.48	-	-
6	359822.81	1396067.16	-	-
7	359821.21	1396065.19	-	-
8	359816.84	1396059.25	-	-
9	359809.55	1396047.38	-	-
10	359811.44	1396046.17	-	-
11	359802.44	1396032.69	-	-
12	359806.63	1396024.58	-	-
13	359811.25	1396023.3	-	-
14	359806.22	1396007.24	-	-
15	359812.43	1396005.05	-	-
16	359818.5	1396025.44	-	-
17	359829.39	1396023	-	-
18	359830.49	1396029.06	-	-
19	359831.78	1396036.87	-	-
1	359835.64	1396043.59	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:28:010007:250/4				
Система координат МСК 25, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359769.2	1396150.44	-	0.2
2	359764.65	1396151.82	-	-
3	359765.14	1396153.31	-	0.1
4	359764.9	1396153.4	-	0.1
5	359766.2	1396156.98	-	0.1
6	359770.83	1396155.65	-	-
1	359769.2	1396150.44	-	0.2

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:28:010007:250/5				
Система координат МСК-25, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359795.06	1396101.65	-	-
2	359794.91	1396101.71	-	-
3	359794.25	1396099.31	-	-
1	359795.06	1396101.65	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/6

Система координат МСК-25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359794.25	1396099.31	-	-
2	359794.91	1396101.71	-	-
3	359794.16	1396102.03	-	-
4	359799.7	1396119.5	-	-
5	359798.54	1396119.88	-	-
6	359794.7	1396118.28	-	-
7	359782.06	1396123.36	-	-
8	359780.54	1396126.37	-	-
9	359788.27	1396150.63	-	-
10	359770.83	1396155.65	-	-
11	359769.2	1396150.44	-	-
12	359761.04	1396124.41	-	-
13	359751.96	1396095.99	-	-
14	359735.68	1396044.97	-	-
15	359740.75	1396043.07	-	-
16	359743.8	1396052.51	-	-
17	359753.45	1396081.2	-	-
18	359762.42	1396077.75	-	-
19	359759.76	1396068.59	-	-
20	359757.21	1396058.34	-	-
21	359754.21	1396047.77	-	-
22	359751.89	1396038.88	-	-
23	359767.76	1396032.92	-	-
24	359776.5	1396058.37	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
25	359779.29	1396061.58	-	-
26	359782.14	1396065.44	-	-
27	359784.01	1396069.93	-	-
28	359784.73	1396071.77	-	-
29	359789.02	1396084.18	-	-
1	359794.25	1396099.31	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/7

Система координат МСК 25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359745.64	1396076.34	-	0.1
2	359739.77	1396078.48	-	0.1
3	359732.63	1396081.09	-	0.1
4	359739.63	1396099.94	-	-
5	359751.96	1396095.99	-	0.2
1	359745.64	1396076.34	-	0.1
1	359761.04	1396124.41	-	0.2
2	359751.1	1396127.74	-	0.2
3	359751.82	1396129.42	-	0.1
4	359757.2	1396137.88	-	0.1
5	359759.84	1396137.03	-	0.1
6	359764.65	1396151.82	-	-
7	359769.2	1396150.44	-	0.2
1	359761.04	1396124.41	-	0.2

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/8

Система координат МСК 25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359751.96	1396095.99	-	0.2
2	359739.63	1396099.94	-	-
3	359740.97	1396103.56	-	0.1
4	359742.64	1396107.93	-	0.1
5	359751.1	1396127.74	-	0.2
6	359761.04	1396124.41	-	0.2
1	359751.96	1396095.99	-	0.2

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:28:010007:250/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359630.17	1395929.39	-	-
2	359625.85	1395917.85	-	-
3	359630.1	1395920.15	-	-
1	359630.17	1395929.39	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:28:010007:250/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359625.85	1395917.85	-	-
2	359622.24	1395908.23	-	-
3	359642.38	1395910.85	-	-
4	359676.69	1395915.3	-	-
5	359675.51	1395919.3	-	-
6	359630.1	1395920.15	-	-
1	359625.85	1395917.85	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:28:010007:250/11				
Система координат МСК-25, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359794.25	1396099.31	-	-
2	359795.06	1396101.65	-	-
3	359794.91	1396101.71	-	-
1	359794.25	1396099.31	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/12

Система координат МСК-25, зона 1МСК-25, зона 1МСК-25, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359755.88	1396014.05	-	-
2	359761.17	1396012.14	-	-
3	359763.71	1396021.14	-	-
4	359776.5	1396058.37	-	-
5	359779.29	1396061.58	-	-
6	359782.14	1396065.44	-	-
7	359784.01	1396069.93	-	-
8	359784.73	1396071.77	-	-
9	359789.02	1396084.18	-	-
10	359795.06	1396101.65	-	-
11	359794.16	1396102.03	-	-
12	359799.7	1396119.5	-	-
13	359798.54	1396119.88	-	-
14	359794.7	1396118.28	-	-
15	359782.06	1396123.36	-	-
16	359780.54	1396126.37	-	-
17	359788.27	1396150.63	-	-
18	359766.2	1396156.98	-	-
19	359764.9	1396153.4	-	-
20	359765.14	1396153.31	-	-
21	359759.84	1396137.03	-	-
22	359757.2	1396137.88	-	-
23	359751.82	1396129.42	-	-
24	359742.64	1396107.93	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
25	359740.97	1396103.56	-	-
26	359732.63	1396081.09	-	-
27	359739.77	1396078.48	-	-
28	359745.64	1396076.34	-	-
29	359735.46	1396045.05	-	-
30	359734.3	1396045.48	-	-
31	359734.37	1396044.58	-	-
32	359732.98	1396040.62	-	-
33	359729.88	1396036.68	-	-
34	359726.85	1396034.85	-	-
35	359726.02	1396032.35	-	-
36	359726.75	1396030.84	-	-
37	359730.73	1396029.64	-	-
38	359732.8	1396028.66	-	-
39	359735.24	1396026.14	-	-
40	359737.19	1396032.05	-	-
41	359743.8	1396052.51	-	-
42	359753.45	1396081.2	-	-
43	359762.42	1396077.75	-	-
44	359759.76	1396068.59	-	-
45	359757.21	1396058.34	-	-
46	359754.21	1396047.77	-	-
47	359751.31	1396036.68	-	-
48	359748.68	1396026.08	-	-
49	359746.6	1396017.66	-	-
50	359744.55	1396008.97	-	-
51	359743.49	1396004.33	-	-
52	359744.66	1395996.58	-	-
53	359742.09	1395990.54	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
54	359741.96	1395990.36	-	-
55	359741.96	1395990.06	-	-
56	359743.4	1395983.54	-	-
57	359744.25	1395980.51	-	-
58	359745.31	1395977.61	-	-
59	359746.73	1395974.57	-	-
60	359748.15	1395971.52	-	-
61	359749.99	1395967.95	-	-
62	359752.05	1395964.9	-	-
63	359754.84	1395961.65	-	-
64	359757.09	1395959.65	-	-
65	359757.17	1395959.62	-	-
66	359762.79	1395977.04	-	-
67	359767.62	1395975.36	-	-
68	359763.84	1395979.64	-	-
69	359759.72	1395987.97	-	-
70	359759.12	1395991.08	-	-
71	359758.66	1395994.35	-	-
72	359758.61	1395997.67	-	-
73	359758.65	1396000.46	-	-
74	359758.7	1396001.19	-	-
75	359751.6	1396003.43	-	-
1	359755.88	1396014.05	-	-
1	359772.49	1395973.66	-	-
2	359776.75	1395985.74	-	-
3	359777.05	1395989.03	-	-
4	359770.94	1395974.21	-	-
1	359772.49	1395973.66	-	-
1	359830.49	1396029.06	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

1	2	3	4	5
2	359831.78	1396036.87	-	-
3	359835.64	1396043.59	-	-
4	359833.69	1396042.79	-	-
5	359829	1396043.71	-	-
6	359817.46	1396045.75	-	-
7	359822.14	1396064.48	-	-
8	359822.81	1396067.16	-	-
9	359821.21	1396065.19	-	-
10	359816.84	1396059.25	-	-
11	359809.55	1396047.38	-	-
12	359811.44	1396046.17	-	-
13	359802.44	1396032.69	-	-
14	359806.63	1396024.58	-	-
15	359811.25	1396023.3	-	-
16	359806.22	1396007.24	-	-
17	359812.43	1396005.05	-	-
18	359818.5	1396025.44	-	-
19	359829.39	1396023	-	-
1	359830.49	1396029.06	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:28:010007:250/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359632.73	1395936.21	-	-
2	359622.24	1395908.23	-	-
3	359642.38	1395910.85	-	-
4	359676.73	1395915.31	-	-
5	359677.93	1395918.78	-	-
6	359685.37	1395920.42	-	-
7	359685.17	1395921.24	-	-
8	359669.09	1395919.83	-	-
9	359663.26	1395919.45	-	-
10	359658.26	1395919.48	-	-
11	359653.44	1395919.65	-	-
12	359651.35	1395919.63	-	-
13	359651.65	1395942.3	-	-
14	359649.02	1395942.06	-	-
15	359640.32	1395942.43	-	-
16	359633.99	1395943.71	-	-
17	359632.73	1395936.21	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 82

06.10.2026г. № КУВИ-001/2026-135899920	
Кадастровый номер:	25:28:010007:250

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:28:010007:250/14				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	359676.73	1395915.31	-	-
2	359677.93	1395918.78	-	-
3	359685.37	1395920.42	-	-
4	359685.17	1395921.24	-	-
5	359682.3	1395920.99	-	-
6	359675.51	1395919.3	-	-
7	359676.69	1395915.3	-	-
8	359676.73	1395915.31	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия