



## **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ  
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ОТ 28.01.2019 № 75-МПА  
«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ  
ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИОБРЕТЕНИЮ ДЛЯ  
ВКЛЮЧЕНИЯ В СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД,  
НА ТЕРРИТОРИИ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И  
УСТАНОВЛЕНИИ СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО  
КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВЛАДИВОСТОКСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
БЛАГОУСТРОЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В  
СОБСТВЕННОСТЬ, УДОСТОВЕРЯЕМОЙ ИМЕННЫМ  
СВИДЕТЕЛЬСТВОМ, В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ ОТ 24.12.2018 № 433-КЗ «ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ  
ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ,  
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА  
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»**

Принят Думой города Владивостока 24 сентября 2026 года

1. Внести в муниципальный правовой акт города Владивостока от 28.01.2019 № 75-МПА «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению для включения в специализированный жилищный фонд, на территории Владивостокского городского округа и установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Владивостокского городского округа в целях предоставления социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, удостоверяемой именным свидетельством, в целях реализации Закона Приморского края от 24.12.2018 № 433-КЗ «Об обеспечении

жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» (Вестник Думы города Владивостока, 2019, № 16, стр. 38; 2020, № 30, стр. 378, № 31, стр. 298, № 39 (часть 3), стр. 89; 2021, № 50 (часть 1), стр. 16; 2022, № 61, стр. 68; газета «Владивосток», 2023, 7 декабря; 2024, 9 июля; 7 ноября; официальный сайт правовой информации города Владивостока (vlc25.ru), 2025, 6 ноября) следующие изменения:

в абзаце первом пункта 1 слова «2026 год» заменить словами «2027 год»; пункт 1(1) изложить в следующей редакции:

«1(1). Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Владивостокского городского округа в целях предоставления социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, удостоверяемой именным свидетельством, на 2027 год, равнозначной средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал 2026 года.».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу с 01.01.2027.

Глава города

г. Владивосток  
28 сентября 2026 года  
№ 244-МПА

К.В. Шестаков