



# ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## Р Е Ш Е Н И Е

31.10.2013

№ 182

О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 29.08.2012 № 905 «Об учреждении управления содержания жилищного фонда администрации города Владивостока и утверждении Положения об управлении содержания жилищного фонда администрации города Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Владивостока от 29.08.2012 № 905 «Об учреждении управления содержания жилищного фонда администрации города Владивостока и утверждении Положения об управлении содержания жилищного фонда администрации города Владивостока» (Вестник Думы города Владивостока, 2012, № 64, стр. 27) следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

пункт 2.1 дополнить подпунктом 2.1.3 следующего содержания:

«2.1.3. Реализация полномочий в области жилищных отношений в части принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения; согласования переустройства и перепланировки жилых помещений; осуществления соответствующего муниципального жилищного контроля.»;

пункт 2.2 дополнить подпунктом 2.2.11 следующего содержания:

«2.2.11. Обеспечение в пределах своих полномочий условий для осуществления гражданами права на жилище на территории Владивостокского городского округа.».

1.2. Раздел 3 дополнить пунктами 3.1.27, 3.1.28 следующего содержания:

«3.1.27. Рассматривает заявления, подготавливает проекты решений, представляет вышеуказанные проекты решений на подпись главе города Владивостока или уполномоченному им должностному лицу администрации города Владивостока по вопросам:

- согласования переустройства и (или) перепланировки помещения на территории Владивостокского городского округа;

- перевода жилого помещения в нежилое или нежилого в жилое помещение на территории Владивостокского городского округа;

3.1.28. Осуществляет на территории Владивостокского городского округа полномочия администрации города Владивостока в сфере муниципального жилищного контроля в части отношений, возникающих в связи с самовольным переустройством и (или) перепланировкой муниципальных жилых помещений, путем организации и проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований к использованию жилых помещений и общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Приморского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа (далее – муниципальный жилищный контроль в части отношений, возникающих в связи с использованием муниципального жилищного фонда на территории Владивостокского городского округа).».

1.3. В разделе 4:

пункт 4.1 дополнить подпунктами 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14 следующего содержания:

«4.1.12. Участвовать в мероприятиях по осуществлению муниципального жилищного контроля в части отношений, возникающих в связи с использованием муниципального жилищного фонда на территории Владивостокского городского округа, в пределах полномочий Управления;

4.1.13. Готовить проекты муниципальных правовых актов Владивостокского городского округа по вопросам регулирования переустройства и (или) перепланировки помещений, перевода жилых помещений в нежилые помещения, нежилых помещений в жилые помещения;

4.1.14. Организовывать и проводить проверки самовольно переустроенных и (или) перепланированных жилых помещений на территории Владивостокского городского округа с составлением актов проверки.»;

пункт 4.2 дополнить подпунктами 4.2.5, 4.2.6 следующего содержания:

«4.2.5. Участвовать в работе приемочной комиссии по приемке завершенных мероприятий (работ) по переустройству и (или) перепланировке, осуществлять координацию работы комиссии и оформления документов комиссии;

4.2.6. Осуществлять на территории Владивостокского городского округа полномочия администрации города Владивостока по принятию решений о переводе (об отказе в переводе) жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение; по принятию решений о согласовании (об отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки жилого помещения; по принятию актов приемочной комиссии, подтверждающих завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по местному самоуправлению, правопорядку и законности Думы города Владивостока (Веселов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы



Е.В. Новицкая