



**ГЛАВА
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2026

г. Владивосток

№ 1571

15.06.2026 № 1-3/2508

О внесении в Думу города Владивостока проекта решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2025-2026 годы»

В соответствии со статьей 37 Устава города Владивостока, статьей 40 Регламента Думы города Владивостока

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Думу города Владивостока проект решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2025-2026 годы» (прилагается).

2. Назначить представителем главы города при рассмотрении данного вопроса Сухова А.Н., заместителя главы администрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

Глава города



К.В. Шестаков

Приложение
к постановлению главы
города Владивостока
от 10.06.2026 № 1571

Проект подготовлен главой
города Владивостока

ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в
приложение к решению Думы
города Владивостока от 27.02.2025
№ 568 «Об утверждении условий
приватизации муниципального
имущества в городе Владивостоке
на 2025-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы города Владивостока от 23.04.2002 № 82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2025-2026 годы» следующие изменения:

1.1 в графе 5 строки 7 цифры «2 200 761,00» заменить цифрами «1 798 178,00»;

1.2 дополнить строками 33-42 следующего содержания (приложение).

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Васильев В.А.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

А.П. Брик

Приложение
к решению
Думы города Владивостока
от _____ № _____

33	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, п. Поспелово, д. 41, пом. 2	25,4	нежилое помещение, 1 этаж, 25:28:060105:190	1 572 997,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая
34	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, п. Поспелово, д. 41, пом. 4	31,2	нежилое помещение, 1 этаж, 25:28:060105:192	1 932 185,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая
35	Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Острякова, д. 11, пом. № 2	51,8	нежилое помещение, 1 этаж, 25:28:020006:1624	3 516 029,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой	открытая

					первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	
36	Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Острякова, д. 11, пом. № 3	18,0	нежилое помещение, 1 этаж, 25:28:0200006:1625	1 263 924,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая
37	Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Острякова, д. 11, пом. № 3	17,0	нежилое помещение, 1 этаж, 25:28:0200006:1600	1 193 706,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая
38	Приморский край, г. Владивосток, ул. Горная, д. 33а	17,2	нежилое помещение в здании (лит. 1), 25:28:0000000:61821	1 655 311,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая

39	Приморский край, г. Владивосток, ул. Дубовая, д. 6, пом. 2	16,4	нежилое помещение, 25:28:030001:1049	745 347,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая
40	Приморский край, г. Владивосток, ул. Дубовая, д. 6, пом. 3	13,9	нежилое помещение, 25:28:030001:1050	631 727,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся	открытая
41	Приморский край, г. Владивосток, ул. Семеновская, д. 3	562,8	нежилое помещение, 1, 2, 3 этажи, 25:28:020019:499	84 145 354,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся, выполнение требований охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения,	открытая

						утвержденного приказом инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 09.09.2022 № 296	
42	Приморский край, г. Владивосток, ул. Семеновская, д. 3	259,6	нежилое помещение, этаж мансардный, 25:28:020019:626	84 145 354,00	электронный аукцион, в случае признания аукциона несостоявшимся - продажа посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся, выполнение требований охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения, утвержденным приказом инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 09.09.2022 № 296	открытая	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2025-2026 годы»

Принятие проекта решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2025-2026 годы» необходимо в целях исполнения положений Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2003 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Согласно вышеуказанным федеральным законам приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

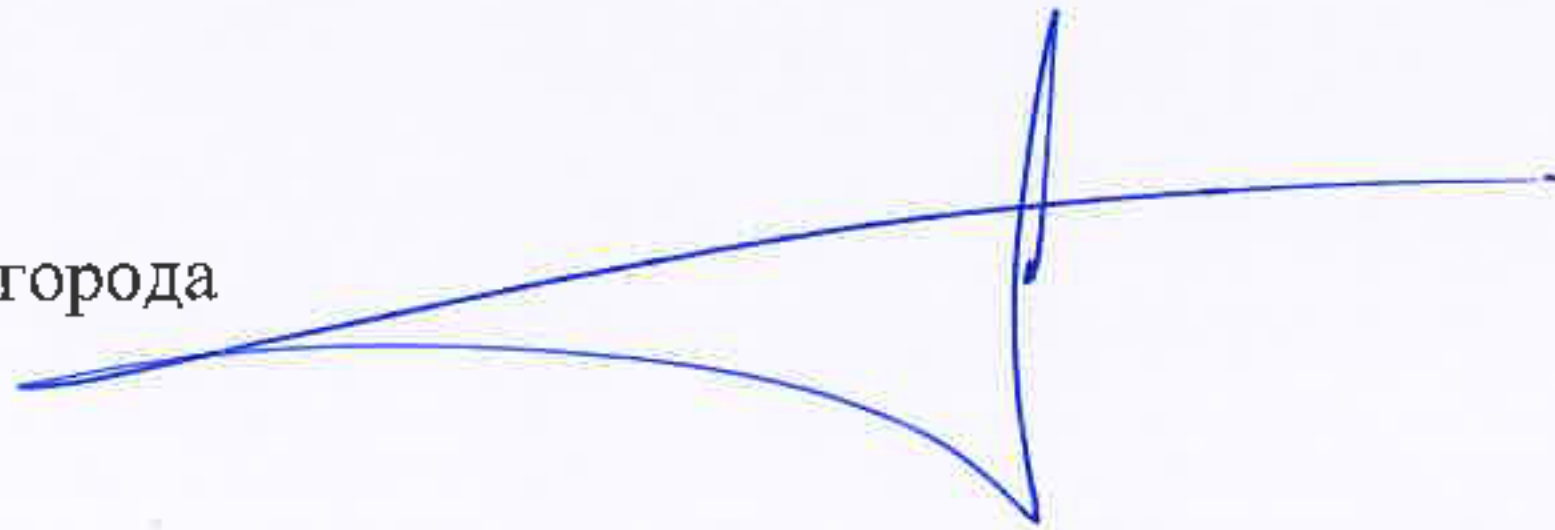
Настоящим проектом планируется:

внести изменения в пункт 7 приложения к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 в связи с тем, что указанное имущество не реализовано по утвержденным условиям, сроки действия отчетов об оценке рыночной стоимости истекли и проведена их переоценка, а именно ранее предлагался к реализации по рыночной стоимости 2 200 761,00 руб., согласно актуализированному расчету рыночная стоимость объекта составляет 1 798 148,00 руб.;

утвердить условия приватизации в отношении 10 объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности.

Реализация недвижимого имущества планируется на электронном аукционе, открытом по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене. В случае признания аукционов несостоявшимися - продажа объектов возможна посредством публичного предложения в электронной форме с ценой первоначального предложения в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукционов несостоявшимися.

Глава города



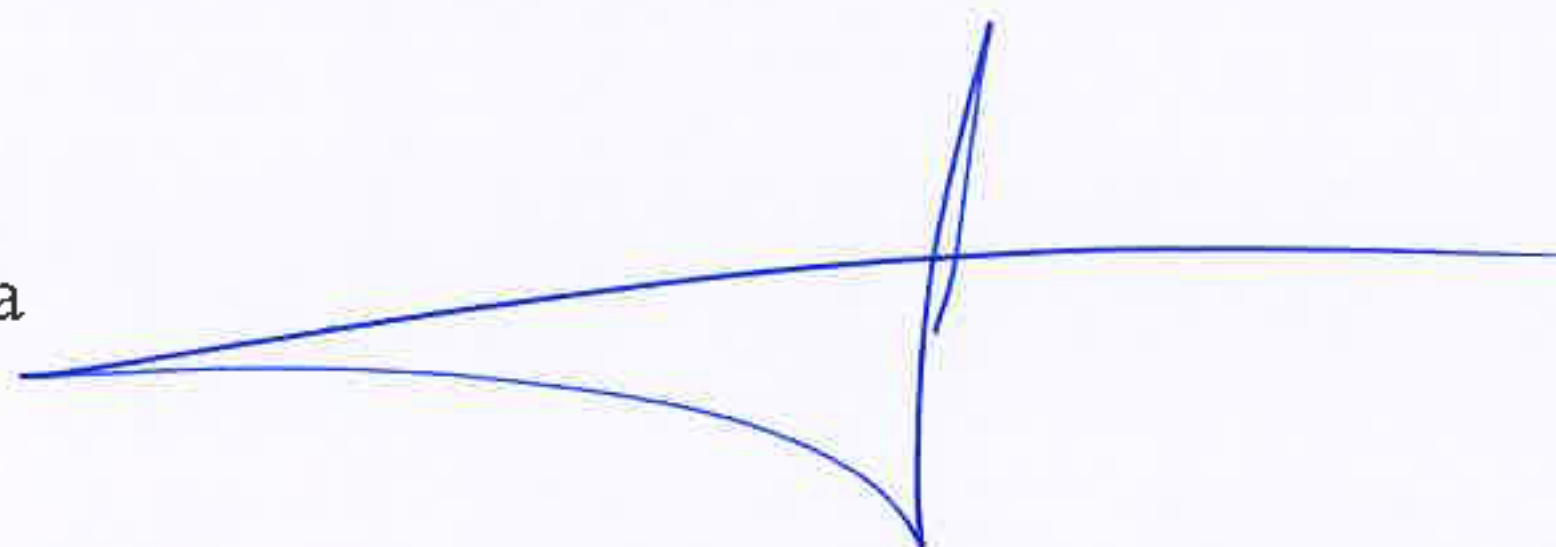
К.В. Шестаков

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту решения Думы города Владивостока «О внесении изменений
в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
в городе Владивостоке на 2025-2026 годы»**

Принятие проекта решения Думы города Владивостока «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Владивостока от 27.02.2025 № 568 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке на 2025-2026 годы» не требует дополнительных затрат на его реализацию из бюджета Владивостокского городского округа.

Глава города



К.В. Шестаков