



ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Р Е Ш Е Н И Е

25.04.2024

№ 392

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы города Владивостока от 23.04.2002 № 82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Васильев).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

 А.П. Брик

Приложение
к решению
Думы города Владивостока
от 25.04.2024 № 392

Условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке
путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства
преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Расположение	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
1.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Воропаева, д. 33Б, строение 21	568	нежилое здание, количество этажей: 1, 25:28:000000:20154	38 446 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	Приморский край, г. Владивосток, ул. Воропаева, д. 33Б	3535	земельный участок, 25:28:010041:6189		
2.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 163, пом. III	123,7	нежилые помещения в здании (лит. 1, 2), этаж: 1, 25:28:000000:61995	13 560 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
3.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Юмашева, д. 8в	117,4	нежилые помещения в здании (лит. А), этаж: цоколь, 25:28:000000:61641	9 307 500,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
4.	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, д. 100а, пом. V	89	нежилые помещения в здании (лит. 1), этаж: подвал, 25:28:050051:385	7 024 500,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	общая долевая собственность на земельный участок (25:28:050051:110), доля в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, дом 100а, площадью 2880 кв. м, пропорционально размеру площади нежилых помещений (25:28:050051:385)				

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Расположение	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватиза- ции
5.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Добровольского, д. 33	190,6	нежилые помещения, этаж: 1, 25:28:030018:13357	21 021 166,67	отчуждение путем реализации преимущест- венного права выкупа
<p>общая долевая собственность на земельный участок (25:28:030018:14966), доля в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Добровольского, д. 33, площадью 4840 кв. м, пропорционально размеру площади нежилых помещений (25:28:030018:13357)</p>					