



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ОТ 15.08.2018 № 45-МПА «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Принят Думой города Владивостока 16 июня 2022 года

1. Внести в муниципальный правовой акт города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» (Вестник Думы города Владивостока, 2018, № 10, стр. 37; 2019, № 28, стр. 336; 2020, № 36 (часть 1), стр. 4, № 39 (часть 3), стр. 113; 2021, № 50 (часть 1), стр. 18) следующие изменения:

пункт 1.5 раздела 1 дополнить новыми абзацами пятьдесят седьмым и пятьдесят восьмым следующего содержания:

«средство индивидуальной мобильности (далее – СИМ) – устройство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для передвижения человека посредством использования электродвигателя (электродвигателей) и (или) мускульной энергии человека (роликовые коньки, самокаты, электросамокаты, скейтборды, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства), за исключением велосипедов и инвалидных колясок;

стилобатная часть здания (стилобат) - общая цокольная часть с единой отметкой верха этажа, объединяющая несколько зданий;»;

в подпунктах 2.1.3.4, 2.1.3.6, 2.1.3.8, 2.1.4.2, 2.1.5.3 пункта 2.1, в подпунктах 2.2.3, 2.2.5 пункта 2.2 раздела 2 слова «, бетона» исключить;

пункт 2.4 раздела 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«размещение СИМ:

в арках зданий, на газонах, цветниках, объектах озеленения, площадках (отдыха, детских, спортивных; транспортных стоянок) на расстоянии менее 5 метров от окон зданий и витрин;

под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы, на проезжей части автомобильных дорог, на расстоянии менее 5 метров вблизи светофоров, знаков дорожного движения;

в случае если их размещение с учетом габаритов и площади, необходимой для размещения СИМ, влечет изменение сложившихся траекторий движения пешеходов, нарушение свободного доступа к объектам городской инфраструктуры, в том числе обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к этим объектам, беспрепятственного проезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.»;

раздел 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Содержание и пользование территориями общего пользования организуют администрация города Владивостока и муниципальные организации Владивостокского городского округа в соответствии с правовыми актами администрации города Владивостока.»;

абзац шестой подпункта 6.2.4 пункта 6.2 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«посадку крупномерных деревьев (в возрасте не менее 5 лет), декоративных кустарников, цветников, газонов, в том числе с устройством озеленения стилобатов, принимаемых к учету;»;

подпункт 6.2.7 пункта 6.2 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.2.7. На территории Владивостокского городского округа используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны). Указанные виды озеленения создают архитектурно-ландшафтные объекты (газоны, сады, цветники, площадки с кустами и деревьями) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), стилобатах (стилобатное озеленение), фасадах зданий и сооружений (вертикальное озеленение).

Стационарное крышное озеленение и стилобатное озеленение могут предусматриваться при проектировании новых, реконструкции и капитальном

ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих эксплуатируемую или неэксплуатируемую крышу с горизонтальной или уклонной (уклон не более 3 %) крышей.

Вес крышного озеленения, не требующего ухода, не должен превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом - 800 кг/кв. м.

Вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов.

Высота вертикального озеленения ограничивается тремя этажами.

Крышное и вертикальное озеленение не включаются в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта.

Стационарное стилобатное озеленение может включаться в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта и осуществляется в размере не более 50 % минимального процента озеленения, установленного Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа.

Устройство крышного, стилобатного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города

К.В. Шестаков

г. Владивосток

22 июня 2022 года

№ 268-МПА