



ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Р Е Ш Е Н И Е

28.09.2023

№ 241

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы города Владивостока от 23.04.2002 № 82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» Дума города Владивостока


РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Васильев).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

 А.П. Брик

Приложение
к решению
Думы города Владивостока
от 28.09.2023 № 241

**Условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке
путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства
преимущественного права на приобретение арендуемого имущества**

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Расположение	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
1.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Сипягина, д. 31, пом. III	144,5	нежилое помещение, этаж № 1, 25:28:020035:1435	16 035 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	общая долевая собственность на земельный участок (25:28:020035:82), доля в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: многоквартирный дом (5 КЖ). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сипягина, д. 31, площадью 3 188 кв. м, пропорционально размеру площади нежилых помещений (25:28:020035:1435)				
2.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, д. 41а	17,0	нежилое помещение, этаж № 1, 25:28:020016:560	2 441 835,83	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	общая долевая собственность на земельный участок (25:28:020016:546), доля в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, д. 41а, площадью 738 кв. м, пропорционально размеру площади нежилых помещений (25:28:020016:560)				

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Расположение	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
3.	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Экипажный	69,8	нежилое помещение, этаж № 1, 25:28:060130:933	3 545 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
4.	Приморский край, г. Владивосток, б. Золотой Рог, в/г № 20, стр. 195	109,0	нежилое здание, 25:28:010006:54	5 312 752,50	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Светланской, д. 68	322,0	земельный участок, 25:28:010006:279		
5.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Воропаева, д. 33б	692,8	нежилое здание, 25:28:000000:23307	37 906 166,67	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	Приморский край, г. Владивосток, ул. Воропаева, д. 33б	3 271,0	земельный участок, 25:28:010041:6153		
6.	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Канал-Елена, в/г № 1	444,5	нежилое здание, 25:28:000000:22164	9 074 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа