

ВЫПИСКА
из реестра муниципального имущества города Владивостока

" 8" июля 2025 г.

№ 84170

Настоящая выписка содержит сведения о (об)

Квартира № 18

(полное наименование объекта учета)

В	1	3	2	5	0	0	2	7	7	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(реестровый номер муниципального имущества и дата его присвоения)

1	5	1	0	9	6
---	---	---	---	---	---

объект учета реестра муниципального имущества имеет следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	Наименование	Квартира № 18
2	Назначение	Жилое помещение
3	Адрес	Приморский край , г Владивосток , ул Борисенко, 27, кв.18
4	Кадастровый №	25:28:030017:2209 от 25.06.2012
5	Общая площадь, кв.м.	63,2
6	Этажность	цокольный
7	Форма собственности	
8	Условный номер	
9	Документы-основания возникновения права собственности	Постановление главы администрации от 05.03.1994 № 308
10	Номер и дата регистрации права собственности	25:28:030017:2209-25/056/2023-1 12.07.2023
11	Основание внесения в Реестр	Постановление главы администрации от 05.03.1994 № 308
12	Вид права	
13	Балансодержатель	Управление муниципальной собственности г. Владивостока
14	Документы - основания возникновения права пользования	
15	Номер и дата регистрации права пользования	
16	Примечание	
17	Иные параметры	
18	Категория историко-культурного значения	

Зам. начальника Управления муниципаль-
ной собственности г. Владивостока

Ю.А. Данилова

Выписка подготовлена на основании запроса от 04.07.2025 № 21/26996

Исполнитель: Лехно Маргарита Александровна 08.07.2025


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 08.07.2025, поступившего на рассмотрение 08.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.07.2025г. № КУВИ-001/2025-135999814			
Кадастровый номер:		25:28:030017:2209	
Номер кадастрового квартала:		25:28:030017	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Приморский край, г. Владивосток, ул. Борисенко, д. 27, кв. 18	
Площадь, м2:		63.2	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Цокольный этаж № Цокольный этаж	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		4856786.56	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		25:28:030017:432	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.07.2025г. № КУВИ-001/2025-135999814			
Кадастровый номер:		25:28:030017:2209	
Получатель выписки:		Администрация города Владивостока	


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.07.2025г. № КУВИ-001/2025-135999814			
Кадастровый номер:		25:28:030017:2209	

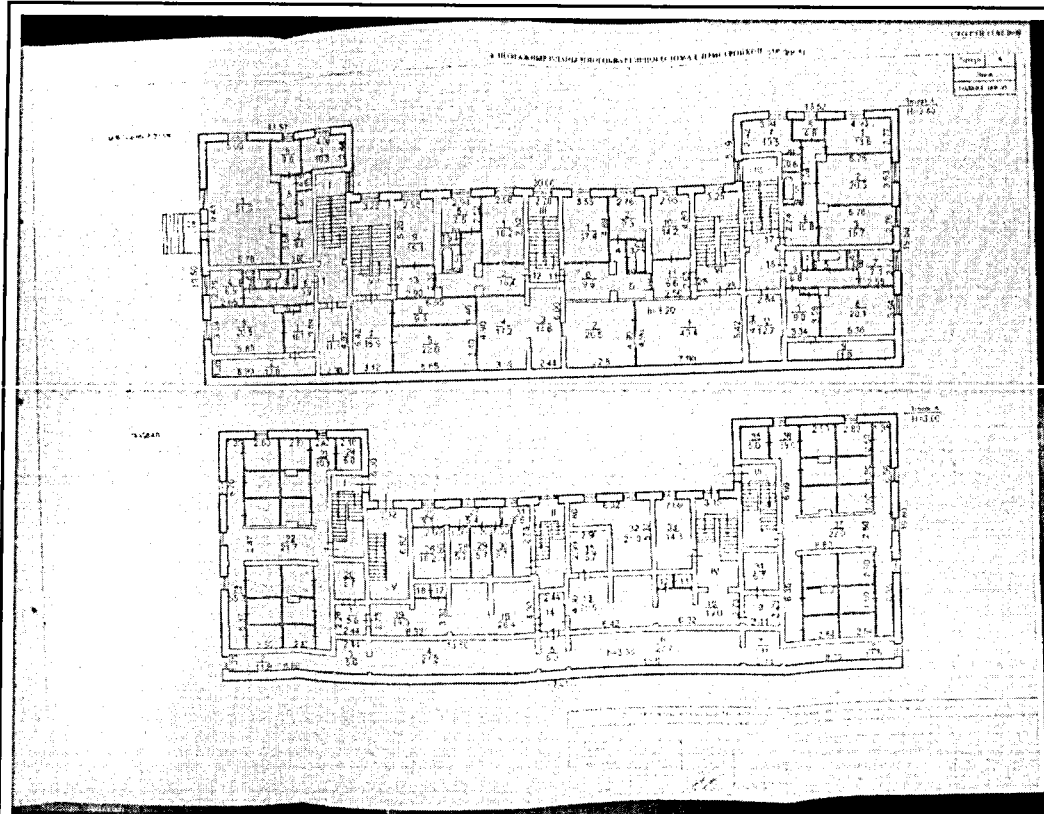
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Владивосток
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:030017:2209-25/056/2023-1 12.07.2023 01:48:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.07.2025г. № КУВИ-001/2025-135999814			
Кадастровый номер: 25:28:030017:2209		Номер этажа (этажей): Цокольный этаж	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Муниципальное казенное учреждение «Учетно-регистрационный центр Владивостока»

**Справка о лицах, зарегистрированных по месту жительства (пребывания) в жилом помещении
(Выписка из Ф-10).**

г.ВЛАДИВОСТОК, ул.БОРИСЕНКО, дом № 27, кв. № 18.

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Отношение к наимателю (собственнику)	Дата рождения	Место рождения	Откуда прибыл на данный адрес	Дата регистрации	Дата снятия с регистрационного учета
1.	Копылов Валерий Николаевич	ответственный квартиросъемщ ик	26.02.1958	СССР, респ. БАШКИРСКАЯ АССР, р. КАРАИДЕЛЬСКИЙ, с. КАРАИДЕЛЬ	РОССИЯ, край. ПРИМОРСКИЙ, г. ВЛАДИВОСТОК, ул. ЧАСОВИТИНА, д. 170БЩ.	15.03.1988	умер(ла) 18.02.2021 снят с учета 18.02.2021
2.	Копылова Полина Валерьевна	дочь	28.06.1986	-	-	-----	20.04.1990
3.	Копылова Татьяна Матвеевна	жена	09.12.1961	-	-	15.03.1988	20.04.1990

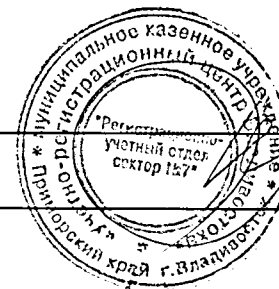
Документ: Ордер от 13/01/1988 г. № 35

Пл. общ. жил. 19.00 кв.м.

Дата выдачи: 07 июля 2025 г.

ВЕДУЩИЙ ИНСПЕКТОР РУО № 7

ПО ЗАПРОСУ УУРЖ



Картушина О. А.