

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю

полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | 14.04.2026 | № 1-3/1582 | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 25:28:010022 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 12.11.2025 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Местоположение: | | Приморский край, г Владивосток, ул Карла Либкнехта, д. 22а | |
| Площадь: | | 441 +/- 7 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 4845501.91 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | 25:28:010022:2344 | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | Магазины; общественное питание | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | Малышкина Валентина Юрьевна, № 11305, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 068-695-506 24, договор на выполнение кадастровых работ от 07.11.2025 № 8496/28, дата завершения кадастровых работ: 11.11.2025 | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|---|--|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | | Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | |

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-8.108 от 20.03.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Граница территории выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Экипажная слобода», начало XX в. (местонахождение объекта: Приморский край, г. Владивосток, южный склон горы Буссе между её южным и юго-восточным отрогами, между улицами Светланской, Всеволода Сибирцева, Шилкинской) описывается 92 характерными точками поворота: Южная граница проходит по северному краю проезжей части улицы Светланской; Западная граница – вдоль улицы Капитана Шефнера в 40-60 м к западу от неё, включая восточный склон южного отрога горы Буссе от дороги до территории современной застройки; Северная граница – по южному краю проезжей части улиц Всеволода Сибирцева и Шилкинской; Восточная граница – от улицы Шилкинской граница проходит в южном направлении до улицы Тунгусской, включая вершину юго-восточного отрога горы Буссе и Нагорный парк, к западу по северному краю проезжей части</p> <p>ул. Тунгусской, к югу от улицы Тунгусской до пересечения с улицей Светланской., вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Экипажная слобода», по адресу: г. Владивосток, южный склон горы Буссе между её южным и юго-восточным отрогами, между улицами Светланской, В.Сибирцева, Шилкинской, тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 05.02.2019, номер решения: 20, наименование ОГВ/ОМСУ: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:28-8.586 от 16.11.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Не установлены, вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «Исторический центр города Владивостока», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, полуостров Муравьева-Амурского в пределах с севера: улицы Лесной, территории Покровского парка, склонов горы Орлиной, водораздела горной гряды к северу от бухты Золотой Рог, улиц Шилкинской, Горной, территории парка Минного городка; на востоке-улицы Луговой; на юге включая полуостров Шкота и берег бухты Золотой Рог, тип: Территория объекта культурного наследия, решения:</p> <p>1. дата решения: 05.10.2022, номер решения: 65-02-18/2262</p> <p>2. дата решения: 05.10.2022, номер решения: ZoneToGKN_e531c6e7-41cd-43ef-8b99-462fcff9552b, наименование ОГВ/ОМСУ: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края</p> | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |

| | | | |
|---|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| <div>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</div> | | | |

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Владивостока уполномочен на распоряжение таким земельным участком. | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не | |

| | | | |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| | | | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия | |




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |
| | | <p>зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.11.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 05.02.2019 № 20 выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.11.2025; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 05.10.2022 № 65-02-18/2262; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 05.10.2022 № ZoneToGKN_e531c6e7-41cd-43ef-8b99-462fcff9552b выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p> | |
| Получатель выписки: | | <p>Морозова Анна Вячеславовна (представитель правообладателя), Правообладатель: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ Г.ВЛАДИВОСТОКА</p> | |


| | | | |
|---|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| <div>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</div> | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |


| | | | |
|----|--|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Владивостокский городской округ |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 25:28:010022:2417-25/064/2025-1 11.12.2025 08:59:07 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | | | |
|-------------------------------|--|----------------------|-------------------|--|
| | | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | | |
| полное наименование должности | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия | |



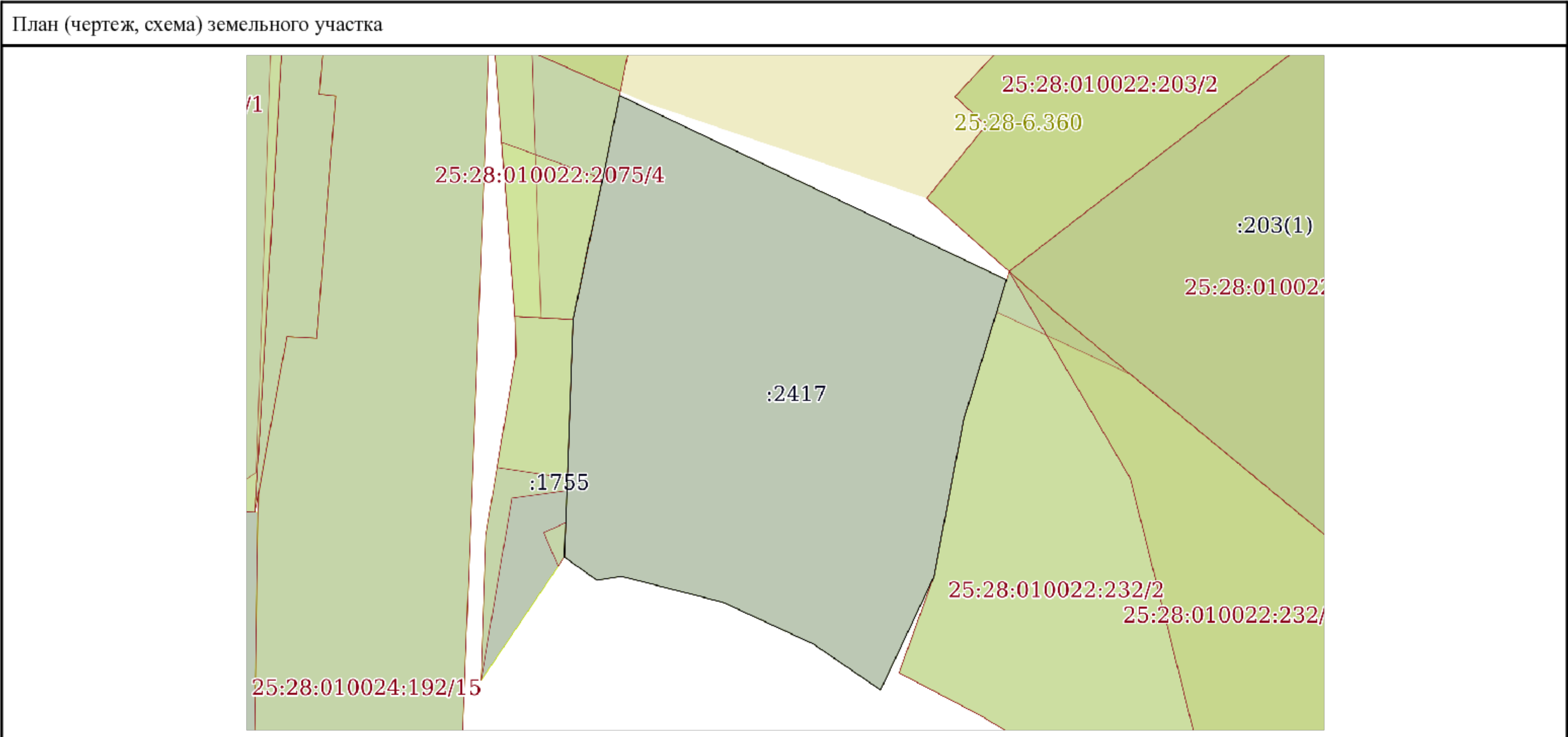
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|--|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026 | | |


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

| | | | |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности | | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|---|-------------------|




Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 2°8.4' | 12.05 | данные отсутствуют | 25:28:010022:1755 | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 11°36.5' | 3.38 | данные отсутствуют | 25:28:010022:2075(1) | адрес отсутствует |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 12°6.9' | 3.91 | данные отсутствуют | 25:28:010022:2075(1) | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 11°20.2' | 4.32 | данные отсутствуют | 25:28:010022:2075(1) | адрес отсутствует |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 115°26.8' | 21.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 196°59.7' | 7.42 | данные отсутствуют | 25:28:010022:232 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, д. 24, кв. 5 |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 190°48.7' | 8.1 | данные отсутствуют | 25:28:010022:232 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, д. 24, кв. 5 |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 205°11.5' | 6.34 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 304°20.6' | 4.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 294°44.6' | 5.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 284°20.9' | 5.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 260°45.8' | 1.25 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.1 | 305°10.6' | 2.03 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | | |

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |

| | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
| Система координат МСК 25, зона 1 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 359643 | 1397969.57 | - | 0.1 |
| 2 | 359655.04 | 1397970.02 | - | 0.1 |
| 3 | 359658.35 | 1397970.7 | - | 0.1 |
| 4 | 359662.17 | 1397971.52 | - | 0.1 |
| 5 | 359666.41 | 1397972.37 | - | 0.1 |
| 6 | 359657.06 | 1397992.02 | - | 0.1 |
| 7 | 359649.96 | 1397989.85 | - | 0.1 |
| 8 | 359642 | 1397988.33 | - | 0.1 |
| 9 | 359636.26 | 1397985.63 | - | 0.1 |
| 10 | 359638.59 | 1397982.22 | - | 0.1 |
| 11 | 359640.71 | 1397977.62 | - | 0.1 |
| 12 | 359642.03 | 1397972.46 | - | 0.1 |
| 13 | 359641.83 | 1397971.23 | - | 0.1 |
| 1 | 359643 | 1397969.57 | - | 0.1 |

| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |


| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|-------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 05.02.2019 № 20 выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края; Содержание ограничения (обременения): Граница территории выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Экипажная слобода», начало XX в. (местонахождение объекта: Приморский край, г. Владивосток, южный склон горы Буссе между её южным и юго-восточным отрогами, между улицами Светланской, Всеволода Сибирцева, Шилкинской) описывается 92 характерными точками поворота: Южная граница проходит по северному краю проезжей части улицы Светланской; Западная граница – вдоль улицы Капитана Шефнера в 40-60 м к западу от неё, включая восточный склон южного отрога горы Буссе от дороги до территории современной застройки; Северная граница – по южному краю проезжей части улиц Всеволода Сибирцева и Шилкинской; Восточная граница – от улицы Шилкинской граница проходит в южном направлении до улицы Тунгусской, включая вершину юго-восточного отрога горы Буссе и Нагорный парк, к западу по северному краю проезжей части ул. Тунгусской, к югу от улицы Тунгусской до пересечения с улицей Светланской.; Реестровый номер границы: 25:28-8.108; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Экипажная слобода», по адресу: г. Владивосток, южный склон горы Буссе между её южным и юго-восточным отрогами, между улицами Светланской, В.Сибирцева, Шилкинской; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 05.10.2022 № 65-02-18/2262; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 05.10.2022 № ZoneToGKN_e531c6e7-41cd-43ef-8b99-462fcff9552b выдан: Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края; Содержание ограничения (обременения): Не установлены; Реестровый номер границы: 25:28-8.586; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «Исторический центр города Владивостока», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. |

| | | | |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности | | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|---|-------------------|



Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 11 |
| 05.03.2026г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 25:28:010022:2417 | |
| | | Владивосток, полуостров Муравьева-Амурского в пределах с севера: улицы Лесной, территории Покровского парка, склонов горы Орлиной, водораздела горной гряды к северу от бухты Золотой Рог, улиц Шилкинской, Горной, территории парка Минного городка; на востоке- улицы Луговой; на юге включая полуостров Шкота и берег бухты Золотой Рог; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия | |

| | | | |
|---|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| <div>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</div> | | | |