



# ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## Р Е Ш Е Н И Е

29.02.2024

№ 321

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы города Владивостока от 23.04.2002 № 82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Васильев).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы



А.П. Брик

Приложение  
к решению  
Думы города Владивостока  
от 29.02.2024 № 321

Условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке  
путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства  
преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Расположение	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
1.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Черемуховая, д. 18а	54,2	нежилые помещения в здании (лит. А), этаж: цокольный, 25:28:000000:27844	5 510 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	общая долевая собственность на земельный участок (25:28:030007:4338), доля в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Черемуховая, д. 18а, площадью 4281 кв. м, пропорционально размеру площади нежилых помещений (25:28:000000:27844)				
2.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Семеновская, д. 8а, пом. 2	49,5	нежилое помещение, этаж: 1, 25:28:020017:229	4 460 333,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	общая долевая собственность на земельный участок (25:28:020019:768), доля в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Семеновская, д. 8а, площадью 233 кв. м, пропорционально размеру площади нежилых помещений (25:28:020017:229)				
3.	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, зд. 32г, пом. 1	17,4	нежилое помещение (Бокс № 1), этаж: 1, 25:28:040005:3998	825 833,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа



№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Расположение	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
4.	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, зд. 32г, пом. 2	17,4	нежилое помещение (Бокс № 2), этаж: 1, 25:28:040005:3996	825 833,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
5.	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, зд. 32г, пом. 3	17,4	нежилое помещение (Бокс № 3), этаж: 1, 25:28:040005:4000	825 833,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
6.	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, зд. 32г, пом. 4	17,4	нежилое помещение (Бокс № 4), этаж: 1 25:28:040005:4002	825 833,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
7.	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Экипажный, в районе ул. Экипажной, в/г № 11	456,8	нежилое здание, количество этажей: 2, 25:28:060130:637	18 668 500	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский (п. Экипажный)	940	земельный участок 25:28:000000:68196		
8.	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Экипажный, в районе ул. Экипажной, в/г № 11	62,7	нежилое здание, количество этажей: 1, 25:28:060130:636	2 903 500	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский (п. Экипажный)	210	земельный участок 25:28:060130:927		