



# ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## Р Е Ш Е Н И Е

26.02.2026

№ 768

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы города Владивостока от 23.04.2002 № 82 «Об утверждении Положения о порядке проведения приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке» Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего

предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по экономической политике и муниципальной собственности Думы города Владивостока (Васильев).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы



А.П. Брик

Приложение  
к решению  
Думы города Владивостока  
от 26.02.2026 № 768

Условия приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке  
путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства  
преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Индивидуализирующие характеристики объекта	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
1.	Приморский край, г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 50	19,6	нежилые помещения в здании (лит. 1), этаж: № 1, кадастровый номер 25:28:020008:3085	2 405 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
2.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Морозова, д. 9	110,8	нежилые помещения в здании (лит. А), этаж: цокольный, кадастровый номер 25:28:000000:47649	12 145 000,00	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
3.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, д. 41а	17,8	нежилое помещение, этаж: № 1, кадастровый номер 25:28:020016:562	2 560 000	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
4.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Сахалинская, д. 43, пом. I	64,1	нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 25:28:030018:9101	5 869 166,67	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
5.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, д. 20, пом. У	42,2	нежилое помещение, этаж: № 01, кадастровый номер 25:28:010008:829	5 088 333,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа
6.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Олега Кошевого, д. 7	22,5	нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 25:28:030007:5521	2 060 833,33	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Индивидуализирующие характеристики объекта	Рыночная стоимость, рублей	Способ приватизации
7.	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, д. 63	87,5	нежилые помещения в здании (лит.1'), этаж: цокольный, кадастровый номер 25:28:050049:5260	7 246 666,67	отчуждение путем реализации преимущественного права выкупа