


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2025, поступившего на рассмотрение 18.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2025г. № КУВИ-001/2025-44121060			
Кадастровый номер:		25:28:040014:10266	
Номер кадастрового квартала:		25:28:040014	
Дата присвоения кадастрового номера:		16.01.2023	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Адмирала Смирнова, 18, ул. Адмирала Горшкова, 2, ул. Анны Щетининой, 1	
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	5294	в метрах
Назначение:		10.3. сооружения канализации	
Наименование:		Жилые комплексы Г1, Г2, В в Жилом районе "Снеговая Падь" в г. Владивостоке. Внутриквартальные инженерные сети. Ливневая канализация	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		2013	
Кадастровая стоимость, руб.:		155190274.78	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		25:28:040014:5712, 25:28:040014:5713, 25:28:040014:9314, 25:28:040014:9524, 25:28:040014:9526, 25:28:040014:9516, 25:28:040014:9413, 25:28:040014:9316, 25:28:040014:2885, 25:28:040014:9414, 25:28:040014:9418, 25:28:040014:9438, 25:28:040014:9420, 25:28:040014:9421, 25:28:040014:9446, 25:28:040014:5716, 25:28:040014:9332, 25:28:040014:9393, 25:28:040014:9394, 25:28:040014:9503, 25:28:040014:9522, 25:28:040014:9537, 25:28:040014:9363, 25:28:040014:234, 25:28:040014:239, 25:28:040014:253, 25:28:040014:5489, 25:28:040014:5519, 25:28:040014:5718, 25:28:040014:9265, 25:28:040014:9436, 25:28:040014:9513, 25:28:040014:9330, 25:28:040014:5710, 25:28:040014:9308, 25:28:040014:9525, 25:28:040014:9301	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2025г. № КУВИ-001/2025-44121060			
Кадастровый номер:		25:28:040014:10266	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Фесюн Юлианна Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ Г.ВЛАДИВОСТОКА	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2025г. № КУВИ-001/2025-44121060			
Кадастровый номер:		25:28:040014:10266	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:040014:10266-25/056/2023-1 16.01.2023 00:36:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

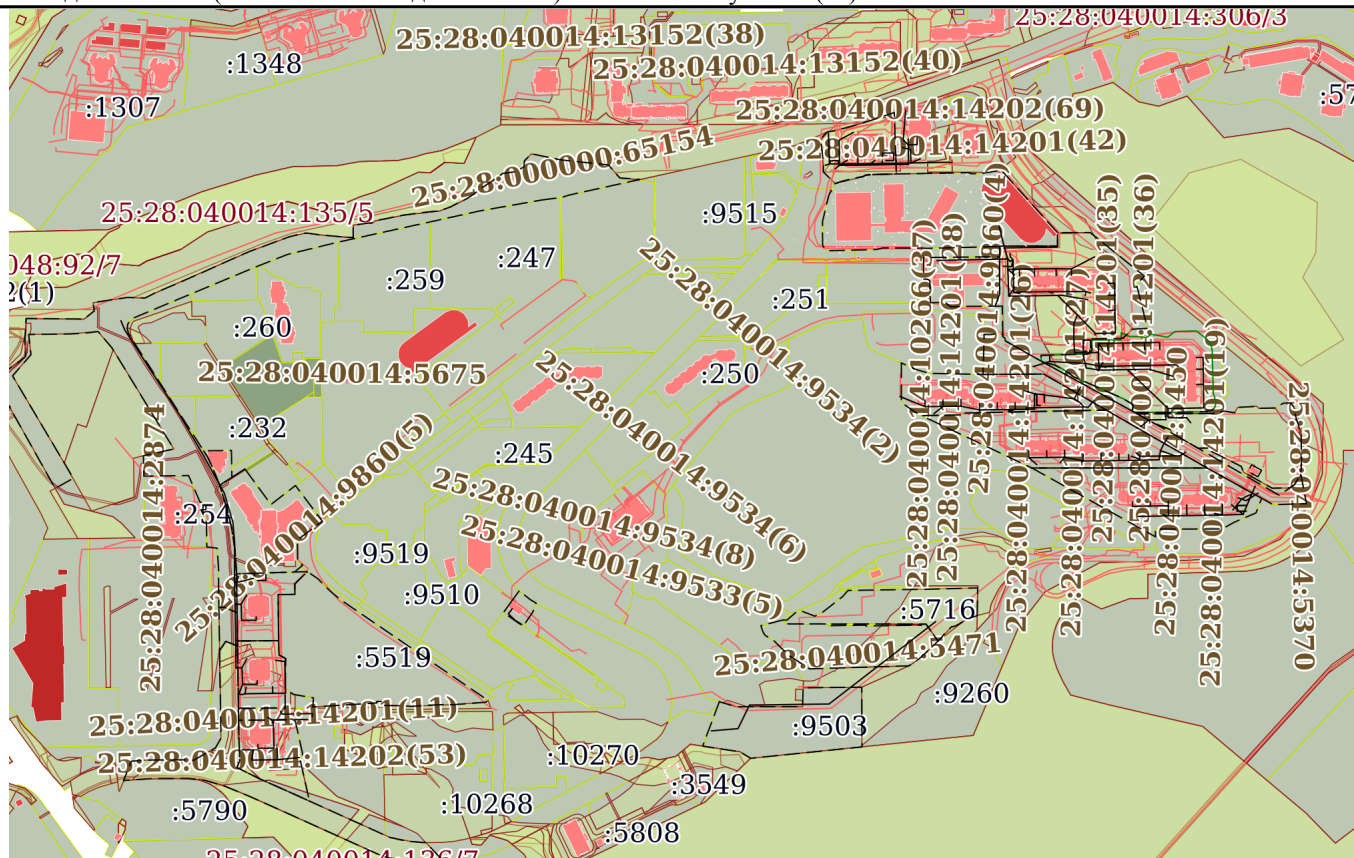
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2025г. № КУВИ-001/2025-44121060			
Кадастровый номер:		25:28:040014:10266	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия