



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ОТ 15.08.2018 № 45-МПА «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Принят Думой города Владивостока 30 мая 2024 года

1. Внести в муниципальный правовой акт города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» (Вестник Думы города Владивостока, 2018, № 10, стр. 37; 2019, № 28, стр. 336; 2020, № 36 (часть 1), стр. 4, № 39 (часть 3), стр. 113; 2021, № 50 (часть 1), стр. 18; 2022, № 57, стр. 309; газета «Владивосток», 2023, 7 февраля, 3 августа) следующие изменения:

в разделе 2:

подпункт 2.1.1 пункта 2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Некапитальные нестационарные объекты бытового обслуживания, по предоставлению услуг общественного питания рекомендуется размещать в парках, садах, на территориях бульваров и скверов.

Такие некапитальные нестационарные объекты следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора. Некапитальные нестационарные объекты рекомендуется также оборудовать туалетными кабинками.»;

подпункт 2.1.3.9 подпункта 2.1.3 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.3.9. Для организации рекреационных потоков, защиты природных ценных объектов, элементов благоустройства парков следует применять светопрозрачные ограждения, включающие различные виды литых, кованных,

сварных и иных конструкций, а также живую изгородь и посадки кустарникового озеленения, выполняющие роль ограждений. Ограждения могут применяться по границам парка и внутри него.»;

подпункт 2.1.3 пункта 2.1 дополнить подпунктом 2.1.3.10 следующего содержания:

«2.1.3.10. На территории парков рекомендуется предусматривать точки видеонаблюдения с функцией видеоаналитики, средства связи и иные средства, способствующие обеспечению безопасности посетителей, а также оказывающие сдерживающее воздействие на правонарушителей.»;

подпункт 2.1.5 пункта 2.1 дополнить подпунктом 2.1.5.5 следующего содержания:

«2.1.5.5. На территории бульваров и скверов рекомендуется предусматривать точки видеонаблюдения с функцией видеоаналитики, средства связи и иные средства, способствующие обеспечению безопасности посетителей, а также оказывающие сдерживающее воздействие на правонарушителей.»;

дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. Брошенные, разукомплектованные транспортные средства на территории Владивостокского городского округа подлежат перемещению уполномоченными органами администрации города Владивостока (уполномоченной муниципальной организацией города Владивостока) на специально организованные площадки.

Порядок выявления, перемещения, временного хранения и утилизации брошенных, разукомплектованных транспортных средств устанавливается постановлением администрации города Владивостока.»;

в разделе 3:

в пункте 3.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.1. Формирование, изменение внешнего вида зданий, строений, сооружений и ограждающих их конструкций (в том числе окраска, облицовка, в

случае их капитального ремонта или реконструкции) на территории Владивостокского городского округа осуществляются в соответствии с требованиями к их внешнему виду и техническому состоянию, установленными муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа, в том числе Колористическим планом Владивостокского городского округа, в соответствии с согласованным уполномоченным органом администрации города Владивостока в сфере архитектуры архитектурно-художественным решением или архитектурно-градостроительным обликом.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства (формирование, изменение) в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрабатывается с учетом требований градостроительных регламентов, содержащихся в Правилах землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, в соответствии с иными требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации в отношении объектов капитального строительства, и подлежит согласованию с уполномоченным органом администрации города Владивостока в сфере архитектуры.»;

абзац второй пункта 3.9 дополнить словами «или согласованным архитектурно-градостроительным обликом»;

в пункте 4.5 раздела 4:

подпункт 4.5.1 дополнить новыми абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«- объекты бытового обслуживания;

- объекты по предоставлению услуг общественного питания;»;

абзац первый подпункта 4.5.3 изложить в следующей редакции:

«4.5.3. Нестационарные торговые объекты должны находиться в исправном техническом состоянии, соответствующем пожарным, санитарным и

иным нормам, правилам и нормативам. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать типовому архитектурно-художественному решению, утвержденному администрацией города Владивостока, либо индивидуальному архитектурно-художественному решению, согласованному в порядке, установленном подпунктом 4.5.4 настоящих Правил.»;

подпункт 4.5.4 изложить в следующей редакции:

«4.5.4. Установка (размещение) на землях или земельном участке некапитальных нестационарных объектов, за исключением малых архитектурных форм, порядок размещения (установки) которых установлен подпунктом 8.7.2 пункта 8.7 раздела 8 настоящих Правил, за исключением модульных быстровозводимых парковок, порядок установки (размещения) и эксплуатации которых установлен подпунктом 4.5.3 настоящих Правил, допускается только при наличии архитектурно-художественного решения, согласованного органом администрации города Владивостока, уполномоченным в области архитектуры, либо типового архитектурно-художественного решения, утвержденного администрацией города Владивостока, и при наличии проекта благоустройства, согласованного органом администрации города Владивостока, уполномоченным в сфере благоустройства, а также в соответствии с иными требованиями к размещению таких объектов, установленными действующим законодательством Российской Федерации. Порядок согласования архитектурно-художественных решений устанавливается административным регламентом предоставления соответствующей муниципальной услуги.»;

абзац восьмой подпункта 4.5.5 изложить в следующей редакции:

«- с нарушением утвержденного типового архитектурно-художественного решения нестационарного торгового объекта или с нарушением архитектурно-художественного решения, согласованного органом администрации города Владивостока, уполномоченным в области архитектуры;»;

в подпункте 8.4.4 пункта 8.4 раздела 8 слова «Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м»

заменить словами «Ограждение площадки должно быть выполнено в виде забора (металлической сетки) высотой не менее 2 м»;

в пункте 9.1 раздела 9:

в подпункте 9.1.1:

в абзаце втором после слов «с транспортными коммуникациями» дополнить словами «, а также учитывать наикратчайший возможный пешеходный путь»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Перед проектированием пешеходных коммуникаций органом администрации города Владивостока, уполномоченным в сфере благоустройства, составляется карта фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, выявляются основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков.»;

в разделе 13:

подпункт 13.1.15 пункта 13.1 изложить в следующей редакции:

«13.1.15. Прокладка (ремонт) подземных коммуникаций под проезжей частью улиц (автомобильных дорог), внутриквартальными проездами (далее – автодороги (проезды)), а также под тротуарами разрешается при условии их восстановления. В случае ширины траншеи (поврежденного асфальтового покрытия) менее 1 метра восстановление проезжей части автодорог (проездов) осуществляется на ширину траншеи (поврежденного асфальтового покрытия). В случае ширины траншеи (поврежденного асфальтового покрытия) более 1 метра восстановление проезжей части автодорог (проездов) осуществляется на ширину полосы движения независимо от количества полос движения автодороги. Восстановление тротуаров осуществляется на ширину тротуаров независимо от ширины траншеи (поврежденного асфальтового покрытия).

При производстве работ на пересечении с проезжей частью автодорог (проездов) с усовершенствованным покрытием в случае технической возможности рекомендуется производить прокладку подземных инженерных

коммуникаций бестраншейным (закрытым) способом, исключаящим нарушение дорожного покрытия.

При земляных работах на автодорогах (проездах) и тротуарах, срок гарантийных обязательств по которым после осуществления строительства, реконструкции или капитального ремонта не истек, минимальный срок гарантийных обязательств на нижний слой асфальтобетона должен соответствовать сроку истечения гарантии на всю автодорогу (проезд) и тротуар.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.»;

подпункт 13.2.9 пункта 13.2 изложить в следующей редакции:

«13.2.9. При вскрытии асфальтобетонного покрытия автодорог (проездов) в случае ширины траншей (поврежденного асфальтового покрытия) менее 1 метра восстановление покрытия осуществляется на ширину траншей (поврежденного асфальтового покрытия), в случае ширины траншей (поврежденного асфальтового покрытия) более 1 метра восстановление проезжей части автодорог (проездов) осуществляется на ширину полосы движения независимо от количества полос движения автодорог, при вскрытии асфальтобетонного покрытия тротуаров восстановление производится на ширину тротуара. Засыпка вскрытия осуществляется непросадочным грунтом (гравийно-песчаная смесь, песок, щебень и так далее) с уплотнением до естественного состояния.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

Участок восстановленного асфальтобетонного покрытия должен иметь правильную геометрическую форму.».

в разделе 20:

пункт 20.4 изложить в следующей редакции:

«20.4. Инженерные сети и коммуникации, указанные в абзаце восемнадцатом пункта 3.1 раздела 3 настоящих Правил, подлежат приведению в

соответствие с требованиями, установленными в абзаце восемнадцатом пункта 3.1 раздела 3 настоящих Правил, до 01.01.2025.».

дополнить пунктом 20.5 следующего содержания:

«20.5. Блоки кондиционеров, спутниковых антенн и (или) иное оборудование, указанные в абзаце втором пункта 3.9 раздела 3 настоящих Правил, подлежат демонтажу или приведению в соответствие с требованиями, установленными абзацем вторым пункта 3.9 раздела 3 настоящих Правил, до 01.01.2026.».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города

К.В. Шестаков

г. Владивосток

04 июня 2024 года

№ 109-МПА