



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Главе города Владивостока

Шестакову К.В.

30.07.2026 № 1-3/3314

Телефон (423) 236-21-52
E-mail: land@primorsky.ru

№ _____
На № _____ от _____

О передаче земельных участков
в муниципальную собственность

Уважаемый Константин Владимирович!

В собственности Приморского края находятся земельные участки (перечень прилагаем), сформированные ранее в целях строительства и эксплуатации сооружения - мостовой переход через бухту Золотой Рог в г. Владивостоке (кадастровый номер сооружения 25:28:000000:9004).

В отношении указанного сооружения проведены работы по исправлению реестровой ошибки в описании его местоположения, по результатам которых сооружение с кадастровым номером 25:28:000000:9004 не располагается в границах указанных в перечне земельных участков. Иные объекты, являющиеся собственностью Приморского края, в границах земельных участков отсутствуют.

При этом, земельные участки представляют собой территории общего пользования (существующие дороги, проезды по ул. Гоголя, ул. Некрасовская, ул. Суханова, ул. Аксаковская, ул. Всеволода Сибирцева, ул. Калинина, ул. Харьковская, ул. Фастовская, ул. Пихтовая, прилегающие к ним территории, в том числе территории объектов озеленения города).

Положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что к вопросам местного значения городского округа отнесена деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также организация благоустройства территории общего пользования городского округа.

В связи с чем, полагаем целесообразным передачу земельных участков в собственность муниципального образования город Владивосток.

Учитывая изложенное, просим Вас поручить рассмотреть вопрос о безвозмездной передаче из собственности Приморского края в собственность Владивостокского городского округа земельных участков согласно прилагаемому перечню для реализации муниципальных нужд и обратиться в министерство имущественных и земельных отношений Приморского края в порядке, предусмотренным частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Кроме того, учитывая положения муниципального правового акта от 30.05.2012 № 370-МПА «Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом города Владивостока», также необходимо представить решение Думы города Владивостока об утверждении перечня имущества, находящегося в государственной собственности Приморского края, передаваемого в муниципальную собственность города Владивостока.

Для сведения сообщаем, что в настоящее время министерством имущественных и земельных отношений Приморского края в отношении земельных участков проводится работа по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования министерства транспорта и дорожного хозяйства Приморского края, а в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:03006:246 работа по уточнению границ.

Приложение: перечень земельных участков в эл. виде.

Заместитель министра

О.Г. Топчиенко

Перечень земельных участков, находящихся в собственности Приморского края, предназначенных ранее для строительства мостового перехода через бухту Золотой рог, предлагаемые для передачи в муниципальную собственность Владивостокского городского округа

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
1	25:28:010007:250	Приморский край, г. Владивосток, ул. Лазо, дом 12	8953
2	25:28:010011:154	Приморский край, г. Владивосток, ул. Герцена, дом 9	1236
3	25:28:010011:182	Приморский край, г. Владивосток, ул. Крылова, дом 10	694
4	25:28:010010:94	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 19	12
5	25:28:010011:140	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 19, строение 6	89
6	25:28:010011:54	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 14	360
7	25:28:000000:695	Приморский край, г. Владивосток, ул. Аксаковская, д. 3а	22284
8	25:28:010011:171	Приморский край, г. Владивосток, ул. Аксаковская, дом 12	2354
9	25:28:010007:17	Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, дом 3, строение 4	71
10	25:28:010011:46	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 14	300
11	25:28:010011:178	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 19	2927
12	25:28:000000:264	Приморский край, г. Владивосток, пер. Некрасовский, дом 18	11118
13	25:28:010007:205	Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, 15	1001
14	25:28:010007:178	Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, дом 19, строение 1	135
15	25:28:010008:50	Приморский край, г. Владивосток, пер. Аксаковский, дом 12	12
16	25:28:010011:168	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 19	1770
17	25:28:010011:150	Приморский край, г. Владивосток, пер. Некрасовский, дом 15	1093
18	25:28:010011:177	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 19	3842
19	25:28:010013:66	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, дом 39	12
20	25:28:010007:94	Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, дом 5б	199
21	25:28:010013:68	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, дом 39	12
22	25:28:010011:78	Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, дом 36	12
23	25:28:010013:173	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, дом 39	25
24	25:28:010011:152	Приморский край, г. Владивосток, ул. Щедрина, дом 19	918

25	25:28:010011:142	Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, дом 15	274
26	25:28:010011:141	Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, дом 15	174
27	25:28:010013:210	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, дом 39	419
28	25:28:010007:197	Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, дом 15	893
29	25:28:000000:228	Приморский край, г. Владивосток, ул. Аксаковская, дом 3а	4743
30	25:28:010011:223	Приморский край, г. Владивосток, ул. Щедрина, дом 19	2830
31	25:28:010007:256	Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, д. 17а	69
32	25:28:010007:249	Приморский край, г. Владивосток, ул. Лазо, дом 12	87
33	25:28:010010:90	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя дом 19	20
34	25:28:000000:277	Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, дом 20	7912
35	25:28:010011:1	Приморский край, г. Владивосток, ул. Герцена, д.8	300
36	25:28:010013:2530	Приморский край, г. Владивосток, ул. Аксаковская, в районе д. 12	111
37	25:28:010011:1181	Приморский край,г. Владивосток, примерно в 17 м на юго-восток от д. 12 по ул. Аксаковская	393
38	25:28:010007:185	Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, дом 16	12
39	25:28:010007:103	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д. 38	140
40	25:28:010007:104	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д. 38	1424
41	25:28:000000:68765	Приморский край, г. Владивосток	6298
42	25:28:010011:32	Приморский край, г. Владивосток, ул. Щедрина, д. 17а	300
43	25:28:010007:115	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д. 38, строение 2	166
44	25:28:000000:69381	Приморский край, г. Владивосток	78028
45	25:28:000000:500	Приморский край, г. Владивосток, ул. Гоголя, дом 19	28815
46	25:28:010013:205	Приморский край,г. Владивосток, ул. Некрасовская, дом 38а	93
47	25:28:010013:115	Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, дом 39	494
48	25:28:010007:87	Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, дом 19	96
49	25:28:030006:246	Приморский край, г. Владивосток, ул. Фастовская, д. 33а	988