



ДУМА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Р Е Ш Е Н И Е

18.12.2014

№ 401

О внесении изменений в
Генеральный план
Владивостокского городского
округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 22.05.2012 № 134-па «Об исключении земельного участка из границы города Владивостока Владивостокского городского округа», Уставом города Владивостока Дума города Владивостока

РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план Владивостокского городского округа (Вестник Думы города Владивостока, 2008, № 9, стр. 53; 2011, № 49, стр. 130; 2012, № 57(1, 2)) следующие изменения:

1.1. В Положении о территориальном планировании раздела I:
таблицу 3.6 изложить в следующей редакции:

«Размещение жилищного строительства на новых территориях

Таблица 3.6

| Документация по планировке территории | Площадь территории жилой застройки, га | Тип жилой застройки | Плотность населения, чел./га | Численность населения, тыс. чел. |
|---------------------------------------|--|---------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Жилой район «Снеговая Падь» | 772,80 | многоэтажная | 200 | 90,00 |
| В районе бухты Патрокл | 171,38 | смешанная | 150 | 16,58 |
| В жилом районе «Зеленый угол» | 332,00 | многоэтажная | 225 | 35,83 |
| Полуостров Голдобина | 150,00 | смешанная | 100 | 15 |
| Планировочный район «Уссурийский» | 530,00 | смешанная | 90 | 33,98 |
| В районе | 400,10 | смешанная | 27,45 | 24,50 |

| Документация по планировке территории | Площадь территории жилой застройки, га | Тип жилой застройки | Плотность населения, чел./га | Численность населения, тыс. чел. |
|---------------------------------------|--|---------------------|------------------------------|----------------------------------|
| пос. Трудовое | | | | |
| Полуостров Саперный острова Русского | 534,66 | среднеэтажная | 230 | 20,80 |
| Жилые районы на острове Русском | 510,00 | смешанная | 80 | 40 |
| В районе ул. Артековской | 512,8 | малоэтажная | 50 | 26 |
| Итого | 3913,74 | | | 302,69 |

абзац первый пункта 8.2 после слов «вдоль юго-восточного побережья» дополнить словами «и полигона комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов»;

пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения располагаются на материковой части полуострова Муравьева-Амурского в районе трассы магистрального газопровода и полигона комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов и частично на острове Русском.»

1.2. Карту «Карта границ населенных пунктов Владивостокского городского округа» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 1).

1.3. Карту «Схема разграничения земель Владивостокского городского округа по категориям» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 2).

1.4. Карту «Генеральный план города Владивостока и поселка Трудовое. Основной чертеж. Схема функционального зонирования территории» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 3).

1.5. Карту «Генеральный план города Владивостока и поселка Трудовое. Схема развития транспортной инфраструктуры» Генерального плана Владивостокского городского округа изложить в новой редакции (приложение 4).

1.6. Карту «Схема разграничения земель Владивостокского городского округа по категориям. Существующее положение по данным ГЗК» Генерального плана Владивостокского городского округа исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение 1
 к решению
 Думы города Владивостока
 от 18.12.2014 № 401



